

Juliana Holding A/S
Sivlandvænget 29
5260 Odense S
CVR-nr. 21778796

Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2017

Dirigent



Navn: Palle Bo Stærmosé

Indholdsfortegnelse

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2016	9
Koncernens balance pr. 31.12.2016	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2016	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2016	13
Koncernens noter	14
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2016	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2016	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Juliana Holding A/S
Sivlandvænget 29
5260 Odense S

CVR-nr.: 21778796
Stiftet: 20-05-1999
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

Telefon: 66111811
Telefax: 66111882

Bestyrelse

Palle Bo Stærmose
Hanne Merete Stærmose
Nikolaj Stærmose

Direktion

Palle Bo Stærmose

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for Juliana Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 31.05.2017

Direktion



Palle Bo Stærmosé

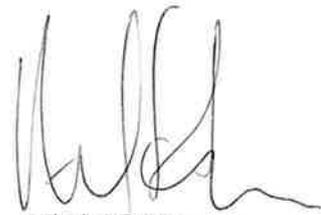
Bestyrelse



Palle Bo Stærmosé



Hanne Merete Stærmosé



Nikolaj Stærmosé

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Juliana Holding A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Juliana Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 31.05.2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33963556


Lars Knøge Nielsen
statsautoriseret revisor

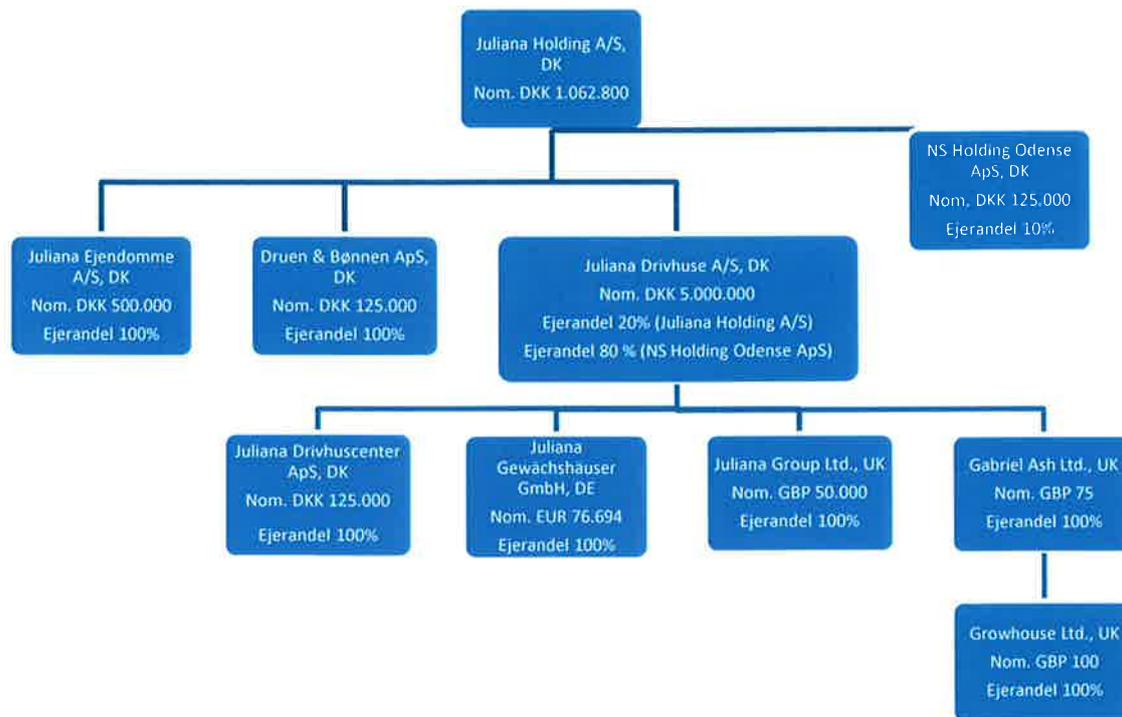

Marianne Møllegaard Christoffersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.	2013 t.kr.	2012 t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	69.904	61.707	60.884	45.263	42.448
Driftsresultat	18.975	14.492	17.211	7.274	4.315
Resultat af finansielle poster	3.102	1.777	(1.122)	(1.448)	(3.822)
Årets resultat	16.938	12.198	12.077	4.517	(526)
Samlede aktiver	324.077	274.949	255.307	245.475	238.531
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2.592	3.726	3.078	899	1.277
Egenkapital inkl. minoriteter	186.231	176.056	162.135	148.370	143.003
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(11.811)	1.249	6.590	2.561	16.477
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(3.707)	(3.694)	1.313	(903)	(2.809)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	14.098	(3.121)	(6.102)	(803)	(13.273)
Nøgletal					
Egenkapitalens forretning % inkl. minoriteter	9,4	7,2	7,8	3,1	(0,4)
Soliditetsgrad % inkl. minoriteter	57,5	64,0	63,5	60,4	60,0

