

# **SØREN TRIER RASMUSSEN EJENDOMME**

## **ApS**

Arresøvej 9B  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/11/2020**

---

**Søren Trier Rasmussen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SØREN TRIER RASMUSSEN EJENDOMME ApS  
Arresøvej 9B  
8240 Risskov

CVR-nr: 21738093  
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering og udlejning af erhvervsejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på 84 tdkr, og balancen pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på 1.847 tdkr.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		338.686	407.380
Eksterne omkostninger .....		-241.301	-169.774
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>97.385</b>	<b>237.606</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>97.385</b>	<b>237.606</b>
Andre finansielle indtægter .....		48.369	46.509
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			-992.030
Øvrige finansielle omkostninger .....		-61.999	-67.590
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>83.755</b>	<b>-775.505</b>
Skat af årets resultat .....		0	-15.000
<b>Årets resultat .....</b>		<b>83.755</b>	<b>-790.505</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		83.755	-790.505
<b>I alt .....</b>		<b>83.755</b>	<b>-790.505</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Investeringsejendomme .....		3.800.000	3.800.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.800.000</b>	<b>3.800.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.800.000</b>	<b>3.800.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		69.789	91.481
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.257.607	1.209.238
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.327.396</b>	<b>1.300.719</b>
Likvide beholdninger .....		218.637	248.164
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.546.033</b>	<b>1.548.883</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.346.033</b>	<b>5.348.883</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.722.128	1.638.373
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.847.128</b>	<b>1.763.373</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		420.517	420.517
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>420.517</b>	<b>420.517</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.036.666	2.096.189
Gæld til banker .....		326.495	380.464
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.363.161</b>	<b>2.476.653</b>
Gæld til banker .....		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		23.000	23.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		349.847	336.392
Skyldig selskabsskat .....		116.367	116.367
Skyldig moms og afgifter .....		31.130	49.198
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		137.883	137.883
Deposita .....		57.000	25.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>715.227</b>	<b>688.340</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.078.388</b>	<b>3.164.993</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.346.033</b>	<b>5.348.883</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret