

# **HANSTED JENSEN HOLDING ApS**

Rolfs Plads 21, 2 th  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/11/2016**

---

**Henrik Hansted Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HANSTED JENSEN HOLDING ApS  
Rolf's Plads 21, 2 th  
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 21725587  
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

# Ledespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten omfatter samtlige indtægter og omkostninger vedrørende virksomheden.

Årsrapporten indeholder udelukkende aktiver, passiver, eventualforpligtelser og pantsætninger vedrørende virksomheden.

Oplysninger om tilknyttede og associerede virksomheder er udeladt i årsrapporten, da det ellers anses for at kunne volde betydelig skade for virksomhederne.

Frederiksberg, den 29/11/2016

## Direktion

Henrik Hansted Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er fravalgt revision, da selskabet fortsat opfylder betingelserne for unkladelse heraf.

# Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at besidde ejerandele i andre selskaber samt at virke som holdingselskab.

## Året

Resultatet er negativt, hvilket ikke er tilfredsstillende .

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Forventet udvikling

Næste års resultat forventes igen at blive positivt.

## Ejerforhold

Følgende anpartshavere er omfattet af Årsregnskabslovens § 74:

Henrik Hansted Jensen, Frederiksberg

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

Alle væsentlige indtægts- og omkostningsposter er periodiserede.

## Balance

Anlægsaktiver er optaget til den værdi, som de i en salgssituation menes at kunne indbringe.

Der er anvendt følgende levetider for de enkelte grupper under anlægsaktiverne:

Inventar og driftsmidler	5 år
--------------------------	------

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed er omkostningsført i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Ejendomme er optaget til kostpriser.

Værdi af børsnoterede værdipapirer optages til kursværdi ultimo.

Værdien af kapitalandele i tilknyttet virksomhed er indregnet efter indre værdis metode.

Værdi af kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter indre værdis metode.

Debitorer er optaget til den værdi, de menes at kunne indbringe.

Prioritetsgæld kr. 1.100.447 er medtaget til nominel restgæld, hvilket vil sige det beløb selskabet skal tilbagebetale ved normale afdrag. Såfremt selskabet ønskede at indfri gælden pr. 30. juni 2016, skulle man betale et beløb svarende til gældens kursværdi pr. 30. juni 2016 kr. 1.148.806.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-3.649</b>	<b>81.440</b>
Administrationsomkostninger .....	1	-157.961	-143.191
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-161.610</b>	<b>-61.751</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....		-1.012.821	458.408
Andre finansielle indtægter .....		29.252	119.617
Øvrige finansielle omkostninger .....		-13.583	-23.917
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-1.158.762</b>	<b>492.357</b>
Skat af årets resultat .....	2	53.576	-12.129
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-1.105.186</b>	<b>480.228</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		50.600	49.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-1.012.821	458.408
Overført resultat .....		-142.965	-28.080
<b>I alt</b> .....		<b>-1.105.186</b>	<b>480.228</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		2.051.500	2.051.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>2.051.500</b>	<b>2.051.500</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		309.160	1.349.641
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	47.429
Deposita .....		6.000	6.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>315.160</b>	<b>1.403.070</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.366.660</b>	<b>3.454.570</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		347.074	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		200.000	710.432
Udsudte skatteaktiver .....		107.558	23.982
Tilgodehavende skat .....		14.000	20.400
Andre tilgodehavender .....		611	0
Periodeafgrænsningsposter .....		11.592	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>680.835</b>	<b>754.814</b>
Likvide beholdninger .....		575.670	751.113
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.256.505</b>	<b>1.505.927</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.623.165</b>	<b>4.960.497</b>



# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		-496.667	516.154
Øvrige reserver .....		2.751.830	2.779.909
Overført resultat .....		-142.965	-28.080
Forslag til udbytte .....		50.600	49.900
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.287.798</b>	<b>3.442.883</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		126.078	153.737
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>126.078</b>	<b>153.737</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.063.565	1.104.942
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>1.063.565</b>	<b>1.104.942</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		36.882	37.265
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	77.048
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	7	2.100	44.454
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		88.103	90.068
Periodeafgrænsningsposter .....		18.639	10.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>145.724</b>	<b>258.935</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.209.289</b>	<b>1.363.877</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.623.165</b>	<b>4.960.497</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ud over direktionen er der ingen ansatte i virksomheden	1	1
Indeholdt i resultatopgørelsen i følgende funktioner	0	0
Afskrivninger i alt	0	0

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
Regulering af skatteaktiv	-83.576	4.030
Regulering af koncernselskabsskat	0	8.099
Regulering vedrørende tidligere år	30.000	0
	<b>-53.576</b>	<b>12.129</b>

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

<b>Ejendom</b>	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Anskaffelsessum	2.051.500	2.051.500
Årets afgang	0	0
	<b>2.051.500</b>	<b>2.051.500</b>
Offentlig ejendomsvurdering pr. balancedag	1.009.000	1.009.000

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Anskaffelsessum primo	125.000	558.330
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>558.330</b>
Op- og nedskrivninger primo	-278.737	791.311
Andel i årets resultat	27.659	-1.040.481
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
<b>Op- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-251.078</b>	<b>-249.170</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>-126.078</b>	<b>309.160</b>

#### 5. Tilgodehavender i alt

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Tilgode selskabsskat forrige år	0	70.002
Beregnet skat for året	0	0
Betalt vedrørende tidligere år	0	-77.356
Regulering vedrørende tidligere år	0	-1.246
Betalt a conto selskabsskat	14.000	29.000
	<b>14.000</b>	<b>20.400</b>

#### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld realkredit	1.100.447	36.882	916.073
	<b>1.100.447</b>	<b>36.882</b>	<b>916.073</b>

**7. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Skyldig moms	0	28.925
Gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	1.068	0
Skyldig A-skat og AM-bidrag	180	14.989
Skyldigt vedrørende personale	852	540
	<b>2.100</b>	<b>44.454</b>

**8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.100 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 2.052 t.kr.

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution vedrørende tilknyttet selskab overfor det tilknyttede selskabs pengeinstitut.