Ledelsesberetning

Koncerndiagram



Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Nøgletal

Egenkapitalens forretning % inkl. minoriteter

Soliditetsgrad % inkl. minoriteter

Beregningsformel

$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital inkl. minoriteter}}$

$\frac{\text{Egenkapital inkl. minoriteter}}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletal udtrykker

Virksomhedens forretning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.

Virksomhedens finansielle styrke.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje aktier i selskabets dattervirksomheder, der består af en produktionsvirksomhed i havebranchen og et ejendomsselskab. Endvidere foretages kapitalforvaltning ved investering i andre værdipapirer og kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for koncernen udviser et overskud efter skat på 16.938 t.kr. mod et overskud på 12.198 t.kr. i 2015, hvilket er i overensstemmelse med forventningerne.

Forventet udvikling

Det forventes, at dækningsbidraget vil være under fortsat pres. Med baggrund i konstant fokus på tilpasninger af omkostningsniveauet og investeringer i nye tiltag er det dog ledelsens forventning, at selskabets dækningsgrad kan forbedres i de kommende regnskabsår.

Koncernens resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		69.903.820	61.707
Personaleomkostninger	2	(44.350.296)	(40.834)
Af- og nedskrivninger	3	(6.578.354)	(6.381)
Driftsresultat		18.975.170	14.492
Andre finansielle indtægter	4	6.562.773	3.649
Andre finansielle omkostninger	5	(3.460.955)	(1.872)
Resultat før skat		22.076.988	16.269
Skat af årets resultat	6	(5.138.645)	(4.071)
Årets resultat	7	16.938.343	12.198

Koncernens balance pr. 31.12.2016

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
Goodwill		4.992.391	5.451
Immaterielle anlægsaktiver	8	4.992.391	5.451
Grunde og bygninger		118.161.333	122.863
Produktionsanlæg og maskiner		3.404.629	4.126
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.292.381	2.157
Indretning af lejede lokaler		303.875	189
Materielle anlægsaktiver	9	124.162.218	129.335
Deposita		681.649	216
Finansielle anlægsaktiver	10	681.649	216
Anlægsaktiver		129.836.258	135.002
Råvarer og hjælpematerialer		10.471.114	13.091
Fremstillede varer og handelsvarer		53.405.865	57.731
Forudbetalinger for varer		3.885.816	3.226
Varebeholdninger		67.762.795	74.048
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.024.736	15.916
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	1.468
Udskudt skat	12	41.275	471
Andre tilgodehavender		767.714	930
Periodeafgrænsningsposter	11	1.004.191	1.786
Tilgodehavender		13.837.916	20.571
Andre værdipapirer og kapitalandele		101.406.990	41.935
Værdipapirer og kapitalandele		101.406.990	41.935
Likvide beholdninger		11.233.091	3.393
Omsætningsaktiver		194.240.792	139.947
Aktiver		324.077.050	274.949

