

Ulfborg Byg ApS

Industriarealet 45, 6990 Ulfborg

CVR-nr. 21 76 55 03

Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2020.

John Sandholm
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Ulfborg Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 15. maj 2020

Direktion

John Sandholm

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Ulfborg Byg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ulfborg Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 15. maj 2020

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor
mne31444

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ulfborg Byg ApS Industriarealet 45 6990 Ulfborg
	CVR-nr.: 21 76 55 03
	Stiftet: 22. juni 1999
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 21. regnskabsår
Direktion	John Sandholm
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Ringkjøbing Landbobank
Modervirksomhed	John Sandholm Holding ApS, Ulfborg

Hovedtal og nøgletal

	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	1.022	998	1.336	1.332	1.155
Resultat før finansielle poster	320	262	582	559	405
Finansielle poster, netto	-156	-191	-200	-185	-194
Årets resultat	128	54	300	291	156
Balance:					
Balancesum	8.814	9.154	9.934	9.725	9.721
Investeringer i materielle anlægsaktiver	241	160	58	138	0
Egenkapital	3.270	3.142	3.588	3.788	3.997
Nøgletal i %:					
Soliditetsgrad	37,1	34,3	36,1	39,0	41,1
Egenkapitalforrentning	4,0	1,6	8,1	7,5	3,7

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af tømrer- og snedkervirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.022 t.kr. mod 998 t.kr. sidste år. Årets bruttofortjeneste er væsentlig påvirket af ukuransnedskrivning af grunde og bygninger, som udgør 500 t.kr., idet nettorealisationsværdien vurderes lavere end selskabets kostpris.

Årets resultat efter skat udgør 128 t.kr. mod 54 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.270 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 37,1 % af de samlede aktiver på 8.814 t.kr.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttofortjeneste	1.021.941	998.382
Administrationsomkostninger	-701.658	-736.410
Resultat før finansielle poster	320.283	261.972
Finansielle indtægter	0	19
2 Finansielle omkostninger	-156.025	-191.259
Resultat før skat	164.258	70.732
Skat af årets resultat	-36.571	-16.585
Årets resultat	127.687	54.147
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	127.687	54.147
Disponeret i alt	127.687	54.147

Balance 31. december

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	4.628.871	4.691.778
4	Produktionsanlæg og maskiner	120.240	160.095
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	334.961	153.241
6	Indretning af lejede lokaler	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.084.072</u>	<u>5.005.114</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.084.072</u>	<u>5.005.114</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	101.970	98.464
	Grunde og bygninger	2.337.944	2.786.978
	Varebeholdninger i alt	<u>2.439.914</u>	<u>2.885.442</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	888.316	789.320
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	274.295	327.378
	Udskudte skatteaktiver	91.502	82.844
	Andre tilgodehavender	0	23.175
	Periodeafgrænsningsposter	33.192	37.621
	Tilgodehavender i alt	<u>1.287.305</u>	<u>1.260.338</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.333</u>	<u>3.553</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.729.552</u>	<u>4.149.333</u>
	Aktiver i alt	<u>8.813.624</u>	<u>9.154.447</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Note			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
8	Overført resultat	3.069.720	2.942.033
	Egenkapital i alt	<u>3.269.720</u>	<u>3.142.033</u>
Gældsforpligtelser			
	Deposita	100.000	100.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	Gæld til pengeinstitutter	2.954.281	3.281.104
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	98.882	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	142.034	175.082
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.615.869	1.651.467
	Selskabsskat	1.229	21.800
	Anden gæld	631.609	782.961
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.443.904</u>	<u>5.912.414</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>5.543.904</u>	<u>6.012.414</u>
	Passiver i alt	<u>8.813.624</u>	<u>9.154.447</u>
1	Særlige poster		
9	Medarbejderforhold		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Eventualposter		

Noter

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Omkostninger:		
Ukuransnedskrivning, grunde og bygninger	<u>500.000</u>	<u>300.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>300.000</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Produktionsomkostninger	<u>-500.000</u>	<u>-300.000</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>-500.000</u>	<u>-300.000</u>

2. Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	63.574	60.636
Andre finansielle omkostninger	<u>92.451</u>	<u>130.623</u>
	<u>156.025</u>	<u>191.259</u>

3. Grunde og bygninger

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Kostpris 1. januar	<u>5.145.371</u>	<u>5.145.371</u>
Kostpris 31. december	<u>5.145.371</u>	<u>5.145.371</u>
Afskrivninger 1. januar	-453.593	-390.686
Årets afskrivninger	<u>-62.907</u>	<u>-62.907</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-516.500</u>	<u>-453.593</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.628.871</u>	<u>4.691.778</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
4. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar	1.846.044	1.686.044
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>160.000</u>
Kostpris 31. december	<u>1.846.044</u>	<u>1.846.044</u>
Afskrivninger 1. januar	-1.685.949	-1.630.116
Årets afskrivninger	<u>-39.855</u>	<u>-55.833</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-1.725.804</u>	<u>-1.685.949</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>120.240</u>	<u>160.095</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	807.152	807.152
Tilgang i årets løb	240.556	0
Afgang i årets løb	<u>-169.234</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>878.474</u>	<u>807.152</u>
Afskrivninger 1. januar	-653.911	-599.083
Årets afskrivninger	-58.836	-54.828
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>169.234</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-543.513</u>	<u>-653.911</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>334.961</u>	<u>153.241</u>
6. Indretning af lejede lokaler		
Kostpris 1. januar	<u>144.607</u>	<u>144.607</u>
Kostpris 31. december	<u>144.607</u>	<u>144.607</u>
Afskrivninger 1. januar	-144.607	-135.888
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>-8.719</u>
Afskrivninger 31. december	<u>-144.607</u>	<u>-144.607</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af årets produktion	375.513	547.378
Modtagne acotobetalinge	<u>-200.100</u>	<u>-220.000</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>175.413</u>	<u>327.378</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	274.295	327.378
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	<u>-98.882</u>	<u>0</u>
	<u>175.413</u>	<u>327.378</u>
8. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	2.942.033	2.887.886
Årets overførte resultat	<u>127.687</u>	<u>54.147</u>
	<u>3.069.720</u>	<u>2.942.033</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
9. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>7</u>
10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 4.260 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger samt udlejningsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør henholdsvis 4.629 t.kr. og 1.864 t.kr.		

Noter

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har garantiforpligtelser på de afsluttede arbejder i overensstemmelse med branchens normale garantiregler. Da der ikke forventes garantiarbejder ud over normalt omfang, er der ikke afsat beløb til imødegåelse af garantiforpligtelser på afsluttede arbejder.

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har en huslejekontrakt med en årlig husleje på ca. 173 t.kr. Huslejekontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel, og huslejeforpligtelsen er på ca. 86 t.kr.

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 10 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 3 måneder og en samlet restleasingydelse på 48 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med John Sandholm Holding ApS, CVR-nr. 35 48 67 39 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 14 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ulfborg Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt produktionsomkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Udført arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder. Nettoomsætning indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder vareforbrug, fremmed arbejde, direkte lønninger og øvrige produktionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår indirekte omkostninger til øvrige driftsomkostninger, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Anvendt regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til reklame, det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler samt kontoromkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Udlejningsejendomme	50 år	40 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ulfborg Byg ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.