



MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

LLB Holding ApS
Birkevænget 18
4200 Slagelse

CVR-nummer: 21729272

ÅRSRAPPORT
1. juli 2022 - 30. juni 2023
(24. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 5/12 2023

Lis Lauritzen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022/2023	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten 2022/2023	11
Anvendt regnskabspraksis	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LLB Holding ApS Birkevænget 18 4200 Slagelse
	CVR-nr.: 21 72 92 72
Direktion	Lis Lauritzen
Pengeinstitut	Sparekassen Sjælland Schweizerpladsen 6 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for LLB Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 28. november 2023

Direktion

Lis Lauritzen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LLB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LLB Holding ApS for perioden 1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 28. november 2023

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor
mne17268

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje og administrere kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har 1. juli 2022 indgået fusion med datterselskabet Lbl Ejendomsinvest A/S, hvor LLB Holding ApS er det fortsættende selskab. Den regnskabsmæssige behandling af fusionen er foretaget ved anvendelsen af Book-value metoden, hvor der ikke foretages tilpasning af sammenligningstal.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

	2022/2023	2021/2022
2		
Indtægter af kapitalandele	726.353	2.717.935
Andre driftsindtægter	68.675	0
Andre eksterne omkostninger	-2.277	-25.213
Afskrivninger	-8.530	0
Andre driftsomkostninger	-43.835	0
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	740.386	2.692.722
Finansielle indtægter	251.190	452.580
Andre finansielle omkostninger	-71.458	-649.937
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	920.118	2.495.365
3		
Skat af årets resultat	-31.645	48.829
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	888.473	2.544.194
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.070.733	2.717.935
Overført resultat	1.900.306	-230.941
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	888.473	2.544.194
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. JUNI 2023

AKTIVER

	2023	2022
Grunde og bygninger	991.470	0
Materielle anlægsaktiver	991.470	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	5.336.801
Kapitalandele i kapitalinteresser	1.979.262	1.252.909
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	7.329.678	2.670.804
Finansielle anlægsaktiver	9.308.940	9.260.514
ANLÆGSAKTIVER	10.300.410	9.260.514
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.793.811
Andre tilgodehavender	149.742	0
Periodeafgrænsningsposter	5.087	0
Tilgodehavender	154.829	1.793.811
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.828.858	4.753.060
Værdipapirer og kapitalandele	4.828.858	4.753.060
Likvide beholdninger	1.073.267	388.083
OMSÆTNINGSAKTIVER	6.056.954	6.934.954
AKTIVER	16.357.364	16.195.468

BALANCE PR. 30. JUNI 2023

PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.959.262	3.029.995
Overført resultat	13.830.959	11.930.653
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
	<hr/>	<hr/>
EGENKAPITAL	15.974.121	15.142.848
	<hr/>	<hr/>
Selskabsskat	38.586	863.131
	<hr/>	<hr/>
4 Langfristede gældsforpligtelser	38.586	863.131
	<hr/>	<hr/>
Kreditinstitutter	1.309	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	87.310	0
Anden gæld	30.102	15.405
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	225.936	174.084
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser	344.657	189.489
	<hr/>	<hr/>
GÆLD	383.243	1.052.620
	<hr/>	<hr/>
PASSIVER	16.357.364	16.195.468
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	3.029.995	312.060
Overført af årets resultat	-1.070.733	2.717.935
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	1.959.262	3.029.995
Overført resultat, primo	11.930.653	12.161.594
Overført af årets resultat	1.900.306	-230.941
Overført resultat ultimo	13.830.959	11.930.653
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	57.200	113.000
Forslag til udbytte	58.900	57.200
Udloddet udbytte	-57.200	-113.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	58.900	57.200
EGENKAPITAL	15.974.121	15.142.848

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

	2022/2023	2021/2022
2 Indtægter af kapitalandele		
<i>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</i>		
Resultatandel LBL Ejendomsinvest A/S	0	1.827.119
	<u>0</u>	<u>1.827.119</u>
<i>Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser</i>		
Resultatandel BKR Bolig ApS	726.353	952.561
Resultatandel BL Glas & Alufacader A/S	0	-61.745
	<u>726.353</u>	<u>890.816</u>
Indtægter af kapitalandele i alt	<u><u>726.353</u></u>	<u><u>2.717.935</u></u>
3 Skat af årets resultat		
Aktuel skat	48.114	-48.829
Skat vedrørende tidligere år	-16.469	0
	<u>31.645</u>	<u>-48.829</u>

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser			
Selskabsskat	863.131	38.586	0
	<u>863.131</u>	<u>38.586</u>	<u>0</u>
		2023	2022
5 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38			
<i>Værdi ultimo indregnet i balancen</i>			
Børsnoterede aktier og investeringsbeviser		4.828.858	4.753.060
		<u>4.828.858</u>	<u>4.753.060</u>
<i>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</i>			
Urealiseret gevinst		80.258	2.395
		<u>80.258</u>	<u>2.395</u>
<i>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen</i>			
Urealiseret tab		28.624	637.179
		<u>28.624</u>	<u>637.179</u>

NOTER

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har kautioneret for en kapitalinteresses bankmellemværender. Kautionsforpligtelsen udgør 30/06 2023 max. t.kr. 8.912.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for LLB Holding ApS for 2022/2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Virksomhedssammenslutning

Selskabet har i året foretaget fusion med LBL Ejendomsinvest A/S, cvr-nr. 10937779, hvor LLB Holding ApS er det fortsættende selskab. Fusionen er regnskabsmæssigt behandlet efter Book-value metoden. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ledelse og administration af selskabet m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	30 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.