Koncernens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		1.062.800	1.063
Reserve for opskrivninger		40.290.798	49.791
Overført overskud eller underskud		117.022.724	99.921
Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere		158.376.322	150.775
Egenkapital tilhørende minoritetsinteressers		27.854.341	25.281
Egenkapital		186.230.663	176.056
Udskudt skat	12	14.825.559	14.888
Hensatte forpligtelser		14.825.559	14.888
Gæld til realkreditinstitutter		40.161.844	43.325
Bankgæld		16.000.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	13	56.161.844	43.325
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13	6.354.305	3.293
Bankgæld		18.882.669	9.621
Modtagne forudbetalinger fra kunder		577.271	2.475
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.401.534	7.721
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		13.162.805	0
Skyldig selskabsskat		3.647.826	3.249
Anden gæld		16.112.286	12.313
Periodeafgrænsningsposter		720.288	2.008
Kortfristede gældsforpligtelser		66.858.984	40.680
Gældsforpligtelser		123.020.828	84.005
Passiver		324.077.050	274.949
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	15		
Eventualforpligtelser	16		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17		
Dattervirksomheder	18		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskriv- ninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Egenkapital tilhørende minoritets- interesser kr.
Egenkapital primo	1.062.800	49.790.516	99.920.571	25.280.629
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.800.000)
Valutakursreguleringer	0	0	(1.389.415)	(3.572.781)
Opløsning af opskrivninger	0	(9.499.718)	9.499.718	0
Årets resultat	0	0	8.991.850	7.946.493
Egenkapital ultimo	1.062.800	40.290.798	117.022.724	27.854.341
				I alt
				kr.
Egenkapital primo				176.054.516
Udbetalt ordinært udbytte				(1.800.000)
Valutakursreguleringer				(4.962.196)
Opløsning af opskrivninger				0
Årets resultat				16.938.343
Egenkapital ultimo				186.230.663

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Driftsresultat		18.975.170	14.492
Af- og nedskrivninger		6.486.502	6.381
Ændringer i arbejdskapital	14	12.882.837	(9.025)
Ændring i gæld til virksomhedsdeltagere		13.162.805	0
Ændring i værdipapirer (omsætningsaktiver)		(59.472.214)	(12.067)
Valutakursreguleringer vedr. dattervirksomhed		(2.575.902)	823
Pengestrømme vedrørende primær drift		(10.540.802)	604
Modtagne finansielle indtægter		6.562.773	3.649
Betalte finansielle omkostninger		(3.460.955)	(1.872)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		(4.372.400)	(1.132)
Pengestrømme vedrørende drift		(11.811.384)	1.249
Køb mv. af immaterielle anlægsaktiver		(1.054.817)	0
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(2.591.643)	(3.725)
Salg af materielle anlægsaktiver		404.448	31
Køb af finansielle anlægsaktiver		(465.290)	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		(3.707.302)	(3.694)
Optagelse af lån		20.000.000	0
Afdrag på lån mv.		(4.102.187)	(3.022)
Udbetalt udbytte		(1.800.000)	(99)
Pengestrømme vedrørende finansiering		14.097.813	(3.121)
Ændring i likvider		(1.420.873)	(5.566)
Likvider primo		(6.228.705)	(662)
Likvider ultimo		(7.649.578)	(6.228)
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		11.233.091	3.393
Kortfristet gæld til banker		(18.882.669)	(9.621)
Likvider ultimo		(7.649.578)	(6.228)

Koncernens noter

1. Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

	2016 kr.	2015 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	40.159.676	36.886
Pensioner	2.605.560	2.282
Andre omkostninger til social sikring	1.585.060	1.666
	44.350.296	40.834
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	127	113

	Ledelses- vederlag 2015 t.kr.
Samlet for ledelseskategorier	591
	591

Der har ikke været udbetalt vederlag til ledelsen fra Juliana Holding i 2016.

	2016 kr.	2015 t.kr.
3. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	1.513.809	1.323
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	5.144.581	5.067
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(80.036)	(9)
	6.578.354	6.381

	2016 kr.	2015 t.kr.
4. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	0	2.883
Valutakursreguleringer	90.707	763
Dagsværdireguleringer	3.482.423	0
Rentegodtgørelse for betalte acontoskatter	2.321	3
Øvrige finansielle indtægter	2.987.322	0
	6.562.773	3.649

Koncernens noter

	2016 kr.	2015 t.kr.
5. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	1.728.693	1.773
Valutakursreguleringer	519.666	99
Dagsværdireguleringer	1.034.000	0
Øvrige finansielle omkostninger	178.596	0
	3.460.955	1.872
6. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	4.803.472	3.895
Ændring af udskudt skat	367.909	187
Regulering vedrørende tidligere år	(32.736)	0
Effekt af ændrede skattesatser	0	(11)
	5.138.645	4.071
7. Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	8.991.850	7.096
Minoritetsinteressers andel af resultatet	7.946.493	5.102
	16.938.343	12.198
8. Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris primo		19.506.950
Valutakursreguleringer		(318.175)
Tilgange		1.054.817
Afgange		(1.931.300)
Kostpris ultimo		18.312.292
Af- og nedskrivninger primo		(14.055.567)
Valutakursreguleringer		318.175
Årets afskrivninger		(1.513.809)
Tilbageførsel ved afgange		1.931.300
Af- og nedskrivninger ultimo		(13.319.901)
Regnskabsmæssig værdi ultimo		4.992.391

