

## Lanternen ApS

Vestergade 33  
9300 Sæby

Årsrapport 2019  
CVR-nr. 21761842

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25-08-2020

---

Michael Christensen  
Dirigent

## Lanternen ApS

### Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Lanternen ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Lanternen ApS Vestergade 33 9300 Sæby
Telefon	98461747
CVR-nr.	21761842
Stiftelsesdato	06-07-1999
Regnskabsår	01-01-2019 - 31-12-2019
<b>Direktion</b>	Michael Christensen, Direktør
<b>Revisor</b>	Burholt Revision Gasværksvej 3 9300 Sæby
Telefon	98464988
CVR-nr.	20833696
Kundenr.	12104

## **Lanternen ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 for Lanternen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sæby, den 25-08-2020

### **Direktion**

Michael Christensen  
Direktør

## **Lanternen ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i Lanternen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lanternen ApS for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby, den 25-08-2020

#### **Burholt Revision**

CVR-nr. 20833696

Ejvind Burholt  
Registreret revisor HD  
mne335

## **Lanternen ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af restaurant Lanternen, Vestergade 33, 9300 Sæby samt udlejning af lejligheder på samme adresse.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 124.620, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 7.575.159, og en egenkapital på kr. 1.611.990.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Lanternen ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Lanternen ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

## Lanternen ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger, scrapværdi 6.800.000	20-50 år	kr. 6.800.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-20%

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.



## Lanternen ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Lanternen ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.570.516</b>	<b>1.540.558</b>
Personaleomkostninger	1	-1.187.193	-1.183.884
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.762	-13.764
<b>Driftsresultat</b>		<b>369.561</b>	<b>342.910</b>
Finansielle indtægter	2	3.387	4.243
Finansielle omkostninger	3	-211.543	-215.721
<b>Resultat før skat</b>		<b>161.405</b>	<b>131.432</b>
Skat af årets resultat		-36.785	-32.685
<b>Årets resultat</b>		<b>124.620</b>	<b>98.747</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		124.620	98.747
<b>Resultatdisponering</b>		<b>124.620</b>	<b>98.747</b>

## Lanternen ApS

### Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		7.295.940	6.808.353
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		26.098	39.860
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>7.322.038</b>	<b>6.848.213</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.322.038</b>	<b>6.848.213</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		141.350	138.265
<b>Varebeholdninger</b>	4	<b>141.350</b>	<b>138.265</b>
Andre tilgodehavender		67	1.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>67</b>	<b>1.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>111.704</b>	<b>119.094</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>253.121</b>	<b>258.859</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.575.159</b>	<b>7.107.072</b>

## Lanternen ApS

### Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat	5	1.486.990	1.362.370
<b>Egenkapital</b>		<b>1.611.990</b>	<b>1.487.370</b>
Hensættelser til udskudt skat	6	206.598	169.813
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>206.598</b>	<b>169.813</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.566.028	1.744.791
Gæld til banker		2.323.374	1.826.440
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>3.889.402</b>	<b>3.571.231</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		174.739	144.761
Gæld til banker		994.121	1.055.668
Deposita lejligheder		68.150	68.150
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.012	24.992
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		390.059	345.087
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		230.088	240.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.867.169</b>	<b>1.878.658</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.756.571</b>	<b>5.449.889</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.575.159</b>	<b>7.107.072</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Lanternen ApS

### Noter

	2019	2018	
<b>1. Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	1.066.702	1.069.084	
Pensioner	34.233	34.729	
Andre omkostninger til social sikring	25.121	24.471	
Andre personaleomkostninger	61.137	55.600	
	<b>1.187.193</b>	<b>1.183.884</b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede	3		
<b>2. Finansielle indtægter</b>			
Finansielle indtægter	3.387	4.243	
	<b>3.387</b>	<b>4.243</b>	
<b>3. Finansielle omkostninger</b>			
Finansielle omkostninger	-211.543	-215.721	
	<b>-211.543</b>	<b>-215.721</b>	
<b>4. Varebeholdninger</b>			
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>			
Fremstillede varer og handelsvarer	141.350	138.265	
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>141.350</b>	<b>138.265</b>	
<b>5. Overført resultat</b>			
Saldo primo	1.362.370	1.263.623	
Årets tilgang	124.620	98.747	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.486.990</b>	<b>1.362.370</b>	
<b>6. Hensættelser til udskudt skat, specificeret</b>			
Udskudt skat primo	169.813	137.128	
Årets regulering udskudt skat	36.785	32.685	
<b>Saldo ultimo</b>	<b>206.598</b>	<b>169.813</b>	
<b>7. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald</b>	<b>Forfald</b>	<b>Forfald</b>
	<b>efter 1 år</b>	<b>indenfor 1 år</b>	<b>efter 5 år</b>
Gæld til kreditinstitutter	1.566.028	174.739	988.141
Gæld til banker	2.323.374	0	2.170.746
	<b>3.889.402</b>	<b>174.739</b>	<b>3.158.887</b>

Noter

2019

2018

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut har selskabet deponeret:

Nom. kr. 1.500.000 ejerpantebrev i ejendommen Vestergade 33, 9300 Sæby.

Selvskyldnerkaution restauratør Michael Kenneth B. Christensen

Indestående depot: 7420 0001001729