



Sommergården ApS

Årsrapport 2019

CVR: 21756474

01.01.2019 – 31.12.2019

BRUNTOFTE ALLÉ 20, 4800 NYKØBING F.

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 01.05.2020

Hans Kurt Hansen

vkst

AGROVEJ 1 • 4800 NYKØBING F.

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Sommergården ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bruntofte ,den 01.05.2020

DIREKTION

Hans Kurt Hansen

BESTYRELSE

Hans Kurt Hansen

Laila Hansen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sommergården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sommergården ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ø. Toreby, den 01.05.2020

VKST Økonomi

CVR nr. 35448020

Anne Marie Belling

Registreret revisor

MNE nr. mne17295

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Sommergården ApS
Bruntofte Allé 20
4800 Nykøbing F.

Telefon: 54430169
CVR-nr.: 21756474
Stiftet: 20-05-1999
Hjemsted: 4800 Nykøbing F.

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

BESTYRELSE

Hans Kurt Hansen
Laila Hansen

DIREKTION

Hans Kurt Hansen

REVISOR

VKST Økonomi
Agrovej 1
4800 Nykøbing F.

PENGEINSTITUT

Nordea
Jernbanegade 27,1
4690 Haslev

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Planteavl

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør XXX år

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆSNINGSPOSTER

Periodeafgræsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.890.894	1.322.209
1	Personaleomkostninger	-282.984	-261.559
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-506.000	-529.242
2	Andre driftsomkostninger	-249.176	-32.926
	DRIFTSRESULTAT	852.734	498.482
3	Finansielle indtægter	389.053	20.934
4	Finansielle omkostninger	-117.729	-155.730
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	1.124.058	363.686
	Skat af årets resultat	-153.551	-251.840
	ÅRETS RESULTAT	970.507	111.846
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	970.507	111.846
	Disponering i alt	970.507	111.846

BALANCE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Rettigheder mv.	16.000	18.000
Immaterielle anlægsaktiver	16.000	18.000
Jord	12.976.852	12.976.852
Bygninger og installationer	3.680.733	3.798.899
Produktionsanlæg og maskiner	2.585.810	2.770.037
Materielle anlægsaktiver	19.243.395	19.545.788
Andre værdipapirer og kapitalandele	173.477	161.920
Finansielle anlægsaktiver	173.477	161.920
ANLÆGSAKTIVER	19.432.872	19.725.708
Råvarer og hjælpematerialer	110.228	59.500
Varer under fremstilling	15.800	9.300
Fremstillede varer og handelsvarer	690.000	598.500
Varebeholdninger	816.028	667.300
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	523.304	770.992
Andre tilgodehavender	0	15.842
Periodeafgrænsningsposter	78.982	75.509
Tilgodehavender	602.286	862.343
Likvide beholdninger	354.618	26.763
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.772.932	1.556.406
AKTIVER	21.205.804	21.282.114

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	2.597.881	1.627.374
5	Egenkapital	3.097.881	2.127.374
	Hensættelser til udskudt skat	371.096	399.815
	Hensatte forpligtelser	371.096	399.815
	Gæld til kreditinstitutter	15.535.255	16.485.469
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	0	388.440
6	Langfristede gældsforpligtelser	15.535.255	16.873.909
7	Gæld til kreditinstitutter	940.000	795.721
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	770.355	210.884
8	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	491.217	874.411
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.201.572	1.881.016
	GÆLDSFORPLIGTELSE	17.736.827	18.754.925
	PASSIVER	21.205.804	21.282.114
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-282.984	-261.559
Personaleomkostninger	-282.984	-261.559
Antal heltidsbeskæftigede	0	1

2 ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER

Udlejning	-206.343	-32.926
Tab salg produktionsinventar (mark)	-42.833	0
Tab ved salg af anlægsaktiver	-42.833	0
Andre driftsomkostninger	-249.176	-32.926

3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	389.053	20.934
Finansielle indtægter	389.053	20.934

4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-117.729	-155.730
Finansielle omkostninger	-117.729	-155.730

NOTER

NOTER

5	EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	Primo	500.000	1.627.374	2.127.374
	Forslag til resultatdisponering		970.507	970.507
	Ultimo	500.000	2.597.881	3.097.881

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Realkreditinstitutter	-15.176.949	-16.014.264
Pengeinstitutter	-358.306	-471.205
Gæld til kreditinstitutter i alt	-15.535.255	-16.485.469
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	0	-388.440
Langfristede gældsforpligtelser	-15.535.255	-16.873.909

7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-840.000	-600.900
Pengeinstitutter	-100.000	-194.821
Gæld til kreditinstitutter	-940.000	-795.721

8 ANDEN GÆLD, HERUNDER SKYLDIGE SKATTER MV.		
Anden gæld - ekskl moms og skatter	-31.641	-764.302
Moms og afgifter	-293.304	-110.108
Skyldig selskabsskat	-166.270	0
Afrunding passiver ekskl. egenkapital	-2	-1
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	-491.217	-874.411

Heraf gæld til selskabsdeltager kr. xxx.xxx (kr. xxx.xxx)

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selskabets pantsætninger fregår af tingbogen.

