

Enggården ApS

Næstvedvej 418

4750 Lundby

CVR-nr. 21 73 49 42

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. april 2023

Bjarne Vissing
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance pr. 31. december 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Enggård ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lundby, den 26. april 2023

Direktion

Bjarne Vissing
direktør

Helle Laila Vissing
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Enggård ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Enggård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg C, den 26. april 2023

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 40 84 48 99

Søren Møller Poulsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne15202

Selskabsoplysninger

Selskabet

Enggården ApS
Næstvedvej 418
4750 Lundby

CVR-nr.: 21 73 49 42

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Vordingborg

Direktion

Bjarne Vissing, direktør
Helle Laila Vissing, direktør

Revisor

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rahbeks Alle 21
1801 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og service.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 255.291, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.633.508.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Nettoomsætning		188.246	288.674
Andre eksterne omkostninger		-46.418	-59.700
Bruttoresultat		141.828	228.974
Personaleomkostninger	1	-78.035	-181.901
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-17.399	-26.220
Resultat før finansielle poster		46.394	20.853
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-1.587
Finansielle indtægter		59.195	154.208
Finansielle omkostninger	3	-360.070	-11.196
Resultat før skat		-254.481	162.278
Skat af årets resultat	4	-810	-35.861
Årets resultat		-255.291	126.417
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-100.094
Overført resultat		-373.091	112.111
		-255.291	126.417

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	299.900	314.959
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	<u>1.541</u>	<u>3.881</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>301.441</u>	<u>318.840</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>301.441</u>	<u>318.840</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	116.719
Andre tilgodehavender		24.000	0
Selskabsskat		<u>12.262</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>36.262</u>	<u>116.719</u>
Værdipapirer	7	<u>1.143.507</u>	<u>1.229.358</u>
Værdipapirer		<u>1.143.507</u>	<u>1.229.358</u>
Likvide beholdninger		<u>528.722</u>	<u>699.794</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.708.491</u>	<u>2.045.871</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.009.932</u></u>	<u><u>2.364.711</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.390.708	1.763.799
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		<u>1.633.508</u>	<u>2.003.199</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>339</u>	<u>854</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>339</u>	<u>854</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		353.337	257.841
Selskabsskat		0	30.944
Anden gæld		15.248	64.373
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>376.085</u>	<u>360.658</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>376.085</u>	<u>360.658</u>
Passiver i alt		<u><u>2.009.932</u></u>	<u><u>2.364.711</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	1.763.799	114.400	2.003.199
Betalt ordinært udbytte	0	0	-114.400	-114.400
Årets resultat	0	-373.091	117.800	-255.291
Egenkapital 31. december 2022	125.000	1.390.708	117.800	1.633.508

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	69.214	158.848
Andre omkostninger til social sikring	1.457	2.007
Andre personaleomkostninger	<u>7.364</u>	<u>21.046</u>
	<u>78.035</u>	<u>181.901</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>17.399</u>	<u>26.220</u>
	<u>17.399</u>	<u>26.220</u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	16.581	11.196
Kursreguleringer omkostninger	<u>343.489</u>	<u>0</u>
	<u>360.070</u>	<u>11.196</u>
	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	34.105
Årets udskudte skat	-515	854
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.325</u>	<u>902</u>
	<u>810</u>	<u>35.861</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	426.347	99.376
Kostpris 31. december 2022	426.347	99.376
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	111.388	95.495
Årets afskrivninger	15.059	2.340
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	126.447	97.835
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	299.900	1.541

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2022 kr.	2021 kr.
Kostpris 1. januar 2022	0	131.250
Afgang i årets løb	0	-131.250
Kostpris 31. december 2022	0	0
Værdireguleringer 1. januar 2022	0	100.094
Årets afgang	0	-100.094
Værdireguleringer 31. december 2022	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	0	0

Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
7 Værdipapirer		
Aktier	355.828	313.249
Obligationer	<u>787.679</u>	<u>916.109</u>
	<u>1.143.507</u>	<u>1.229.358</u>

Dagsværdien af aktier og obligationer udgør ultimo DKK 1.143.507.

Ændringer i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen som urealiseret tab DKK 257.465.

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Enggård ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Øvrige bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.