

---

# ***Træ & Byg ApS, Ådum***

Teglværksvej 9, Ådum, 6880 Tarm

## **Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 21 78 20 09

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /6 2016

Kent Sjørlev Pedersen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 12

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Træ & Byg ApS, Ådum.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ådum, den 7. juni 2016

## Direktion

Kent Sjørlev Pedersen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Træ & Byg ApS, Ådum

Vi har opstillet årsregnskabet for Træ & Byg ApS, Ådum for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 7. juni 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Ludvigsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Træ & Byg ApS, Ådum  
Teglværksvej 9  
Ådum  
6880 Tarm

Telefon: 20 77 91 10

CVR-nr.: 21 78 20 09

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

### Direktion

Kent Sjørslev Pedersen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 40  
6900 Skjern  
Telefon 96 80 10 00  
Telefax 96 80 10 01  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

### Pengeinstitut

Ringkøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været tømrervirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 61.730, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 221.499.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>340.124</b>	<b>1.282.124</b>	<b>1.452.704</b>
Personaleomkostninger	1	-341.668	-1.158.409	-1.421.110
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-61.603	-49.803	-64.803
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-63.147</b>	<b>73.912</b>	<b>-33.209</b>
Finansielle indtægter		9.361	25.026	25.633
Finansielle omkostninger		-23.666	-95.512	-79.268
<b>Resultat før skat</b>		<b>-77.452</b>	<b>3.426</b>	<b>-86.844</b>
Skat af årets resultat	3	15.722	-2.342	20.454
<b>Årets resultat</b>		<b>-61.730</b>	<b>1.084</b>	<b>-66.390</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	0	0
Overført resultat		-61.730	1.084	-66.390
		<b>-61.730</b>	<b>1.084</b>	<b>-66.390</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		104.366	169.169	218.972
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>104.366</b>	<b>169.169</b>	<b>218.972</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>104.366</b>	<b>169.169</b>	<b>218.972</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>80.085</b>	<b>49.975</b>	<b>45.100</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		332.394	797.385	710.440
Igangværende arbejder for fremmed regning		23.535	24.400	347.578
Andre tilgodehavender		10	3.645	6.188
Udskudt skatteaktiv	5	33.997	18.275	20.617
Periodeafgrænsningsposter		66.580	3.700	4.498
<b>Tilgodehavender</b>		<b>456.516</b>	<b>847.405</b>	<b>1.089.321</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>536.601</b>	<b>897.380</b>	<b>1.134.421</b>
<b>Aktiver</b>		<b>640.967</b>	<b>1.066.549</b>	<b>1.353.393</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000	200.000
Overført resultat		21.499	83.229	82.145
<b>Egenkapital</b>	4	<b>221.499</b>	<b>283.229</b>	<b>282.145</b>
Gæld til kreditinstitutter		0	15.891	37.135
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>0</b>	<b>15.891</b>	<b>37.135</b>
Gæld til kreditinstitutter	6	14.549	21.500	21.727
Kreditinstitutter		50.526	116.441	373.676
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	88.700	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		187.213	130.232	398.209
Gæld til tilknyttede virksomheder		93.959	108.033	51.330
Anden gæld		73.221	302.523	189.171
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>419.468</b>	<b>767.429</b>	<b>1.034.113</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>419.468</b>	<b>783.320</b>	<b>1.071.248</b>
<b>Passiver</b>		<b>640.967</b>	<b>1.066.549</b>	<b>1.353.393</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7			
Ejerforhold	8			

# Noter til årsregnskabet

	2015	2014	2013
	DKK	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	323.797	1.000.947	1.253.044
Pensioner	3.772	107.448	124.885
Andre omkostninger til social sikring	11.856	44.252	39.574
Andre personaleomkostninger	2.243	5.762	3.607
	<b>341.668</b>	<b>1.158.409</b>	<b>1.421.110</b>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

## 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	61.603	49.803	64.803
	<b>61.603</b>	<b>49.803</b>	<b>64.803</b>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	0	0
Årets udskudte skat	-15.722	2.342	-20.454
	<b>-15.722</b>	<b>2.342</b>	<b>-20.454</b>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	83.229	283.229
Årets resultat	0	-61.730	-61.730
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>21.499</b>	<b>221.499</b>

Der er ikke udstedt ejerbeviser. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 5 Hensættelse til udskudt skat

	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
Materielle anlægsaktiver	6.000	15.000	19.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-3.000	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	0	22.000
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-36.997	-33.275	-61.617
Overført til udskudt skatteaktiv	33.997	18.275	20.617
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>			
Opgjort skatteaktiv	33.997	18.275	20.617
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>33.997</b>	<b>18.275</b>	<b>20.617</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>			
Mellem 1 og 5 år	0	15.891	37.135
Langfristet del	0	15.891	37.135
Inden for 1 år	14.549	21.500	21.727
	<b>14.549</b>	<b>37.391</b>	<b>58.862</b>

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:

Deponeret købekontrakt i andre anlæg, driftsmateriel og inventar som udgør DKK 412.890 og med en regnskabsmæssig værdi på DKK	48.705	89.994	116.283
Virksomhedspant på DKK 800.000 med pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varelager samt tilgodehavender fra salg af tjenesteydelser	466.785	945.755	883.024
Ejendomsforbehold i andre anlæg, driftsmateriel og inventar som udgør DKK 76.000 og med en regnskabsmæssig værdi på DKK	50.060	70.774	91.488

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for KC Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

KC Holding ApS, Teglværksvej 9, Ådum, 6880 Tarm

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Træ & Byg ApS, Ådum for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

# Regnskabspraksis

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KC Holding ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger som lønforbrug, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## **Regnskabspraksis**

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

forudbetalinger og modtagne acotobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## **Regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.