

**LC Lastvogn- og Trailerservice
A/S**

**Silkeborgvej 148
8700 Horsens**

CVR-nr. 21 77 24 02

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18. juni 2024

Lars Christiansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023 | 12 |
| Balance pr. 31. december 2023 | 13 |
| Egenkapitalopgørelse | 15 |
| Noter | 16 |

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for LC Lastvogn- og Trailerservice A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 18. juni 2024

Direktion

Lars Christiansen
direktør

Bestyrelse

Lars Christiansen

Joan Christiansen
formand

Liza Skov Christiansen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i LC Lastvogn- og Trailerservice A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LC Lastvogn- og Trailerservice A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 18. juni 2024

Leif Mikkelsen & Partnere A/S
Godkendte revisorer
CVR-nr. 32 67 64 21

Henrik Sørensen
Registreret revisor
mne33214

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | LC Lastvogn- og Trailerservice A/S Silkeborgvej 148 8700 Horsens |
| | Telefon: 7565 4788 Telefax: 7565 4882 |
| | CVR-nr.: 21 77 24 02 |
| | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Stiftet: 29. juni 1999 |
| | Hjemsted: Horsens |
| Bestyrelse | Lars Christiansen Joan Christiansen, formand Liza Skov Christiansen |
| Direktion | Lars Christiansen, direktør |
| Aktionærer | LC Ejendomme ApS Cvr-nr. 26 70 01 40 |
| Revisor | Leif Mikkelsen & Partnere A/S Godkendte revisorer Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th. 8700 Horsens |
| Pengeinstitut | Arbejdernes Landsbank A/S Søndergade 48 8700 Horsens |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med service af lastvogne- og trailere, køb og salg af biler samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 100.576, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 2.090.438.

Selskabet har tabt hele egenkapitalen. Selskabets kapital forventes reetableret kapitalindskud fra moderselskabet. For omtale af forhold omkring going concern henvises til note 1 i årsrapporten.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LC Lastvogn- og Trailerservice A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 6 - 7 år | 0 % |

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

| | Note | 2023 DKK | 2022 DKK |
|---|------|-----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | | 56.549 | 11.974 |
| Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA) | | 56.549 | 11.974 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | -5.000 | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | 51.549 | 11.974 |
| Finansielle indtægter | 2 | 0 | 33.949 |
| Finansielle omkostninger | 3 | -170.621 | -86.268 |
| Resultat før skat | | -119.072 | -40.345 |
| Skat af årets resultat | 4 | 18.496 | 6.581 |
| Årets resultat | | -100.576 | -33.764 |
| Overført resultat | | -100.576 | -33.764 |
| | | -100.576 | -33.764 |

Balance pr. 31. december 2023

| | <u>Note</u> | <u>2023</u> DKK | <u>2022</u> DKK |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 15.000 | 20.000 |
| Materielle anlægsaktiver | | 15.000 | 20.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 15.000 | 20.000 |
| Færdigvarer og handelsvarer | | 96.415 | 172.945 |
| Varebeholdninger | | 96.415 | 172.945 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 51.473 | 102.826 |
| Andre tilgodehavender | | 25.161 | 184.827 |
| Udskudt skatteaktiv | | 0 | 1.205.610 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 24.864 | 7.468 |
| Periodeafgrænsningsposter | 5 | 158.333 | 0 |
| Tilgodehavender | | 259.831 | 1.500.731 |
| Værdipapirer | | 14.851 | 14.851 |
| Værdipapirer | | 14.851 | 14.851 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 371.097 | 1.688.527 |
| Aktiver i alt | | 386.097 | 1.708.527 |

