

## Biosym A/S

Norgesgade 5

7430 Ikast

CVR-nr. 21774189

## Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. november 2017



Kim Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Biosym A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 7. november 2017

### Direktion

Kim Nielsen  
Direktør

### Bestyrelse

Kim Nielsen  
Direktør

Michelle Nielsen

Bituin Guillermo Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Biosym A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Biosym A/S for regnskabsåret 2016/17. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Basert på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 7. november 2017

**ANKER HØST**  
registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 31626536

Jens-Erik Ager  
Registreret revisor  
MNE-nr. 87

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Biosym A/S Norgesgade 5 7430 Ikast
Telefon	97252015
E-mail	kn@biosym.dk
CVR-nr.	21774189
Stiftelsesdato	16. juni 1999
Hjemsted	Ikast-Brande
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Bestyrelse</b>	Kim Nielsen, Direktør Michelle Nielsen Bituin Guillermo Nielsen
<b>Direktion</b>	Kim Nielsen, Direktør
<b>Filialer i udlandet</b>	Omnisym Pharma Filial af Biosym A/S Danmark Nordenskjoldsgatan 13, 2 vån 21119 Malmø - Sverige
<b>Revisor</b>	ANKER HØST registreret revisionsaktieselskab Østergade 12 7400 Herning CVR-nr.: 31626536
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse Østergade 21 7430 Ikast

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel med kosttilskud til førende helsekostbutikker og materialister i ind- og udland samt ved internetsalg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 2.844.575, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 19.459.950, og en egenkapital på kr. 12.501.884.

Årets resultat er tilfredsstillende, selvom der p.g.a nedennævnte er foretaget en ekstraordinær nedskrivning på indretningsudgifterne i de nuværende lejede lokaler.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Det er efter regnskabsårets afslutning besluttet at forlade de nuværende lejede lokaler og flytte i helt nye og større lejede lokaler ultimo marts 2018, hvor det nye byggeri forventes at være færdig.

Derudover er der ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Biosym A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes



## Anvendt regnskabspraksis

eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Posten består af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, vedrørende andre personaleudgifter, salg, autodrift, lokaler, administration, forsikringer og kontingenter, produktudvikling og kontrolanalyser.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Vare- og personvogne	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Er årets resultat efter skat fra filialen i Malmø, Sverige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, valutakursændringer ved transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af betalt huslejedepositum for lejemålet i Skolegade 49 og Norgesgade 1-3 og 5, Ikast.

Huslejedepositummet måles til kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til anskaffelses- eller kostpris eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere. I kostprisen indgår omkostninger til materialer med tillæg af forarbejdningsomkostninger og andre omkostninger, der direkte eller indirekte kan henføres til de enkelte varer. Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Varer under fremstilling og fremstillede færdigvarer måles til fremstillingspris, der indbefatter medgået materialeforbrug og lønomkostninger med tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016/17	2015/16
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>11.640.256</b>	<b>14.230.675</b>
Personaleomkostninger	1	-5.179.611	-5.752.525
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.598.278	-1.019.710
Andre driftsomkostninger		-269.324	-4.397
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.593.043</b>	<b>7.454.043</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-387.785	-267.382
Andre finansielle indtægter	2	29.277	38.198
Finansielle omkostninger	3	-79.390	-112.249
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.155.145</b>	<b>7.112.610</b>
Skat af årets resultat		-1.310.570	-1.508.068
<b>Årets resultat</b>		<b>2.844.575</b>	<b>5.604.542</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		4.000.000	5.500.000
Overført resultat		-1.155.425	104.542
<b>Resultatdisponering</b>		<b>2.844.575</b>	<b>5.604.542</b>

**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017	2016
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.257.819	3.688.244
Indretning af lejede lokaler		250.000	828.251
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		526.859	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.034.678</b>	<b>4.516.495</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1	0
Andre tilgodehavender		102.000	102.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>102.001</b>	<b>102.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.136.679</b>	<b>4.618.495</b>
Råvarer og hjælpematerialer		751.360	1.326.745
Fremstillede varer og handelsvarer		3.775.680	3.085.150
<b>Varebeholdninger</b>		<b>4.527.040</b>	<b>4.411.895</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.468.306	5.548.807
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.125.429	8.938.037
Udskudte skatteaktiver		127.419	0
Andre tilgodehavender		46.548	61.964
Periodeafgrænsningsposter		26.164	135.241
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.793.866</b>	<b>14.684.049</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.365</b>	<b>5.653</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.323.271</b>	<b>19.101.597</b>
<b>Aktiver</b>		<b>19.459.950</b>	<b>23.720.092</b>

