

Reenberg Holding ApS

Buen 1

8740 Brædstrup

CVR-nr. 21 74 44 41

Årsrapport for 2023/24

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 04/09 2024

Mogens Reenberg
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | Side |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024 | 8 |
| Balance pr. 30. juni 2024 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskabet

Reenberg Holding ApS
Buen 1
8740 Brædstrup

CVR-nr.: 21 74 44 41
Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Stiftet: 7. juni 1999
Hjemsted: Horsens

Direktion

Mogens Reenberg, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Reenberg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 4. september 2024

Direktion

Mogens Reenberg
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Reenberg Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Reenberg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 4. september 2024

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28681

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har omfattet besiddelse af værdipapirer i tilknyttede virksomheder, herunder udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 272.661, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 30.425.592.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Reenberg Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af huslejeindtægter med fradrag af ejendommens direkte driftsudgifter og andre eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Huslejeindtægter indregnes eksklusive moms.

Direkte driftsudgifter

Direkte driftsudgifter indeholder omkostninger til ejendommens drift, der er anvendt for at opnå årets huslejeindtægter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0-100 % |

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld og leverandørgæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

| | <u>Note</u> | <u>2023/24</u> kr. | <u>2022/23</u> kr. |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | | 723.444 | 749.011 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | <u>(490.603)</u> | <u>(535.867)</u> |
| Resultat før finansielle poster | | 232.841 | 213.144 |
| Finansielle indtægter | 1,2 | 183.392 | 166.100 |
| Finansielle omkostninger | | <u>0</u> | <u>(11.473)</u> |
| Resultat før skat | | 416.233 | 367.771 |
| Skat af årets resultat | 3 | <u>(143.572)</u> | <u>(152.555)</u> |
| Årets resultat | | <u>272.661</u> | <u>215.216</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Overført resultat | | <u>(727.339)</u> | <u>(784.784)</u> |
| | | <u>272.661</u> | <u>215.216</u> |

Balance pr. 30. juni 2024

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | 4 | 15.966.004 | 16.405.002 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 | 2.300.499 | 2.129.104 |
| Materielle anlægsaktiver | | 18.266.503 | 18.534.106 |
| Andre tilgodehavender | | 4.422.677 | 6.304.000 |
| Deposita | | 254.957 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 4.677.634 | 6.304.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 22.944.137 | 24.838.106 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 22.988 |
| Andre tilgodehavender | | 11.510 | 32.394 |
| Selskabsskat | | 382.628 | 228.116 |
| Tilgodehavender | | 394.138 | 283.498 |
| Værdipapirer | 1 | 2.053.539 | 0 |
| Værdipapirer | | 2.053.539 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 5.546.613 | 6.441.642 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 7.994.290 | 6.725.140 |
| Aktiver i alt | | 30.938.427 | 31.563.246 |

Balance pr. 30. juni 2024

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> kr. | <u>2023</u> kr. |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 29.300.592 | 30.027.931 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Egenkapital | | <u>30.425.592</u> | <u>31.152.931</u> |
| Deposita | | 234.150 | 252.150 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | <u>234.150</u> | <u>252.150</u> |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 12.475 | 12.325 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 30.000 | 30.000 |
| Anden gæld | | 236.210 | 115.840 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>278.685</u> | <u>158.165</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>512.835</u> | <u>410.315</u> |
| Passiver i alt | | <u>30.938.427</u> | <u>31.563.246</u> |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023 | 125.000 | 30.027.931 | 1.000.000 | 31.152.931 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | (1.000.000) | (1.000.000) |
| Årets resultat | 0 | (727.339) | 1.000.000 | 272.661 |
| Egenkapital 30. juni 2024 | 125.000 | 29.300.592 | 1.000.000 | 30.425.592 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2023/24</u> | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | |
| 1 Oplysning om dagsværdi | | |
| Indtægter af værdipapirer | | |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen | <u>53.645</u> | |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>2.053.539</u> | |
| | | |
| | <u>2023/24</u> | <u>2022/23</u> |
| | kr. | kr. |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | <u>183.392</u> | <u>166.100</u> |
| | <u>183.392</u> | <u>166.100</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 143.572 | 140.800 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | <u>0</u> | <u>11.755</u> |
| | <u>143.572</u> | <u>152.555</u> |

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Grunde og byg- ninger</u> | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> |
|--|----------------------------------|--|
| Kostpris 1. juli 2023 | 21.949.809 | 2.240.023 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 1.200.000 |
| Afgang i årets løb | 0 | (977.000) |
| Kostpris 30. juni 2024 | <u>21.949.809</u> | <u>2.463.023</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. juli 2023 | 5.544.807 | 110.919 |
| Årets afskrivninger | 438.998 | 51.605 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2024 | <u>5.983.805</u> | <u>162.524</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024 | <u>15.966.004</u> | <u>2.300.499</u> |

5 Langfristede gældsforpligtelser

| | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| Deposita | | |
| Efter 5 år | 234.150 | 252.150 |
| Langfristet del | <u>234.150</u> | <u>252.150</u> |
| Inden for et år | 0 | 0 |
| Kortfristet del | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | <u>234.150</u> | <u>252.150</u> |