



**SKOVBO  
REVISION**  
A/S  
CVR-nr.10290430

*Per Kristiansen  
Møllevej 17  
4140 Borup*

*Tlf: 5756 1400  
Fax: 5752 6749  
E-mail:  
[info@skovborevision.dk](mailto:info@skovborevision.dk)*

DANSKE  
REVISORER  
F S K\*

Pålsson Arkitekter A/S  
Svanevej 26  
2400 København NV

CVR-nummer: 21764043

ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/7 2020

---

Dirigent Søren Holck-Christiansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Pålsson Arkitekter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 16. juni 2020

**Direktion**

Søren Holck-Christiansen

**Bestyrelse**

Jan Højriis Frandsen

Nanna Åkerlund Heebøll-Nielsen

Søren Holck-Christiansen

## Til kapitalejerne i Pålsson Arkitekter A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Pålsson Arkitekter A/S for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammenværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

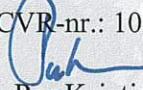
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Borup, den 16. juni 2020

Skovbo Revision ApS  
CVR-nr.: 10290430

  
Per Kristiansen  
Registreret Revisor

mne753

Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Pålsson Arkitekter A/S  
Svanevej 26  
2400 København NV

Telefon: 38 19 77 03  
CVR-nr.: 21 76 40 43  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Bestyrelse**

Jan Højriis Frandsen  
Nanna Åkerlund Heebøll-Nielsen  
Søren Holck-Christiansen

**Direktion**

Søren Holck-Christiansen

**Pengeinstitut**

Nykredit Bank  
Kalvebod Brygge 1-3  
1780 København V

**Revisor**

Skovbo Revision ApS  
Møllevej 17  
4140 Borup

**Ejerforhold**

Holck-Christiansen IVS  
JHF Holding ApS

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets vigtigste forretningsområde består i arkitektvirksomhed, design, projektering og tilsyn samt anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, et overskud på kr. 1.084.444 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.511.358 og en egenkapital på kr. 3.086.893.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Pålsson Arkitekter A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen fra arkitekthonorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende arkitekthonorarer indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterne direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af en vurdering af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

	2019	2018 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>	<b>9.793.586</b>	<b>9.160</b>
1 Personaleomkostninger.....	-8.290.793	-7.049
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-65.178	-48
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>1.437.615</b>	<b>2.063</b>
Andre finansielle indtægter.....	52	0
Andre finansielle omkostninger.....	-29.719	-80
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>1.407.948</b>	<b>1.983</b>
3 Skat af årets resultat.....	-323.507	-464
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>1.084.441</b>	<b>1.519</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	1.084.444	1.425
Overført resultat.....	-3	94
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>1.084.441</b>	<b>1.519</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	234.107	125
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>234.107</b>	<b>125</b>
 <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>234.107</b>	<b>125</b>
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	5.331.120	4.964
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	528.824	428
Andre tilgodehavender .....	55.839	43
Udskudt skatteaktiv .....	0	0
Periodeafgrænsningsposter .....	33.900	67
 <b>Tilgodehavender .....</b>	<b>5.949.683</b>	<b>5.502</b>
 <b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.327.568</b>	<b>2.532</b>
 <b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>7.277.251</b>	<b>8.034</b>
 <b>AKTIVER .....</b>	<b>7.511.358</b>	<b>8.159</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	510.000	510
Overført resultat.....	1.492.449	1.136
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	1.084.444	1.425
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>3.086.893</b>	<b>3.071</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	1.825	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>1.825</b>	<b>0</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	457.098	1.226
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	717.721	955
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	82	0
Selskabsskat.....	321.288	466
Anden gæld.....	2.926.451	2.441
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>4.422.640</b>	<b>5.088</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>4.422.640</b>	<b>5.088</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>7.511.358</b>	<b>8.159</b>

- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2019	2018 kr. 1.000
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	16	13
Lønninger.....	7.192.405	6.105
Pensioner .....	974.986	840
Andre omkostninger til social sikring.....	123.402	104
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>8.290.793</b>	<b>7.049</b>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	65.178	48
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>65.178</b>	<b>48</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	321.288	465
Regulering af udskudt skat .....	2.219	-1
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>323.507</b>	<b>464</b>

Andre anlæg,  
driftsmateriel og  
inventar

#### 4 Materielle anlægsaktiver

Kostpris, primo .....	1.011.884
Tilgang i årets løb .....	174.709
Afgang i årets løb .....	-86.816
	_____
Kostpris 31. december 2019	1.099.777
	_____
Af-/nedskrivninger, primo .....	-887.308
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	86.816
Årets af-/nedskrivninger .....	-65.178
	_____
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-865.670
	_____
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>234.107</b>
	_____

5 Egenkapital	Primo	Kapital-regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital .....	510.000	0	0	0	510.000
Overført resultat.....	1.135.452	357.000	0	-3	1.492.449
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	1.425.000	0	-1.425.000	1.084.444	1.084.444
	_____	_____	_____	_____	_____
	<b>3.070.452</b>	<b>357.000</b>	<b>-1.425.000</b>	<b>1.084.441</b>	<b>3.086.893</b>
	_____	_____	_____	_____	_____

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

#### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Holck-Christiansen

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-580507082020  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2020 kl.: 21:42:29  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Holck-Christiansen

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-580507082020  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2020 kl.: 21:48:14  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Nanna Åkerlund Heebøll-Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-462171008196  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2020 kl.: 22:25:59  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jan Højriis Frandsen

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-640056175061  
Tidspunkt for underskrift: 20-07-2020 kl.: 08:20:05  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Søren Holck-Christiansen

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-580507082020  
Tidspunkt for underskrift: 20-07-2020 kl.: 08:28:03  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).