Koncernens noter

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
9. Materielle anlægsaktiver				
Kostpris primo	105.901.688	20.131.963	6.223.032	617.877
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	0	0	137.766	0
Valutakursreguleringer	(3.278.537)	(830.293)	(216.060)	0
Tilgange	614.703	645.364	1.013.639	180.171
Afgange	(40.344)	(349.834)	(842.923)	0
Kostpris ultimo	103.197.510	19.597.200	6.315.454	798.048
Opskrivninger primo	63.833.995	0	0	0
Opskrivninger ultimo	63.833.995	0	0	0
Af- og nedskrivninger primo	(46.872.985)	(16.006.286)	(4.066.122)	(428.795)
Valutakursreguleringer	1.099.497	662.209	176.533	0
Årets afskrivninger	(3.137.028)	(1.052.089)	(798.234)	(65.378)
Tilbageførsel ved afgang	40.344	203.595	664.750	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(48.870.172)	(16.192.571)	(4.023.073)	(494.173)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	118.161.333	3.404.629	2.292.381	303.875
				Deposita kr.
10. Finansielle anlægsaktiver				
Kostpris primo				216.359
Tilgange				465.290
Kostpris ultimo				681.649
Regnskabsmæssig værdi ultimo				681.649
11. Periodeafgrænsningsposter				
Periodeafgrænsningsposter består af omkostninger vedrørende det kommende regnskabsår.				

Koncernens noter

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
12. Udskudt skat		
Immaterielle anlægsaktiver	0	(27)
Materielle anlægsaktiver	13.980.346	14.021
Varebeholdninger	387.200	396
Gældsforpligtelser	458.013	481
Fremførbare skattemæssige underskud	(41.275)	(454)
	<u>14.784.284</u>	<u>14.417</u>

Bevægelser i året

Primo	14.416.734
Indregnet i resultatopgørelsen	367.550
Ultimo	<u>14.784.284</u>

	<u>Forfald inden</u> <u>for 12</u> <u>måneder</u> <u>2016</u> kr.	<u>Forfald inden</u> <u>for 12</u> <u>måneder</u> <u>2015</u> t.kr.	<u>Forfald efter</u> <u>12 måneder</u> <u>2016</u> kr.	<u>Restgæld</u> <u>efter 5 år</u> <u>kr.</u>
13. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	2.354.305	3.293	40.161.844	33.255.383
Bankgæld	4.000.000	0	16.000.000	0
	<u>6.354.305</u>	<u>3.293</u>	<u>56.161.844</u>	<u>33.255.383</u>

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
14. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i varebeholdninger	6.284.999	(8.201)
Ændring i tilgodehavender	6.304.396	(2.148)
Ændring i leverandørgæld mv.	293.442	1.324
	<u>12.882.837</u>	<u>(9.025)</u>

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
15. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	<u>13.683.737</u>	<u>5.167</u>

16. Eventualforpligtelser

Datterselskabet Juliana Drivhuse A/S har kautioneret som selvskyldnerkautionist over for dattervirksomheders bankengagementer i henholdsvis Tyskland og England.

Koncernens noter

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskatte selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 118.088 t.kr.

Der er til sikkerhed for bankgæld pantsat værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på 41.737 t.kr. samt likvide beholdninger på 167 t.kr.

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>	<u>Egenkapital</u> <u>kr.</u>	<u>Resultat</u> <u>kr.</u>
18. Dattervirk- somheder					
Juliana Drivhuse A/S*	Danmark	A/S	20,0	44.243.257	11.437.945
Juliana Ejendomme A/S	Danmark	A/S	100,0	72.904.634	2.652.474
NS HOLDING, ODENSE ApS*	Danmark	ApS	10,0	30.949.270	8.829.437
Druen & Bønnen ApS	Danmark	ApS	100,0	(80.035)	(138.430)

* Bestemmende indflydelse opnås via forskel i stemmerettigheder for selskabets anpartsclasser.

