

**HANSTED JENSEN HOLDING APS
ROLFS PLADS 21,2. TH., 2000 FREDERIKSBERG
CVR.NR. 21 72 55 87**

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2020 - 30. JUNI 2021
22. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 1. november 2021

dirigent Henrik Hansted Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6-7

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Hansted Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 1. november 2021

Direktion

direktør Henrik Hansted Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i Hansted Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hansted Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 – 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 1. november 2021
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Per Bering
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 10842

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Hansted Jensen Holding ApS Rolf's Plads 21, 2.th. 2000 Frederiksberg CVR. nr.: 21 72 55 87 Stiftelsesdato: 1. maj 1999 Hjemsteds kommune: Frederiksberg Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2020 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2021 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. juli 2019 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2020
Direktion	Direktør Henrik Hansted Jensen
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød

LEDELSESBERETNING FOR 2020/21

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af holding- og investeringsvirksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hansted Jensen holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirersamt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele består af aktier i tilknyttede og associerede virksomheder. Aktierne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel. Måling ved første indregning sker med udgangspunkt i kostprisen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Den del af anskaffelsessummen på kapitalandele, der overstiger indre værdi måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Anskaffelsessummen over indre værdi afskrives liniært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Der hensættes til dækning af garantiforpligtelse på grundlag af tidligere års erfaringer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2020/21

Noter		2019/20 Kr. 1.000
	Andre eksterne omkostninger	-6.520
	BRUTTORESULTAT	-7
1	Personaleomkostninger	0
	DRIFTSRESULTAT	-7
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-9.273
	Resultat af kapitalandele associerede virksomheder	153.140
	Andre finansielle indtægter	21.546
	Finansielle omkostninger	-7.828
	RESULTAT FØR SKAT	421
2	Skat af årets resultat	-9.531
	ÅRETS RESULTAT	427
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte for regnskabsåret	300.000
	Ekstraordinært udbytte	400.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-119.815
	Overført resultat	-438.651
	RESULTATDISPONERING I ALT	427

BALANCE PR. 30. JUNI 2021

A K T I V E R

<u>Noter</u>	<u>30.6.2020</u> <u>Kr. 1.000</u>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	512.459	345
Kapitalandele i associerede virksomheder	1.288.984	1.686
Depositum	<u>0</u>	<u>6</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>1.801.443</u>	<u>2.037</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.801.443</u>	<u>2.037</u>
Udskudte skatteaktiver	0	7
Tilgodehavende selskabsskat	0	1
Periodeafgrænsningsposter	0	1
Andre tilgodehavender	<u>104</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	<u>104</u>	<u>9</u>
Likvide beholdninger	<u>2.533.008</u>	<u>2.752</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.533.112</u>	<u>2.761</u>
AKTIVER	<u>4.334.555</u>	<u>4.798</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2021

P A S S I V E R

<u>Noter</u>		<u>30.6.2020</u> <u>Kr. 1.000</u>
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	737.259	857
Overført resultat	3.159.045	3.598
Foreslået udbytte	<u>300.000</u>	<u>55</u>
EGENKAPITAL	<u>4.321.304</u>	<u>4.635</u>
Hensættelser vedr. kapitalandele tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>152</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>152</u>
Skyldig sambeskatningsbidrag	<u>1.039</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>1.039</u>	<u>0</u>
Skyldig sambeskatningsbidrag	1.694	0
Anden gæld	<u>10.518</u>	<u>11</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>12.212</u>	<u>11</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>13.251</u>	<u>11</u>
PASSIVER	<u>4.334.555</u>	<u>4.798</u>

- 3 Nærtstående parter
4 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	kapital				
Egenkapital 1.7.2020	125.000	857.074	3.597.696	55.300	4.635.070
Årets overførsel til reserve for opskrivning					0
efter indre værdis metode	0	-119.815	119.815		0
Overført af årets resultat	0	0	141.534		141.534
Udbetalt udbytte				-455.300	-455.300
Ekstraordinært udbytte			-400.000	400.000	0
Foreslået udbytte	0	0	-300.000	300.000	0
Egenkapital 30.6.2021	125.000	737.259	3.159.045	300.000	4.321.304

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år.

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2020/21, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

	2019/20 Kr. 1.000	
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.039	0
Udskudt skat 1.7.2020	6.798	1
Udskudt skat 30.06.2021	0	-7
Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.694	0
	9.531	-6

3 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede / associerede virksomheder vedrører:

Hansted Arkitekter ApS	100%
Domus Arkitekter ApS	33,33%
Samlede renteindtægter til tilknyttede virksomheder	21.442

4 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Hans Hansted Jensen
 Rolfs Plads 21, 2.th.
 2000 Frederiksberg

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Hansted Jensen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-066559984380

IP: 94.18.xxx.xxx

2021-11-01 08:31:06 UTC

NEM ID 

Per Bering (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:17610430-RID:1060690948214

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-11-01 08:34:12 UTC

NEM ID 

Henrik Hansted Jensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-066559984380

IP: 94.18.xxx.xxx

2021-11-03 07:56:34 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4S3KE-LH3T-F8JW1-2V513-FHKN5-ZFC6B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>