

ETN Holding ApS
Skovbakken 3, 7323 Give

Årsrapport for
2022/23

CVR-nr. 21 74 46 70

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. december 2023.

Elmer Thomsen Nørtoft
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for ETN Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 22. december 2023

Direktion

Elmer Thomsen Nørtoft

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i ETN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ETN Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tørring, den 22. december 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Lene Minor Brødsgaard
statsautoriseret revisor
mne32857

Selskabsoplysninger

Selskabet

ETN Holding ApS
Skovbakken 3
7323 Give

CVR-nr.: 21 74 46 70
Stiftet: 1. juni 1999
Hjemsted: Vejle Kommune
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
25. regnskabsår

Direktion

Elmer Thomsen Nørtoft

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bredgade 29
7160 Tørring

Kapitalinteresse

Kollemorten Entreprenørforretning ApS, Vejle Kommune

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive virksomhed som holdingselskab samt gennem datterselskaber at drive virksomhed indenfor handel, håndværk og service.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -157.699 kr. mod 109.800 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret 2021/22 startet opførelse af en beboelsesejendom. Byggeriet er færdiggjort i regnskabsåret 2022/23, og ejendommen er udlejet fra 1/5 2023.

Regnskabsåret har været præget af underskud i kapitalinteresse samt opstartsudgifter i forbindelse med udlejningsejendom.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ETN Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og omkostninger på udlejningsejendom samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Omkostninger på udlejningsejendomme indeholder omkostninger til drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles og indregnes til de samlede afholdte omkostninger. Når arbejdet er færdiggjort, overføres den samlede værdi til den relevante post under materielle anlægsaktiver, og afskrives fra ibrugtagningstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed/kapitalinteresse

Kapitalandele i associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i associeret virksomhed, men ikke findes i ejervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Leasingkontrakter:

- Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor den tilknyttede virksomhed har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Igangværende arbejder for fremmed regning:

- Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	7.722	-11.559
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-17.276	0
Resultat før finansielle poster	-9.554	-11.559
Indtægt af kapitalinteresse	-56.934	123.004
Andre finansielle indtægter	10.531	9.626
Øvrige finansielle omkostninger	-131.097	-11.271
Resultat før skat	-187.054	109.800
1 Skat af årets resultat	29.355	0
Årets resultat	-157.699	109.800
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-181.934	-101.996
Udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overføres til overført resultat	0	97.396
Disponeret fra overført resultat	-93.565	0
Disponeret i alt	-157.699	109.800

Balance 30. september

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	2.577.956	0
3	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>964.376</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.577.956</u>	<u>964.376</u>
4	Kapitalinteresse	<u>259.146</u>	<u>441.080</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>259.146</u>	<u>441.080</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.837.102</u>	<u>1.405.456</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	2.050
5	Udskudte skatteaktiver	29.355	0
6	Tilgodehavende selskabsskat	8	63
	Andre tilgodehavender	<u>263.456</u>	<u>253.314</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>292.819</u>	<u>255.427</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.377</u>	<u>1.015</u>
	Værdipapirer i alt	<u>1.377</u>	<u>1.015</u>
	Likvide beholdninger	<u>70.235</u>	<u>574.263</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>364.431</u>	<u>830.705</u>
	Aktiver i alt	<u>3.201.533</u>	<u>2.236.161</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	208.896	390.830
Overført resultat	1.235.222	1.328.787
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Egenkapital i alt	<u>1.686.918</u>	<u>1.959.017</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.174.000	0
Deposita	34.500	0
7 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.208.500</u>	<u>0</u>
7 Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
Gæld til pengeinstitutter	12.761	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.904	211.377
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	276.450	65.715
Anden gæld	0	52
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>306.115</u>	<u>277.144</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.514.615</u>	<u>277.144</u>
Passiver i alt	<u>3.201.533</u>	<u>2.236.161</u>
8 Oplysninger om dagsværdi		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter</u> <u>den indre</u> <u>værdis meto-</u> <u>de</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	492.826	1.231.391	200.000	2.049.217
Udloddet udbytte	0	0	0	-200.000	-200.000
Resultatandel	0	-101.996	97.396	114.400	109.800
Egenkapital 1. oktober 2022	125.000	390.830	1.328.787	114.400	1.959.017
Udloddet udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Resultatandel	0	-181.934	-93.565	117.800	-157.699
	125.000	208.896	1.235.222	117.800	1.686.918

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-29.355	0
	<u>-29.355</u>	<u>0</u>
	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	0	0
Tilgang i årets løb	2.595.232	0
Kostpris ultimo	<u>2.595.232</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-17.276	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-17.276</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.577.956</u>	<u>0</u>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2022	<u>520.000</u>	<u>0</u>
3. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	964.376	0
Tilgang i årets løb	1.630.856	964.376
Afgang i årets løb	-2.595.232	0
Kostpris ultimo	<u>0</u>	<u>964.376</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>964.376</u>

Noter

	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>	
4. Kapitalinteresse			
Kostpris primo	50.250	50.250	
Kostpris ultimo	50.250	50.250	
Opskrivninger primo	390.830	492.826	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-56.934	123.004	
Udbytte	-125.000	-225.000	
Opskrivninger ultimo	208.896	390.830	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	259.146	441.080	
 Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kollemorten Entreprenørforretning ApS, Vejle Kommune	25 %	1.036.584	-227.735
		1.036.584	-227.735
		<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
5. Udskudte skatteaktiver			
Udskudte skatteaktiver primo		0	0
Udskudt skat af årets resultat		29.355	0
		29.355	0
6. Tilgodehavende selskabsskat			
Tilgodehavende selskabsskat primo		63	62
Regulering af tidligere års skat		0	1
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år		-63	0
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år		0	63
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år		8	0
		8	63

Noter

7. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2023	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 30/9 2023	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.174.000	0	1.174.000	1.174.000
Deposita	34.500	0	34.500	34.500
	<u>1.208.500</u>	<u>0</u>	<u>1.208.500</u>	<u>1.208.500</u>

8. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier
Dagsværdi ultimo	<u>1.377</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>362</u>

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.174 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 2.578 t.kr.