

---

# ***PYCO Holding ApS***

Maltvej 4, 4760 Vordingborg

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 21 76 86 93

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2018

Leif Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for PYCO Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 31. maj 2018

## Direktion

Leif Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i PYCO Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PYCO Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 31. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Steen Lange

statsautoriseret revisor

mne19795

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

PYCO Holding ApS  
Maltvej 4  
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 21 76 86 93  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 11. maj 1999  
Regnskabsår: 19. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Vordingborg

### Direktion

Leif Nielsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70C  
4200 Slagelse

## **Ledelsesberetning**

Årsrapporten for PYCO Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er som holdingselskab at eje kapitalandele i dattervirksomhed.

Herudover udlejer selskabet fast ejendom til boligformål.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 37.793, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 2.571.678.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>62.241</b>	<b>53.656</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-8.060	-8.060
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>54.181</b>	<b>45.596</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	0	100.000
Finansielle indtægter	3	38.471	72.636
Finansielle omkostninger	4	-44.798	-39.299
<b>Resultat før skat</b>		<b>47.854</b>	<b>178.933</b>
Skat af årets resultat	5	-10.061	-18.517
<b>Årets resultat</b>		<b>37.793</b>	<b>160.416</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	105.800	103.400
Overført resultat	-68.007	57.016
	<b>37.793</b>	<b>160.416</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		574.040	582.100
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>574.040</b>	<b>582.100</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	1.175.000	1.175.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.175.000</b>	<b>1.175.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.749.040</b>	<b>1.757.100</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.033.213	1.929.890
Udskudt skatteaktiv	9	0	0
Selskabsskat		0	15.123
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		59.044	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.092.257</b>	<b>1.945.013</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.325</b>	<b>20.943</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.094.582</b>	<b>1.965.956</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.843.622</b>	<b>3.723.056</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.340.878	2.408.885
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>2.571.678</b>	<b>2.637.285</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	6.375
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.163.512	1.044.837
Selskabsskat		67.452	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	2.329
Anden gæld		32.230	32.230
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.271.944</b>	<b>1.085.771</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.271.944</b>	<b>1.085.771</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.843.622</b>	<b>3.723.056</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	8.060	8.060
	<b>8.060</b>	<b>8.060</b>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	0	100.000
	<b>0</b>	<b>100.000</b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	38.471	72.636
	<b>38.471</b>	<b>72.636</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	44.798	39.299
	<b>44.798</b>	<b>39.299</b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	12.408	19.206
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.347	-689
	<b>10.061</b>	<b>18.517</b>
<b>6 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar		622.400
Kostpris 31. december		622.400

## Noter til årsregnskabet

### 6 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Grunde og byg- ninger <u>DKK</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	<u>48.360</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>48.360</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>574.040</u></b>

### 7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2017 <u>DKK</u>	2016 <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	<u>1.175.000</u>	<u>1.175.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.175.000</u></b>	<b><u>1.175.000</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Cobra Computer Technology ApS	Vordingborg	625000	100%	964.951	187.921

### 8 Egenkapital

	Selskabskapital <u>DKK</u>	Overført resultat <u>DKK</u>	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året <u>DKK</u>	I alt <u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	125.000	2.408.885	103.400	2.637.285
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-68.007	105.800	37.793
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>2.340.878</u></b>	<b><u>105.800</u></b>	<b><u>2.571.678</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2017	2016
	DKK	DKK
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	-10.600	-8.900
Overført til udskudt skatteaktiv	10.600	8.900
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	10.600	8.900
Nedskrivning til vurderet værdi	-10.600	-8.900
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 67.452. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for dattervirksomheden Cobra Computer Technology ApS' mellemværende med Nordea.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PYCO Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i dattervirksomheden. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i dattervirksomheden før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for dattervirksomheden.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	40 år
-----------	-------

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i .

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.