
RUM A/S

Emil Møllers Gade 41 B, 8700 Horsens

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 2/4 - 1/4)

CVR-nr. 21 78 00 49

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/6 2016

Lars Bonderup Bjørn
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 2. april 2015 - 1. april 2016 7

Balance 1. april 2016 8

Noter til årsregnskabet 10

Regnskabspraksis 14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2015 - 1. april 2016 for RUM A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 6. juni 2016

Direktion

Marianne Kjerkegaard Kristensen

Bestyrelse

Lars Bonderup Bjørn
formand

Karin Elbek

Anders Johansen

Tom Halling

Claus Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i RUM A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RUM A/S for regnskabsåret 2. april 2015 - 1. april 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2015 - 1. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 6. juni 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen
statsautoriseret revisor

Kim Nygaard
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

RUM A/S
Emil Møllers Gade 41 B
8700 Horsens
Hjemmeside: www.rumarkitektur.dk

CVR-nr.: 21 78 00 49
Regnskabsperiode: 2. april - 1. april
Stiftet: 22. juni 1999
Hjemstedskommune: Horsens

Bestyrelse

Lars Bonderup Bjørn, formand
Karin Elbek
Anders Johansen
Tom Halling
Claus Jensen

Direktion

Marianne Kjerkegaard Kristensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Årets resultat	1.243	1.198	-277	365	518
Balance					
Balancesum	13.433	10.575	10.300	11.466	13.220
Egenkapital	4.468	3.975	2.777	4.000	4.435
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	11,9%	12,0%	-4,1%	4,3%	5,3%
Soliditetsgrad	33,3%	37,6%	27,0%	34,9%	33,5%
Forrentning af egenkapital	29,4%	35,5%	-8,2%	8,7%	12,4%

Der henvises til definitioner af nøgletal i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for RUM A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

RUM A/S er en innovativ arkitektvirksomhed, der tilbyder en palet af ydelser og faglige kompetencer under en samlet agenda for arkitektur og proces.

RUM A/S har mennesket i centrum. Ikke to opgaver er ens, men vores tilgang er altid forankret i et bæredygtigt samspil mellem tre grundsten: Strategiske mål, brugerne og de fysiske rammer - uanset om det er en masterplan, en renovering eller et nyt byggeri.

RUM A/S skaber arkitektur der gør en forskel.

RUM A/S har hovedkontor i Horsens og udfører opgaver i hele Danmark.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 1.242.959, og selskabets balance pr. 1. april 2016 udviser en egenkapital på DKK 4.467.958.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 2. april 2015 - 1. april 2016

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Bruttofortjeneste		16.393.152	13.839.887
Personaleomkostninger	1	-14.569.688	-12.350.784
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-220.868	-225.493
Resultat før finansielle poster		1.602.596	1.263.610
Finansielle indtægter		778	11.471
Finansielle omkostninger		-1.024	-6.299
Resultat før skat		1.602.350	1.268.782
Skat af årets resultat	3	-359.391	-71.166
Årets resultat		1.242.959	1.197.616

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	438.000	750.000
Overført resultat	804.959	447.616
	1.242.959	1.197.616

Balance 1. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Goodwill		41.504	83.008
Immaterielle anlægsaktiver	4	41.504	83.008
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		494.451	245.328
Indretning af lejede lokaler		73.700	115.962
Materielle anlægsaktiver	5	568.151	361.290
Andre tilgodehavender		202.500	202.500
Finansielle anlægsaktiver	6	202.500	202.500
Anlægsaktiver		812.155	646.798
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.465.529	3.269.822
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	920.378	2.802.727
Andre tilgodehavender		25.001	62.001
Periodeafgrænsningsposter		212.434	99.585
Tilgodehavender		6.623.342	6.234.135
Likvide beholdninger		5.997.444	3.693.992
Omsætningsaktiver		12.620.786	9.928.127
Aktiver		13.432.941	10.574.925

Balance 1. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		2.029.958	1.225.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		438.000	750.000
Egenkapital	8	4.467.958	3.975.000
Hensættelse til udskudt skat		2.533.107	2.173.716
Hensatte forpligtelser		2.533.107	2.173.716
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.621.453	855.895
Anden gæld		3.810.423	3.570.314
Kortfristede gældsforpligtelser		6.431.876	4.426.209
Gældsforpligtelser		6.431.876	4.426.209
Passiver		13.432.941	10.574.925
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

Noter til årsregnskabet

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	12.729.528	10.736.494
Pensioner	1.563.354	1.343.145
Andre omkostninger til social sikring	268.806	255.145
Andre personaleomkostninger	8.000	16.000
	<u>14.569.688</u>	<u>12.350.784</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	41.504	41.504
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	179.364	183.989
	<u>220.868</u>	<u>225.493</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	359.391	285.712
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-214.546
	<u>359.391</u>	<u>71.166</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		
		<u>Goodwill</u>
		DKK
Kostpris 2. april		<u>2.315.000</u>
		<u>2.315.000</u>
Ned- og afskrivninger 2. april		2.231.992
Årets afskrivninger		41.504
		<u>2.273.496</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. april		<u>41.504</u>
Den erhvervede goodwill vedrører en langsigtet investering i en lokal markedsledende virksomhed. Ledelsen har vurderet den konkrete økonomiske levetid for den erhvervede goodwill til værende		<u>10 år</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
	DKK	DKK
Kostpris 2. april	3.286.102	936.005
Tilgang i årets løb	386.225	0
Afgang i årets løb	-1.326.928	-341.291
Kostpris 1. april	<u>2.345.399</u>	<u>594.714</u>
Ned- og afskrivninger 2. april	3.040.774	820.043
Årets afskrivninger	137.102	42.262
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.326.928	-341.291
Ned- og afskrivninger 1. april	<u>1.850.948</u>	<u>521.014</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. april	<u>494.451</u>	<u>73.700</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodeha- vender
	DKK
Kostpris 2. april	<u>202.500</u>
Kostpris 1. april	<u>202.500</u>
Nedskrivninger 2. april	<u>0</u>
Nedskrivninger 1. april	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 1. april	<u>202.500</u>

Andre tilgodehavender omfatter deposita vedrørende husleje mv.

7 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af periodens produktion	57.553.530	49.223.266
Modtagne acontobetalinge	-56.633.152	-46.420.539
	<u>920.378</u>	<u>2.802.727</u>

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 2. april	2.000.000	1.224.999	750.000	3.974.999
Betalt ordinært udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Årets resultat	0	804.959	438.000	1.242.959
Egenkapital 1. april	2.000.000	2.029.958	438.000	4.467.958

Selskabskapitalen består af 2.000 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital 2. april	2.000.000	2.000.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	0
Kapitalnedsættelse	0	0	-400.000	0	0
Selskabskapital 1. april	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.400.000	2.400.000

Noter til årsregnskabet

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Leje- og leasingkontrakter		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	297.000	296.000
Mellem 1 og 5 år	25.000	320.000
	<u>322.000</u>	<u>616.000</u>

Eventualforpligtelser

Betalingsgaranti stillet af pengeinstitut TDKK 200.

10 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Karin Elbek Holding ApS, Odder

Tom Halling Holding ApS, Horsens

A. Johansen Holding ApS, Vejle

Holdingselskabet Claus Jensen ApS, Vejle

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for RUM A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og fær-

Regnskabspraksis

diggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter husleje depositum.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalingen fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Regnskabspraksis

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Soliditetsgrad

$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Likviditetsgrad

$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$