

MICASA ApS

Kronager 25
2791 Dragør

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/02/2016

Sanse Hollesen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MICASA ApS
Kronager 25
2791 Dragør

CVR-nr: 21713139
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor JOOST & PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Egegårdsvej 39, 1
Rødovre
DK Danmark
CVR-nr: 63778710
P-enhed: 1004127790

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Micasa ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 15/02/2016

Direktion

Sanse Else Hollesen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Micasa ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Micasa ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Skattemæssige specifikationer omfatter opgørelse af skattepligtig indkomst med tilhørende noter og specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet og skattemæssige specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet og skattemæssige specifikationer samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet og skattemæssige specifikationer. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet og skattemæssige specifikationer er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er årsregnskabet og skattemæssige specifikationer udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende skattelovgivning. Årsregnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis og kan således være uegnet til andet formål.

Rødovre, 15/02/2016

Jørgen Joost
Registreret Revisor
JOOST & PARTNER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 63778710

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper, der som udgangspunkt er uændrede i forhold til tidligere år.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af ydelser og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat og udskudt skat:

Selskabsskat beregnet som 23,5% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Balancen:

Anlægsaktiver:

Aktier / anpartar i andre i unoterede selskaber optages til kursværdi

Materielle anlægsaktiver:

Afskrivningerne måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, hvilke er baseret på lineære afskrivninger over aktivernes forventede levetid.

Ejendomme 1%

Driftsmidler 25%

Småanskaffelser på indtil 12.800 kr. pr. enhed eller med indtil 3 års forventet levetid, omkostningsføres fuldt

ud i regnskabsåret.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er værdiansat ud fra en individuel vurdering, hvorunder der er foretaget nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Skat::

Selskabsskat beregnet som 23,5% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

Udskudt skat afsættes med 22% i det omfang det kan påfalde selskabet. Der afsættes ikke skatteaktiver af skattemæssige underskud, undtagen i det tilfælde at det er dokumenterbart, at selskabet kan anvende det skattemæssige underskud inden for en kort årrække

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		708.233	707.573
Eksterne omkostninger		-352.160	-319.224
Bruttoresultat		356.073	388.349
Personaleomkostninger	1	-418.000	-288.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-34.301	-30.051
Resultat af ordinær primær drift		-96.228	70.298
Andre finansielle indtægter		2.952	11.663
Øvrige finansielle omkostninger		-4.287	0
Ordinært resultat før skat		-97.563	81.961
Skat af årets resultat	2	19.164	-22.774
Årets resultat		-78.399	59.187
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	0
Overført resultat		-179.599	59.187
I alt		-78.399	59.187

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		2.222.126	2.252.179
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.749	0
Materielle anlægsaktiver i alt	3	2.234.875	2.252.179
Andre værdipapirer og kapitalandele		21.862	3.278
Finansielle anlægsaktiver i alt		21.862	3.278
Anlægsaktiver i alt		2.256.737	2.255.457
Andre værdipapirer og kapitalandele		59.367	141.744
Værdipapirer og kapitalandele i alt		59.367	141.744
Likvide beholdninger		132.366	144.448
Omsætningsaktiver i alt		191.733	286.192
Aktiver i alt		2.448.470	2.541.649

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.684.489	1.864.088
Forslag til udbytte		101.200	0
Egenkapital i alt	4	1.985.689	2.064.088
Hensættelse til udskudt skat		6.777	25.941
Hensatte forpligtelser i alt		6.777	25.941
Deposita		426.899	426.899
Langfristede gældsforpligtelser i alt		426.899	426.899
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.931	12.345
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		174	2.376
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		29.105	24.721
Gældsforpligtelser i alt		456.004	451.620
Passiver i alt		2.448.470	2.541.649

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	418.000	288.000
	418.000	288.000
Antal fuldtidsbeskæftigede	2	1

2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-19.164	22.774
	-19.164	22.774

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.
Kostpris primo	3.619.367	31.919
Tilgang	0	16.999
Kostpris ultimo	3.619.367	48.918
Af- og nedskrivning primo	-1.337.188	-31.919
Årets afskrivning	-30.051	-4.250
Af- og nedskrivning ultimo	1.397.239	-36.169
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.222.128	12.749

4. Egenkapital i alt

	Selskabskapital	Overført	Foreslået	
	kr.	resultat	udbytte	Ialt
		kr.	kr.	kr.
Saldo primo	200.000	1.864.088	0	2.064.088
Årets resultat		-179.599	101.200	-78.399
Egenkapital ultimo	200.000	1.684.489	101.200	1.985.689

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er erhvervsudlejning.

6. Oplysning om ejerskab

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:
Sanse Hollesen

Transaktioner med nærtstående parter:
Der har i 2015 ikke været samhandel med nærtstående parter.

Ejerforhold
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejede minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:
Sanse Hollesen