Balance pr. 31. december 2023

| | <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| | | DKK | DKK |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 500.000 | 500.000 |
| Overført resultat | | -2.590.438 | -2.489.862 |
| Egenkapital | | -2.090.438 | -1.989.862 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 3.300 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 3.300 | 0 |
| Banker, kortfristet gæld | | 1.701.443 | 2.584.155 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 71.750 | 60.127 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 326.384 | 656.950 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 373.655 | 397.154 |
| Anden gæld | | 3 | 3 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 2.473.235 | 3.698.389 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 2.473.235 | 3.698.389 |
| Passiver i alt | | 386.097 | 1.708.527 |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 500.000 | -2.489.862 | -1.989.862 |
| Årets resultat | 0 | -100.576 | -100.576 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 500.000 | -2.590.438 | -2.090.438 |

Noter

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|---------------|
| | DKK | DKK |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 1 | 1 |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 33.949 |
| | 0 | 33.949 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 29.444 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 141.177 | 86.268 |
| | 170.621 | 86.268 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Sambeskatningsbidrag | -1.227.406 | -118.862 |
| Årets udskudte skat | 1.208.910 | 112.281 |
| | -18.496 | -6.581 |
| 5 Periodeafgrænsningsposter | | |
| Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje kr. 158.333, hvoraf 58.333 først vedrører regnskabsåret 2025. | | |

Noter

6 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets resultat før skat og økonomiske stilling anses for utilfredsstillende og er blandt andet en følge af faldende omsætning af arbejdstimer i de seneste 3-5 regnskabsår i forhold til tidligere år samt løbende nedskrivninger af selskabets varelager af bruge biler og øgede finansielle omkostninger.

Selskabet har en negativ egenkapital og kommer ud af regnskabsåret med underskud før skat.

De væsentligste forudsætninger for fortsat drift er at moderselskabet foretager kapitaltilførsel til selskabet, hvis dette er nødvendigt samt at selskabet drift før renter giver overskud fremadrettet ligesom det har gjort i 2022 og 2023. LC Ejendomme ApS (moderselskabet) har afgivet stærk støtteerklæring.

Det forventes at alle ejendomme i koncernen er solgt inden udgangen af 2024 og at selskabets resterende bankgæld, derefter vil blive indfriet. Ud over bankgæld har selskabet kun væsentlige gældsforpligtelser hos moderselskabet, som forventes at foretage et skattefrit tilskud til selskabet, således at egenkapitalen kan blive reetableret samt gæld til ejerlederen.

Under ovenstående forudsætninger er det ledelsens forventninger at selskabet kan fortsætte driften 12 måneder fra statusdagen.

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet LC Ejendomme ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. Selskabets sambeskatningsbidrag fremgår af ovenstående balance som hhv. tilgodehavende eller skyldig skat. En eventuel samlet skatteforpligtelser overfor skattevæsenet fremgår alene af regnskabet for LC Ejendomme ApS.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har for alt mellemværende med pengeinstitut stillet erhvervskaution over for søsterselskab, som har en bankgæld 31.12.2023 på 0 t.kr. , .

Herudover har selskabets bankforbindelse håndpant i selskabets værdipapirer i depot. Til sikkerhed for hele koncernens bankengagement er der stillet sikkerhed i aktier og anpartar i de koncernforbundne selskaber.

Lars Christiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Christiansen
Direktør
ID: 327881f8-27c5-458f-8a7b-a904dc9542a0
Tidspunkt for underskrift: 18-06-2024 kl.: 12:21:47
Underskrevet med MitID



Joan Christiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Christiansen
Bestyrelsesformand
På vegne af L&J.C. Invest A/S
ID: 327881f8-27c5-458f-8a7b-a904dc9542a0
Tidspunkt for underskrift: 18-06-2024 kl.: 11:38:46
Underskrevet med MitID



Liza Skov Christiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Liza Skov Christiansen
Bestyrelsesmedlem
ID: be31c84d-bb68-4280-bdfc-08dac93876e9
Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 07:53:22
Underskrevet med MitID



Henrik Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henrik Sørensen
Revisor
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S
ID: a2ab5a2b-cbd3-41b0-bc6e-7fd79b56ad46
Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 07:56:45
Underskrevet med MitID



Lars Christiansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Christiansen
Dirigent
ID: 327881f8-27c5-458f-8a7b-a904dc9542a0
Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 08:49:28
Underskrevet med MitID

