

**Jels Produktforretning ApS**  
**Haderslevvej 32, Jels, 6630 Rødding**


---

**Årsrapport for**  
**2019/20**

---

**CVR-nr. 21 77 16 94**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. januar 2021.

  
\_\_\_\_\_  
Tommy Pfeffer  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

	<b>Påtegninger</b>
1	Ledelsespåtegning
2	Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang
	<b>Ledelsesberetning</b>
4	Selskabsoplysninger Hovedtal og nøgletal
5	Ledelsesberetning
	<b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b>
6	Anvendt regnskabspraksis
11	Resultatopgørelse
12	Balance
14	Pengestrømsopgørelse
15	Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for Jels Produktforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 15. december 2020

Direktion



Tommy Boisen Pfeffer

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i Jels Produktforretning ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Jels Produktforretning ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejen, den 15. december 2020

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

  
Henrik Esmann  
statsautoriseret revisor  
mne27728

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Jels Produktforretning ApS Haderslevvej 32 Jels 6630 Rødding
	CVR-nr.: 21 77 16 94 Stiftet: 23. juni 1999 Hjemsted: Vejen Kommune Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 22. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Tommy Boisen Pfeffer, Haderslevvej 32, Jels, 6630 Rødding
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Torvegade 16 6600 Vejen
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank, Riberdyb 26, 6000 Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af handel med jern og metaller.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.036 t.kr. mod 1.183 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 46 t.kr. mod 314 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jels Produktforretning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaleromkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af skrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til skønnede kostpriser

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Jels Produktforretning ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og sattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.035.712</b>	<b>1.183.003</b>
1 Personaleomkostninger	-664.622	-797.090
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-237.327	-30.549
<b>Driftsresultat</b>	<b>133.763</b>	<b>355.364</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-74.272	-46.892
<b>Resultat før skat</b>	<b>59.491</b>	<b>308.472</b>
3 Skat af årets resultat	-13.239	5.180
<b>Årets resultat</b>	<b>46.252</b>	<b>313.652</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	46.252	313.652
<b>Disponeret i alt</b>	<b>46.252</b>	<b>313.652</b>

**Balance 30. september**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Grunde og bygninger	861.374	876.923
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.664.222	186.886
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.525.596</u>	<u>1.063.809</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.525.596</u>	<u>1.063.809</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	150.000	375.000
Varebeholdninger i alt	<u>150.000</u>	<u>375.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	517.450	3.350
Andre tilgodehavender	44.783	42.100
Periodeafgrænsningsposter	32.984	59.546
Tilgodehavender i alt	<u>595.217</u>	<u>104.996</u>
Likvide beholdninger	<u>1.598.383</u>	<u>2.788.948</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.343.600</u>	<u>3.268.944</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>4.869.196</u>	<u>4.332.753</u>

**Balance 30. september**

<b>Passiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>		
6 Virksomhedskapital	125.000	125.000
7 Overført resultat	2.560.054	2.513.802
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.685.054</b>	<b>2.638.802</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	55.237	41.998
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>55.237</b>	<b>41.998</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	336.513	360.782
Leasingforpligtelser	1.025.834	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.362.347</b>	<b>360.782</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	173.668	24.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser	88.336	61.257
Gæld til tilknyttede virksomheder	308.942	737.480
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	61.864	342.584
Anden gæld	133.748	125.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>766.558</b>	<b>1.291.171</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.128.905</b>	<b>1.651.953</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.869.196</b>	<b>4.332.753</b>

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Eventualposter

## Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2019/20	2018/19
Årets resultat	46.252	313.652
10 Reguleringer	231.724	72.261
11 Ændring i driftskapital	-939.400	-134.892
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-661.424	251.021
Renteudbetalinger og lignende	-74.272	-46.892
Pengestrøm fra ordinær drift	-735.696	204.129
Betalt selskabsskat	-2	-61.859
Reg. skat tidl. år	0	73.274
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>-735.698</b>	<b>215.544</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.816.000	0
Salg af materielle anlægsaktiver	210.000	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-1.606.000</b>	<b>0</b>
Afdrag på langfristet gæld	1.151.133	-24.044
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>1.151.133</b>	<b>-24.044</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.190.565</b>	<b>191.500</b>
Likvider primo	2.788.948	2.597.448
<b>Likvider ultimo</b>	<b>1.598.383</b>	<b>2.788.948</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	1.598.383	2.788.948
<b>Likvider ultimo</b>	<b>1.598.383</b>	<b>2.788.948</b>



## Noter

	2019/20	2018/19
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	612.103	744.380
Pensioner	36.000	36.000
Andre omkostninger til social sikring	7.100	7.100
Personalemkostninger i øvrigt	9.419	9.610
	<b>664.622</b>	<b>797.090</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	74.272	46.892
	<b>74.272</b>	<b>46.892</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat moder	0	61.864
Udskudt skat af årets resultat	13.239	6.230
Regulering af tidl. års skat moder	0	-73.274
	<b>13.239</b>	<b>-5.180</b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	1.160.086	1.160.086
Kostpris ultimo	<b>1.160.086</b>	<b>1.160.086</b>
Af- og nedskrivninger primo	-283.163	-267.614
Årets af-/nedskrivninger	-15.549	-15.549
Af- og nedskrivninger ultimo	<b>-298.712</b>	<b>-283.163</b>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<b>861.374</b>	<b>876.923</b>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2019	1.050.000	1.050.000

**Noter**

	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	5.502.014	5.502.014
Tilgang i årets løb	1.816.000	0
Afgang i årets løb	-779.243	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>6.538.771</u></b>	<b><u>5.502.014</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-5.315.128	-5.300.128
Årets af-/nedskrivninger	-221.778	-15.000
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	662.357	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-4.874.549</u></b>	<b><u>-5.315.128</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.664.222</u></b>	<b><u>186.886</u></b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>1.614.222</u>	<u>0</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	2.513.802	2.200.150
Årets overførte resultat	46.252	313.652
	<b><u>2.560.054</u></b>	<b><u>2.513.802</u></b>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 361 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 861 t.kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.560 t.kr. der giver pant i materielle anlægsaktiver til bogført værdi 911 t.kr. Heraf er ejerpantebreve på i alt 1.560 t.kr. deponeret til sikkerhed for bankgæld. Bankindestående pr. 30. september 2020 udgør t.kr. 1.598.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 1.614 t.kr., er finansieret ved finansiel leasing, hvor leasingforpligtelsen 30. september 2020 udgør 1.175 t.kr.

## Noter

---

### 9. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Pfeffer Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 52 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 10. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	237.327	30.549
Avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-93.114	0
Øvrige finansielle omkostninger	74.272	46.892
Skat af årets resultat	13.239	-5.180
	<u>231.724</u>	<u>72.261</u>

### 11. Ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	225.000	-350.000
Ændring i tilgodehavender	-490.220	183.466
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-674.180	31.642
	<u>-939.400</u>	<u>-134.892</u>