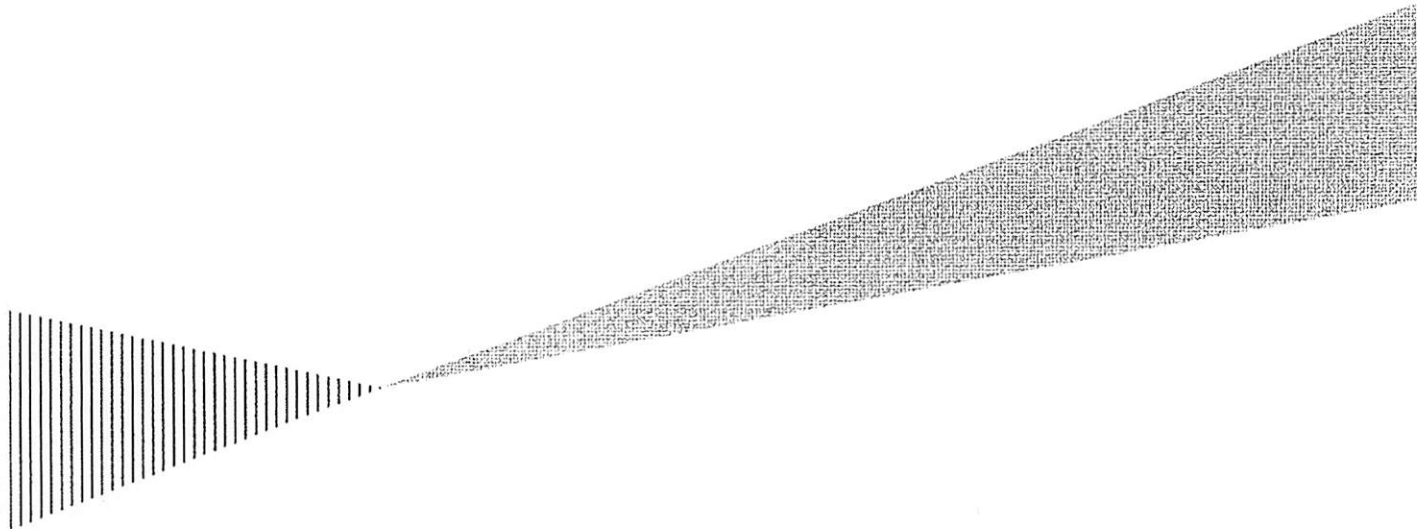


J G Ejendomsinvest ApS

Vandværksvej 26C, 8700 Horsens

CVR-nr. 21 75 72 09



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4. juli 2016.

Som dirigent:



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for J G Ejendomsinvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

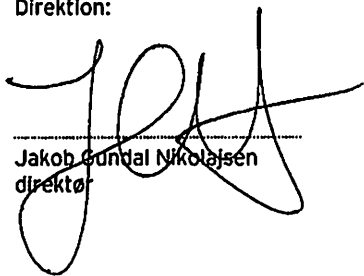
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 23. juni 2016

Direktion:



Jakob Gundal Nikolajsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i J G Ejendomsinvest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for J G Ejendomsinvest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabets evne til at fortsætte driften er betinget af, at de nuværende kreditrammer opretholdes. Vi henviser til note 2 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at det er ledelsen vurdering, at et sådan tilsagn vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet lån til selskabets direktør, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Som følge af forholdets karakter har selskabet endvidere i strid med kildeskatteloven ikke foretaget korrekt indberetning og indeholdelse af A-skat og AM-bidrag.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 23. juni 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Morten Klarskov Larsen', written over the printed name and title.

