



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**P.T.R. APS**  
**FJORDDRAGET 36, 4300 HOLBÆK**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. februar 2018

---

Peter Trige

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	P.T.R. ApS Fjorddraget 36 4300 Holbæk
	CVR-nr.: 21 74 32 91 Stiftet: 25. marts 1999 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Direktion</b>	Peter Trige
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Københavnsvej 45-47 4000 Roskilde

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for P.T.R. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. februar 2018

Direktion:

---

Peter Trige

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i P.T.R. ApS*

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for P.T.R. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 23. februar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning Wiese  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 27707

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Efter årets underskud udgør egenkapitalen -2.099 tkr. og selskabet har således tabt hele dets selskabskapital. Selskabets ledelse har underskrevet erklæring om at ville understøtte selskabet frem til den 30. september 2018.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b> .....	1, 2	-474.813	1
Andre eksterne udgifter.....		-18.924	-37
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-493.737</b>	<b>-36</b>
Finansielle indtægter.....	3	67.900	13
Finansielle omkostninger.....	4	-214.092	-254
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-639.929</b>	<b>-277</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-639.929</b>	<b>-277</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-639.929	-277
<b>I ALT</b> .....		<b>-639.929</b>	<b>-277</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Kunst.....		0	86
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>86</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		2.790.995	2.715
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	1.301
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>2.790.995</b>	<b>4.016</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.790.995</b>	<b>4.102</b>
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.740	2
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.740</b>	<b>2</b>
Andre værdipapirer.....		0	193
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>0</b>	<b>193</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>836</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.576</b>	<b>195</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.795.571</b>	<b>4.297</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		-2.223.735	-1.584
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>-2.098.735</b>	<b>-1.459</b>
Banklån.....		0	859
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>859</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		7.532	1.620
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		20.000	20
Gæld til tilknyttede selskaber.....		3.252.786	3.247
Anden gæld.....		1.613.988	10
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.894.306</b>	<b>4.897</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>4.894.306</b>	<b>5.756</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.795.571</b>	<b>4.297</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Medarbejderforhold	11		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.	Note
<b>Indtægter af kapitalandele</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele.....	-474.813	1	
	<b>-474.813</b>	<b>1</b>	
		<b>2016/17 kr.</b>	
<b>Særlige poster</b>			<b>2</b>
Indregning kapitalandele House of Textiles A/S.....		76.351	
Tab ved salg af aktier i All Styles A/S.....		-551.164	
		<b>-474.813</b>	
<p>Selskabet har solgt dets ejerandele i All Styles A/S med et tab til følge på 551 tkr. Beløbet er en engangskarakter og kan derfor ikke forventes at gentage sig i de komende år.</p>			
	<b>2016/17 kr.</b>	<b>2015/16 tkr.</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	67.900	13	
	<b>67.900</b>	<b>13</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Mellemværende tilknyttede virksomheder.....	126.904	124	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	87.188	130	
	<b>214.092</b>	<b>254</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Kunst	
Kostpris 1. oktober 2016.....		85.625	
Afgang.....		-85.625	
Kostpris 30. september 2017.....		0	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....		0	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>6</b>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. oktober 2016.....		2.865.000	3.055.520	
Afgang.....		0	-3.055.520	
<b>Kostpris 30. september 2017.....</b>		<b>2.865.000</b>	<b>0</b>	
Opskrivninger 1. oktober 2016.....		-150.356	-1.754.356	
Årets opskrivninger .....		76.351	0	
Andre reguleringer.....		0	1.754.356	
<b>Opskrivninger 30. september 2017.....</b>		<b>-74.005</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....</b>		<b>2.790.995</b>	<b>0</b>	
 <b>Egenkapital</b>				 <b>7</b>
		Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016.....	125.000	-1.583.806	-1.458.806	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-639.929	-639.929	
<b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-2.223.735</b>	<b>-2.098.735</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				 <b>8</b>
	1/10 2016 gæld i alt	30/9 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banklån.....	859.286	0	0	0
	<b>859.286</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
 <b>Eventualposter mv.</b>				 <b>9</b>
Til sikkerhed for datterselskabs engagement med pengeinstitut er der stillet ulimiteret selvskyldnerkaution.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatte som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 t.kr. pr. balancedagen.				
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				 <b>10</b>
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, herunder for engagement med pengeinstitut i datterselskab, er der stillet sikkerhed i nom. 3.500.000 kr. aktier i House Of Textiles A/S. De pantsatte aktier har pr. 30. september 2017 en bogført værdi på 2.791 tkr.				

**NOTER****Note****Medarbejderforhold**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
0 (2015/16: 0)

11

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for P.T.R. ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Kunst måles til kostpris. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.