**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017	2016
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	900.000	900.000
Overført resultat	6	7.601.884	8.757.310
Udbytte for regnskabsåret	7	4.000.000	5.500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>12.501.884</b>	<b>15.157.310</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	83.311
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>83.311</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		18.927	79.714
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>18.927</b>	<b>79.714</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		55.000	51.000
Gæld til banker		1.447.812	375.686
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.124.676	3.907.144
Selskabsskat		1.132.340	1.523.852
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		388.960	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		790.351	2.542.075
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.939.139</b>	<b>8.399.757</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.958.066</b>	<b>8.479.471</b>
<b>Passiver</b>		<b>19.459.950</b>	<b>23.720.092</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	11		

## Noter

	2016/17	2015/16		
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	4.963.589	5.515.630		
Pensioner	85.491	102.959		
Andre omkostninger til social sikring	130.531	133.936		
	<u>5.179.611</u>	<u>5.752.525</u>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>17</u>	<u>18</u>		
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	-29.277	-38.198		
	<u>-29.277</u>	<u>-38.198</u>		
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	79.390	112.249		
	<u>79.390</u>	<u>112.249</u>		
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Omnisym Pharma	Filial i Sverige	100,00	-1.759.275	-387.785
			<u>-1.759.275</u>	<u>-387.785</u>
			<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>				
Saldo primo			900.000	900.000
<b>Saldo ultimo</b>			<u>900.000</u>	<u>900.000</u>
Kapitalandelene, der alle er i samme klasse, lyder på nominelt kr. 900.000 i multipla af kr. 1.000.				
Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.				
<b>6. Overført resultat</b>				
Saldo primo			8.757.309	8.652.768
Årets tilgang			-1.155.425	104.542
<b>Saldo ultimo</b>			<u>7.601.884</u>	<u>8.757.310</u>
<b>7. Udbytte for regnskabsåret</b>				
Saldo primo			5.500.000	0
Årets tilgang			4.000.000	5.500.000
Årets afgang			-5.500.000	0
<b>Saldo ultimo</b>			<u>4.000.000</u>	<u>5.500.000</u>

## Noter

2016/17

2015/16

**8. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	18.927	55.000	0
	<u>18.927</u>	<u>55.000</u>	<u>0</u>

**9. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er dog sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Administrationselskab i sambeskatningen er Biosym Holding ApS, Skolegade 49, 7430 Ikast.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for lån i bil på kr. 69.927 er der afgivet ejerpantebreve på ialt kr. 255.145 til Mercedes-Benz Finans Danmark A/S.

Bilen har en bogført værdi på ialt kr. 75.625 pr. statusdagen.

**11. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Lejemålet i Skolegade i Ikast kan opsiges med 6 måneders varsel. Huslejeforpligtelsen andrager i alt kr. 156.984.

Lejemålet i Malmø kan opsiges med 6 måneders varsel. Huslejeforpligtelsen andrager i alt SEK. 24.000 (DK 18.515)

Lejemålet i Norgesgade 5 i Ikast kan opsiges med 6. måneders varsel. Huslejeforpligtelsen andrager i alt kr. 40.575.

Lejemålet i Norgesgade 1-3 i Ikast kan opsiges med 3 måneders varsel. Huslejeforpligtelsen andrager i alt kr. 15.240

Leasingforpligtelser:

Selskabets årlige leasingforpligtelser på en kopimaskine har en resterende løbetid på 44 måneder. Den maksimale forpligtelse udgør i alt kr. 99.924 ved årlige leasingydelse på kr. 27.252.

Derudover har selskabet leaset en personvogn med en resterende løbetid på 36. måneder. den maksimale forpligtelse udgår i alt kr. 195.480 ved årlige leasingydelse på kr. 65.160