Morten Klarskov Larsen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	J G Ejendomsinvest ApS
Adresse, postnr., by	Vandværksvej 26C, 8700 Horsens
CVR-nr.	21 75 72 09
Stiftet	21. maj 1999
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	75 65 66 33
Direktion	Jakob Gundal Nikolajsen, direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Handelsbanken Nibevej 6, 9200 Aalborg SV
Advokat	Lindhardt Steffensen Advokater Østerbrogade 45, 8500 Grenaa

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år, bestået af udlejning af ejendomme, herunder ejendomsadministration.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 2.251.079 kr. mod 979.450 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 9.210.232 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har udviklet sig positivt med næsten fuld udlejning af lejligheder og butikker.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat i 2016.

Det forventes at 2016 vil kunne gennemføres inden for de eksisterende kreditrammer. Selskabet har ingen indikationer på, at de eksisterende kreditrammer ikke skulle fortsætte uændret.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste	1.497.041	1.542.826
	Andre driftsomkostninger	-306.584	0
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	1.190.457	1.542.826
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	2.794.100	0
	Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme	2.635	-3.335
	Resultat af primær drift	3.987.192	1.539.491
3	Finansielle indtægter	57.403	11.906
4	Finansielle omkostninger	-935.218	-707.145
	Resultat før skat	3.109.377	844.252
5	Skat af årets resultat	-858.298	135.198
	Årets resultat	2.251.079	979.450
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for opskrivninger	-81.261	0
	Overført resultat	2.332.340	979.450
		2.251.079	979.450

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
7	Investeringsejendomme	33.300.000	30.500.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	<u>2.218.500</u>	<u>2.218.500</u>
		<u>35.518.500</u>	<u>32.718.500</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	0	30.000
		<u>0</u>	<u>30.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>35.518.500</u>	<u>32.748.500</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.033.028	1.788.461
	Andre tilgodehavender	87.324	78.323
8	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	31.364	0
	Periodeafgrænsningsposter	8.840	5.000
		<u>2.160.556</u>	<u>1.871.784</u>
	Likvide beholdninger	0	79.391
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.160.556</u>	<u>1.951.175</u>
	AKTIVER I ALT	<u>37.679.056</u>	<u>34.699.675</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivninger	7.547.982	7.629.243
	Overført resultat	1.537.250	-795.090
	Egenkapital i alt	9.210.232	6.959.153
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	2.208.941	1.350.643
	Hensatte forpligtelser i alt	2.208.941	1.350.643
	Gældsforpligtelser		
9	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	15.254.361	15.256.997
	Gæld til banker	0	5.047.890
		15.254.361	20.304.887
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	9.324.278	4.834.642
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	440.896	90.501
	Gæld til tilknyttede virksomheder	424.338	411.979
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	8.633
	Anden gæld	804.995	713.589
	Periodeafgrænsningsposter	11.015	25.648
		11.005.522	6.084.992
	Gældsforpligtelser i alt	26.259.883	26.389.879
	PASSIVER I ALT	37.679.056	34.699.675

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 10 Sikkerhedsstillelser
- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	7.629.243	-1.774.540	5.979.703
Årets resultat	0	0	979.450	979.450
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	7.629.243	-795.090	6.959.153
Årets resultat	0	0	2.332.340	2.332.340
Årets opskrivning	0	-81.261	0	-81.261
Egenkapital 31. december 2015	125.000	7.547.982	1.537.250	9.210.232

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J G Ejendomsinvest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Investeringsejendomme og gæld vedrørende investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendommen. Gæld vedrørende investeringsejendomme indregnes ligeledes til dagsværdi med indregning af værdireguleringen i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, hvilket omfatter lejeindtægter, indregnes i resultatopgørelsen, hvis ydelsen til lejer har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
---	---------

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, med undtagelse af investeringsejendomme, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af investeringsejendomme i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat. Reserven er ikke bunden.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

I 2016 forventer ledelsen, at driften vil kunne gennemføres indenfor de eksisterende kreditrammer. Ledelsen har ingen indikationer på, at selskabets pengeinstitut vil ændre på selskabets nuværende kreditramme, hvorfor ledelsen vurderer, at disse vil fortsætte uændret.

