

# Ulfborg Murerforretning ApS

Stabyvej 26, 6990 Ulfborg

CVR-nr. 21 76 54 06

## Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. april 2017.

---

Peder Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Pengestrømsopgørelse	11
Noter	12

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Ulfborg Murerforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Staby, den 18. april 2017

**Direktion**

Peder Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Ulfborg Murerforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ulfborg Murerforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 18. april 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen  
statsautoriseret revisor

Per Dam  
registreret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Ulfborg Murerforretning ApS Stabyvej 26 6990 Ulfborg
	CVR-nr.: 21 76 54 06
	Stiftet: 22. juni 1999
	Hjemsted: Holstebro Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 18. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Peder Hansen
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkjøbing Landbobank

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive murerforretning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.115 t.kr. mod 1.432 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1 t.kr. mod 6 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 641 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 40,5 % af de samlede aktiver på 1.583 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Ulfborg Murerforretning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Udført arbejde for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde. Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakter og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, omkostninger til salg, biler, lokaler og administration.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Afskrivninger**

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel, inventar og indretning af lejede lokaler	5-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

#### **Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

#### **Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle anlægsaktiver.

#### **Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter pengestrømmene for optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.115.282</b>	<b>1.432.322</b>
1 Personaleomkostninger	-963.162	-1.268.858
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-121.731	-124.815
Andre driftsomkostninger	-10.943	-10.859
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>19.446</b>	<b>27.790</b>
Finansielle indtægter	55	30
Finansielle omkostninger	-16.956	-19.067
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.545</b>	<b>8.753</b>
Skat af årets resultat	-1.058	-2.286
<b>Årets resultat</b>	<b>1.487</b>	<b>6.467</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.487	6.467
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.487</b>	<b>6.467</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	769.954	784.372
3	Andre anlæg, driftsmateriel, inventar og indretning af lejede lokaler	140.862	189.576
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>910.816</u>	<u>973.948</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>910.816</u></b>	<b><u>973.948</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	5.000	5.000
	Varebeholdninger i alt	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	74.284	154.342
4	Igangværende arbejder for fremmed regning	9.000	0
	Udskudte skatteaktiver	13.697	11.169
	Tilgodehavende selskabsskat	6.414	10.000
	Andre tilgodehavender	0	10.058
	Periodeafgrænsningsposter	9.244	16.337
	Tilgodehavender i alt	<u>112.639</u>	<u>201.906</u>
	Likvide beholdninger	554.320	464.250
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>671.959</u></b>	<b><u>671.156</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.582.775</u></b>	<b><u>1.645.104</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>		
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
5 Overført resultat	515.971	514.484
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>640.971</b>	<b>639.484</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	333.500	428.000
Deposita	14.100	14.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt	347.600	442.100
6 Gældsforpligtelser	56.400	12.184
Modtagne forudbetalinger fra kunder	111.531	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.142	129.055
Anden gæld	379.131	422.281
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	594.204	563.520
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>941.804</b>	<b>1.005.620</b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b>1.582.775</b>	<b>1.645.104</b>
 7 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
8 <b>Eventualposter</b>		

**Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Årets resultat	1.487	6.467
9 Reguleringer	81.091	85.856
10 Ændring i driftskapital	74.676	278.067
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	157.254	370.390
Renteindbetalinger og lignende	55	30
Renteudbetalinger og lignende	-16.956	-19.067
Pengestrøm fra ordinær drift	140.353	351.353
Betalt selskabsskat	0	-8.000
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>140.353</b>	<b>343.353</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-85.000
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>0</b>	<b>-85.000</b>
Afdrag på langfristet gæld	-50.283	-23.064
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-50.283</b>	<b>-23.064</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>90.070</b>	<b>235.289</b>
Likvider 1. januar	464.250	228.961
<b>Likvider 31. december</b>	<b>554.320</b>	<b>464.250</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	554.320	464.250
<b>Likvider 31. december</b>	<b>554.320</b>	<b>464.250</b>

**Noter**

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	770.758	1.047.032
Pensioner	118.164	149.004
Andre omkostninger til social sikring	47.615	49.589
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>26.625</u>	<u>23.233</u>
	<b><u>963.162</u></b>	<b><u>1.268.858</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar	<u>859.804</u>	<u>859.804</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>859.804</u></b>	<b><u>859.804</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-75.432	-61.014
Årets afskrivninger	<u>-14.418</u>	<u>-14.418</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-89.850</u></b>	<b><u>-75.432</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>769.954</u></b>	<b><u>784.372</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel, inventar og indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. januar	385.671	300.671
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>85.000</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>385.671</u></b>	<b><u>385.671</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-196.095	-145.980
Årets afskrivninger	<u>-48.714</u>	<u>-50.115</u>
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-244.809</u></b>	<b><u>-196.095</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>140.862</u></b>	<b><u>189.576</u></b>
<b>4. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Der er ingen acontofakturering foretaget.		

## Noter

	31/12 2016	31/12 2015		
<b>5. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar	514.484	508.017		
Årets overførte resultat	1.487	6.467		
	<b>515.971</b>	<b>514.484</b>		
<b>6. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Afdrag første år</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2016</b>	<b>Gæld i alt 31/12 2015</b>
Gæld til pengeinstitutter	56.400	107.900	389.900	440.184
Deposita	0	0	14.100	14.100
	<b>56.400</b>	<b>107.900</b>	<b>404.000</b>	<b>454.284</b>

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 575 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 770 t.kr.

## 8. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har garantiforpligtelser på de afsluttede arbejder i overensstemmelse med branchens normale garantiregler. Da der ikke forventes garantiarbejder ud over normalt omfang, er der ikke afsat beløb til imødegåelse af garantiforpligtelser på afsluttede arbejder.

Selskabet har indgået lejekontrakt om leje af erhvervslokaler med en årlig husleje på 30 t.kr.

**Noter**

---

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>9. Reguleringer</b>		
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	63.132	64.533
Finansielle indtægter	-55	-30
Finansielle omkostninger	16.956	19.067
Skat af årets resultat	<u>1.058</u>	<u>2.286</u>
	<b><u>81.091</u></b>	<b><u>85.856</u></b>
<b>10. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	88.209	138.176
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>-13.533</u>	<u>139.891</u>
	<b><u>74.676</u></b>	<b><u>278.067</u></b>