

**ALMA INVEST APS
FREDERIK VII'S VEJ 6, 3400 HILLERØD
CVR. NR. 21 72 57 81**

**ÅRSRAPPORT
1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022
23. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. juni 2023

dirigent Jens Balslev

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 5-6

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11-12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Alma Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 22. juni 2023

i direktionen

Jens V. B. Balslev

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Alma Invest ApS
Frederik VII's vej 6,
3400 Hillerød

CVR- Nr. 21 72 57 81

Stiftelsesdato: 1. maj 1999

Hjemsteds kommune: Hillerød

Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2022

Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2022

Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2021

Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2021

Direktion

Jens V. B. Balslev

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Finanscenter Sjælland-Nord
Munkeengen 30
3400 Hillerød

LEDELSESBERETNING FOR 2022

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med kapitalanlæg i værdipapirer, herunder pantebreve, obligationer og aktier, skibsanparter og ejendomsanparter og i fast ejendom samt at drive administrations og forvaltningsvirksomhed i tilknytning hertil.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Alma Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttotab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab, Vilhelm Invest A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2022

Noter		2022	2021
	BRUTTOTAB	-8.188	0
1	Personaleomkostninger	0	0
	Afskrivninger	0	0
	DRIFTSRESULTAT	-8.188	0
	Andre finansielle indtægter	16.741	8.042
	Finansielle omkostninger	-19	-5.425
	RESULTAT FØR SKAT	8.534	2.617
2	Skat af årets resultat	-1.877	-1.193
	ÅRETS RESULTAT	6.657	1.424
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført til næste år	6.657	1.424
	RESULTATDISPONERING I ALT	6.657	1.424

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**A K T I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
ANLÆGSAKTIVER	0	0
Gældsbrevsportefølje	0	0
Andre værdipapirer	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	395.000	385.000
Sambeskatningsbidrag	0	0
Tilgodehavender	395.000	385.000
Likvide beholdninger	786	1.502
OMSÆTNINGSAKTIVER	395.786	386.502
AKTIVER	395.786	386.502

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2021</u>
Virksomhedskapital	150.000	150.000
Overført resultat	236.716	230.059
Foreslået udbytte	0	0
EGENKAPITAL	<u>386.716</u>	<u>380.059</u>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.000	5.250
Skyldig sambeskatningsbidrag	3.070	1.193
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>9.070</u>	<u>6.443</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>9.070</u>	<u>6.443</u>
PASSIVER	<u>395.786</u>	<u>386.502</u>
3 Eventualforpligtelser		
4 Nærtstående parter		
5 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kautioner		
6 Ejerforhold		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Udbytte	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1.1.2022	150.000	0	230.059	380.059
Udbetalt udbytte		0		0
Foreslået udbytte		0		0
Overført af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6.657</u>	<u>6.657</u>
Egenkapital 31.12.2022	<u>150.000</u>	<u>0</u>	<u>236.716</u>	<u>386.716</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år frem til kapitaludvidelsen 8.8.2018, hvorefter virksomhedskapitalen udgør kr. 150.000.

NOTER

1 Personalemkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2022, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør.

		2021
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.877	1.193
Udskudt skat 1.1.2022	0	0
Udskudt skat 31.12.2022	0	0
	1.877	1.193

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

4 Nærtstående parter

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		16.741
Samlede rentekomkostninger til tilknyttede virksomheder		0

Bestemmende indflydelse:

Jens V. B. Balslev, Frederik VII's Vej 6, 3400 Hillerød

5 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kautioner

Der er ikke afgivet øvrige pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller kautioner.

NOTER

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af

Vilhelm Invest A/S (100%)

Frederik VII's vej 6,

3400 Hillerød

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Vilhelm Birkedal Balslev (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: e6a3e33d-e448-41ef-bec1-9a7df4c5590f

IP: 176.22.xxx.xxx

2023-06-26 10:24:14 UTC



Jens Vilhelm Birkedal Balslev (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: e6a3e33d-e448-41ef-bec1-9a7df4c5590f

IP: 176.22.xxx.xxx

2023-06-26 10:25:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>