Årsregnskabet for 2015 er derfor aflagt med fortsat drift for øje.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2015	2014		
3 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	56.806	11.906		
Andre finansielle indtægter	597	0		
	<u>57.403</u>	<u>11.906</u>		
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	12.359	15.990		
Andre finansielle omkostninger	922.859	691.155		
	<u>935.218</u>	<u>707.145</u>		
5 Skat af årets resultat				
Årets regulering af udskudt skat	858.298	-135.198		
	<u>858.298</u>	<u>-135.198</u>		
6 Materielle anlægsaktiver				
kr.	Investeringsejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2015	22.870.757	26.804	2.218.500	25.116.061
Tilgang i årets løb	5.900	0	0	5.900
Kostpris 31. december 2015	<u>22.876.657</u>	<u>26.804</u>	<u>2.218.500</u>	<u>25.121.961</u>
Værdireguleringer				
1. januar 2015	7.629.243	0	0	7.629.243
Årets opskrivning	2.794.100	0	0	2.794.100
Værdireguleringer				
31. december 2015	<u>10.423.343</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>10.423.343</u>
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2015	0	26.804	0	26.804
Årets afskrivninger	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger				
31. december 2015	<u>0</u>	<u>26.804</u>	<u>0</u>	<u>26.804</u>
Regnskabsmæssig værdi				
31. december 2015	<u>33.300.000</u>	<u>0</u>	<u>2.218.500</u>	<u>35.518.500</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Investeringsaktiver

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af investeringsejendomme er opgjort med udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år. Budgettet anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model.

Væsentlige forudsætninger for den opgjorte dagsværdi

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav (4,5 % for 2015 mod 5,5 % for 2014).

I den anvendte model er det desuden antaget at ejendommen er fuldt udlejet.

I modellen er der endvidere indregnet vedligeholdelsesomkostninger på basis af skøn, omkostninger til vicevært med 1.200 kr. pr. lejemål pr. år samt administrationsomkostninger med 1.500 kr. pr. lejemål pr. år. De anvendte omkostninger til vedligeholdelse, vicevært og administration har til formål at opgøre et normaliseret resultat pr. ejendom, således at væsentlige afvigelser i de enkelte år ikke øver indflydelse på værdiansættelsen.

Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør kr. 33.300.000 pr. 31/12 2015. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ejendomsmægler på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Følsomheden af det gennemsnitlige afkastkrav kan illustreres ved, at ved en stigning i afkastprocenten på 1,0 %-point vil dagsværdien falde med kr. 5.750.000. Et fald i afkastprocenten på 1,0 %-point vil medføre en stigning i dagsværdien på 9.025.000 kr.

8 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

kr.	Tilgodehavender	Rentefod	Sikkerheds- stillelser	Tilbagebetaling af lån i året
Direktion	31.364	8,05 %	0	0
	<u>31.364</u>		<u>0</u>	

9 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder kr. 13.290.114 senere end 5 år efter regnskabsårets udløb.

10 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 15.254 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 33.300 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken, er håndpantset ejerpantebrev på 9.200 t.kr. i fast ejendom, med en regnskabsmæssig værdi på 32.000 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med Handelsbanken, er pantsat ejerpantebrev på 600 t.kr. i fast ejendom, med en regnskabsmæssig værdi på 1.300 t.kr.

Der er afgivet ubegrænset selvskyldnerkautioner overfor Handelsbanken mellem Gundal Holding ApS (modervirksomhed) og Gundal ApS (søstervirksomhed).

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.****Andre eventualforpligtelser**

Realkredit Danmark har pant i ejendommen Danmarksgade 14-16, Aalborg, for lån oprindelig 812.000 kr. Restgælden pr. 31. december 2015 udgør 584.551 kr. Lånet er ydet efter reglerne om byfornyelse, hvorfor ydelserne betales af staten. Lånet er ikke medtaget i balancen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Gundal Holding ApS, CVR nr. 25 49 91 74 som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.