

P.R.CONSULT HOLDING APS

PAKHUSTORVET 2, 3.
6000 KOLDING

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2015 - 31.12.2015

17. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 21 78 09 36

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 6. juni 2016

Troels Kjær Rasmussen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 01.01.2015 - 31.12.2015	11
Balance pr. 31.12.2015	12
Noter til årsregnskabet	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet P.R.Consult Holding ApS
Pakhustorvet 2, 3.
6000 Kolding

Telefon: 75 50 42 12

CVR-nr.: 21 78 09 36
Stiftet: 2. juli 1999
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion Troels Kjær Rasmussen

Advokat Advokatfirmaet
Skjøde Knudsen og Partnere
Rendebanen 13
6000 Kolding

Revisor Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding

Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut Sydbank A/S
Jernbanegade 14
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for selskabet P.R.Consult Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 3. juni 2016

I direktionen

Troels Kjær Rasmussen

I bestyrelsen

Troels Kjær Rasmussen

Nina Kjær Rasmussen

865/2/NL

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejer i P.R.Consult Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for P.R.Consult Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 3. juni 2016

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg
Registreret revisor

Niels Larsen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive virksomhed som holdingselskab, samt gennem datterselskaber at drive industrihandel og investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 3.730.746, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 27.274.788 og en egenkapital på kr. 27.206.413.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ledelsen har indregnet afsat udbytte for regnskabsåret under egenkapitalen. Praksis kan afvige i forhold til tidligere år. Ved ændring er sammenligningstal ændret i balancen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavende og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 23,5%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill erhvervet i forbindelse med køb af aktiviteter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med fradrag af nedskrivninger, fordeles lineært over den forventede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoop-skrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2015 - 31.12.2015

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BRUTTORESULTAT	-26.090	-36.890
3 Resultat i tilknyttede virksomheder	3.298.408	2.960.874
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	248.602	221.460
Finansielle indtægter	344.070	239.738
Finansielle omkostninger	-6.828	-67.653
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	3.858.162	3.317.529
1 Skat af årets resultat	-127.416	-98.538
ÅRETS RESULTAT	<u>3.730.746</u>	<u>3.218.991</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	1.925.866	997.038
Overført resultat	804.880	721.953
DISPONERET I ALT	<u>3.730.746</u>	<u>3.218.991</u>

BALANCE PR. 31.12.2015

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Goodwill	0	0
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	0
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	8.025.349	6.777.624
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	392.125	381.442
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	8.417.474	7.159.066
ANLÆGSAKTIVER I ALT	8.417.474	7.159.066
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.024.622	10.396.483
Andre tilgodehavender	22.703	17.117
TILGODEHAVENDER I ALT	10.047.325	10.413.600
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.131.766	4.987.841
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	5.131.766	4.987.841
LIKVIDE BEHOLDNINGER	3.678.223	2.842.582
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	18.857.314	18.244.023
AKTIVER I ALT	27.274.788	25.403.089

BALANCE PR. 31.12.2015

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	1.652.241	1.652.241
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	4.757.616	2.831.750
Overført resultat	19.671.556	18.866.676
Afsat udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500.000
5 EGENKAPITAL I ALT	<u>27.206.413</u>	<u>24.975.667</u>
1 Selskabsskat	50.361	407.484
Anden gæld	18.014	19.938
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>68.375</u>	<u>427.422</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>68.375</u>	<u>427.422</u>
PASSIVER I ALT	<u>27.274.788</u>	<u>25.403.089</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	127.416	98.538
ÅRETS SKAT I ALT	<u>127.416</u>	<u>98.538</u>
2 Koncern Goodwill		
Kostpris pr. 01.01.2015	2.231.018	2.231.018
KOSTPRIS PR. 31.12.2015	<u>2.231.018</u>	<u>2.231.018</u>
Samlede afskrivninger pr. 01.01.2015	2.231.018	2.231.018
SAMLEDE AFSKRIVNINGER PR. 31.12.2015	<u>2.231.018</u>	<u>2.231.018</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2015.....	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2015	2014
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris pr. 01.01.2015	3.271.099	3.271.099
KOSTPRIS PR. 31.12.2015	3.271.099	3.271.099
Værdireguleringer pr. 01.01.2015	1.854.284	-1.107.360
Årets resultatandele efter skat	3.287.725	2.961.644
Udbytte til moderselskab	-2.040.000	0
Øvrige værdireguleringer	1.652.241	1.652.241
VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2015	4.754.250	3.506.525
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2015.....	8.025.349	6.777.624
	Selskabs-	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	kapital	Ejerandel
P.R.Consult ApS, Pakhustorvet 2, 3., Kolding.....	200.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>135.193</i>	<i>2.522.877</i>
Sweetlife Realestate ApS, Pakhustorvet 2, 3., Kolding.....	250.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>98.979</i>	<i>617.298</i>
Bakkebo ApS, Pakhustorvet 2, 3., Kolding.....	150.000	51%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>3.591.724</i>	<i>9.320.804</i>
P.R.Consult Residens ApS, Pakhustorvet 2, 3., Kolding.....	125.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>14.745</i>	<i>162.632</i>

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 7.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2015	2014
4 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris pr. 01.01.2015	502.500	102.500
Tilgang 2015	0	400.000
KOSTPRIS PR. 31.12.2015	502.500	502.500
Værdireguleringer pr. 01.01.2015	-121.058	-63.142
Årets resultatandele efter skat	10.683	-770
Øvrige værdireguleringer	0	-57.146
VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2015	-110.375	-121.058
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2015.....	392.125	381.442
	Selskabs-	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	kapital	Ejerandel
Kiib & Rasmussen - Jord & Skov ApS, Pakhustorvet 2, 3.....	126.000	50%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>-7.031</i>	
Vesterløkke 13, Bjert ApS, Pakhustorvet 2, 3., Kolding.....	80.000	50%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>28.296</i>	<i>118.430</i>

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 7.

	Saldo pr. 01.01.2015	Årets bevægelser	Saldo pr. 31.12.2015
5 Egenkapital			
Selskabskapital	125.000	0	125.000
Reserve for opskrivninger.....	1.652.241	0	1.652.241
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	2.831.750	1.925.866	4.757.616
Overført resultat	18.866.676	804.880	19.671.556
Afsat udbytte sidste regnskabsår	1.500.000	-1.500.000	0
Afsat udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000	1.000.000
SALDO PR. 31.12.2015	24.975.667	2.230.746	27.206.413

Selskabskapitalen består af 250 kapitalandele á kr. 500. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
6 Ejerforhold		
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.		
 Troels Kjær Rasmussen, Skovlækkevej 5, 6000 Kolding		
 7 Sikkerheder og pantsætninger		
P.R.Consult Holding ApS har over for kreditinstitutter afgivet tilbagetrædelseserklæring på kr. 1.500.000 vedr. mellemregning med datterselskabet Bakkebo ApS. Anparterne i Bakkebo ApS, nom. 76.000 er pantsat til sikkerhed for alt mellemværende.		
 P.R.Consult Holding ApS har over for kreditinstitutter stillet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med datterselskabet P.R.Consult Residens ApS. Mellemværendet udgør pr. 31. december 2015 kr. 2.106.344.		
 8 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Ingen		
 Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		