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Bruttotab		(182.493)	(216)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.626.892	4.821
Andre finansielle indtægter	1	6.648.359	4.066
Andre finansielle omkostninger	2	(2.098.518)	(796)
Resultat før skat		9.994.240	7.875
Skat af årets resultat	3	(1.002.391)	(779)
Årets resultat	4	8.991.849	7.096

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		85.303.203	87.503
Andre tilgodehavender		0	15.404
Finansielle anlægsaktiver	5	85.303.203	102.907
Anlægsaktiver		85.303.203	102.907
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.094.686	31.947
Tilgodehavende selskabsskat		82.897	2.691
Tilgodehavender		5.177.583	34.638
Andre værdipapirer og kapitalandele		101.406.989	41.935
Værdipapirer og kapitalandele		101.406.989	41.935
Likvide beholdninger		8.674.611	795
Omsætningsaktiver		115.259.183	77.368
Aktiver		200.562.386	180.275

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>	<u>2015 t.kr.</u>
Virksomhedskapital		1.062.800	1.063
Reserve for opskrivninger		40.290.798	49.791
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		20.893.097	29.789
Overført overskud eller underskud		96.129.626	70.132
Egenkapital		158.376.321	150.775
Bankgæld		470.528	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		28.468.707	26.605
Skyldig selskabsskat		0	2.829
Anden gæld		13.246.830	66
Kortfristede gældsforpligtelser		42.186.065	29.500
Gældsforpligtelser		42.186.065	29.500
Passiver		200.562.386	180.275
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	8		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2016

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskriv- ninger kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.
Egenkapital primo	1.062.800	49.790.516	29.788.996	70.131.575
Valutakursreguleringer	0	0	(1.389.415)	0
Opløsning af opskrivninger	0	(9.499.718)	0	9.499.718
Årets resultat	0	0	(7.506.484)	16.498.333
Egenkapital ultimo	1.062.800	40.290.798	20.893.097	96.129.626
				I alt kr.
Egenkapital primo				150.773.887
Valutakursreguleringer				(1.389.415)
Opløsning af opskrivninger				0
Årets resultat				8.991.849
Egenkapital ultimo				158.376.321

Modervirksomhedens noter

	2016 kr.	2015 t.kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	462.530	1.444
Valutakursreguleringer	0	91
Dagsværdireguleringer	4.484.748	2.018
Rentegodtgørelse for betalte acontoskatter	0	3
Øvrige finansielle indtægter	1.701.081	510
	6.648.359	4.066
	2016 kr.	2015 t.kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	867.374	783
Renteomkostninger i øvrigt	164.051	13
Valutakursreguleringer	30.729	0
Dagsværdireguleringer	1.034.000	0
Renteudgifter vedrørende betalte acontoskatter	2.115	0
Øvrige finansielle omkostninger	249	0
	2.098.518	796
	2016 kr.	2015 t.kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	1.002.391	779
	1.002.391	779
	2016 kr.	2015 t.kr.
4. Forslag til resultatdisponering		
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	(7.506.484)	9.537
Overført resultat	16.498.333	(2.441)
	8.991.849	7.096

Modervirksomhedens noter

	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.	Andre tilgode- havender kr.
5. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	52.714.000	15.403.855
Tilgange	651.106	0
Afgange	(755.000)	(15.403.855)
Kostpris ultimo	52.610.106	0
Opskrivninger primo	34.788.996	0
Valutakursreguleringer	(1.389.415)	0
Afskrivninger på goodwill	(57.685)	0
Andel af årets resultat	5.684.577	0
Udbytte	(5.200.000)	0
Tilbageførsel ved afgange	(1.133.376)	0
Opskrivninger ultimo	32.693.097	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	85.303.203	0

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er til sikkerhed for bankgæld i Juliana Drivhuse A/S pantsat værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på 41.737 t.kr. samt likvide beholdninger med bogført værdi på 167 t.kr.

8. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Palle Bo Stærmose ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har implementeret ændringer til årsregnskabsloven, der træder i kraft pr. 1. januar 2016, jf. lov nr. 738 af 1. juni 2015.

Ændringen til årsregnskabsloven, der træder i kraft 1. januar 2016, har medført en ændringen i bindingen af reserven for opskrivninger under egenkapitalen, som følge af reducere af værdien med foretagne afskrivninger på opskrivningen. Ændringen har derudover ikke påvirket selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016.

Koncernregnskabet er herudover aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

Anvendt regnskabspraksis

ter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regskabsposter 100%. Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle indtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5 - 10 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	15-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5-10 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen. Unoterede værdipapirer måles til dagsværdi. Såfremt en tilnærmet dagsværdi ikke kan beregnes, sker værdiansættelsen til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.