



Tlf.: 75 18 16 66
esbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
John Tranums Vej 23, 1. sal
DK-6705 Esbjerg Ø
CVR-nr. 20 22 26 70

FRANSDEN HUSE VARDE HOLDING APS

KAJ MUNKS VEJ 3, 6800 VARDE

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. januar 2023

Dirigent: Emma Frandsen

CVR-NR. 21 71 16 40

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Frandsen Huse Varde Holding ApS Kaj Munks Vej 3 6800 Varde
	CVR-nr.: 21 71 16 40 Stiftet: 30. december 1998 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
Direktion	Emma Frandsen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal 6705 Esbjerg Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Frandsen Huse Varde Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 2. januar 2023

Direktion:

Emma Frandsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Frandsen Huse Varde Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Frandsen Huse Varde Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 2. januar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Christensen
Registreret revisor
MNE-nr. mne16029

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Eksterne omkostninger		-18.839	-15.275
DRIFTSRESULTAT		-18.839	-15.275
Andre finansielle indtægter	2	290.016	378.172
Andre finansielle omkostninger		-1.546	-2.337
RESULTAT FØR SKAT.....		269.631	360.560
Skat af årets resultat	3	-75.506	4.218
ÅRETS RESULTAT		194.125	364.778
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	330.000
Ekstraordinært udbytte		0	800.000
Overført resultat		-5.875	-765.222
I ALT.....		194.125	364.778

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Udskudte skatteaktiver.....		0	20.111
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.002	7.002
Tilgodehavender.....		3.002	27.113
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	6.575.069	6.575.151
Værdipapirer.....		6.575.069	6.575.151
Likvide beholdninger.....		485.625	541.914
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		7.063.696	7.144.178
AKTIVER.....		7.063.696	7.144.178
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		6.683.303	6.689.178
Forslag til udbytte.....		200.000	330.000
EGENKAPITAL.....		7.008.303	7.144.178
Selskabsskat.....		55.393	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	55.393	0
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		55.393	0
PASSIVER.....		7.063.696	7.144.178
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	125.000	6.689.178	330.000	7.144.178
Forslag til resultatdisponering.....		-5.875	200.000	194.125
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-330.000	-330.000
Egenkapital 30. september 2022.....	125.000	6.683.303	200.000	7.008.303

NOTER

			Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0		
Andre finansielle indtægter			2	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	290.016	378.172		
	290.016	378.172		
Skat af årets resultat			3	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	55.395	0		
Regulering af udskudt skat.....	20.111	-4.218		
	75.506	-4.218		
Andre værdipapirer og kapitalandele			4	
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Danske Aktier		
Dagsværdi 30. september 2022.....		569		
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-82		
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	55.393	0	0	0
	55.393	0	0	0
Eventualposter mv.				6
Eventualforpligtelser				
Ingen.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				7
Ingen.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Frandsen Huse Varde Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.