

**ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL  
31. DECEMBER 2022**

**RB Revision, Registreret  
Revisoranpartsselskab**

Algade 78  
4500 Nykøbing Sj.

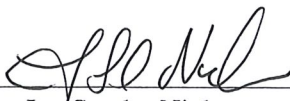
CVR-nr: 21 70 68 33

(24. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Nykøbing Sj., den 31 / 2023

Dirigent: \_\_\_\_\_

  
Jan Sander Nielsen

## Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### **Opstillingsform:**

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

### **Generelt om indregning og måling:**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Resultatopgørelsen:**

#### **Nettoomsætning:**

Indtægterne fra salg indgår i resultatopgørelsen efter produktionsprincippet.

#### **Skat af årets resultat:**

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Eventuelle forskydninger i udskudt skat (22%) udgifts/indtægtsføres i resultatopgørelsen.

### **Balancen:**

#### **Materielle anlægsaktiver:**

Værdiansættelsen af selskabets aktiver er sket med udgangspunkt i anskaffelses- og kostpriser.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger er foretaget ud fra driftsøkonomiske synspunkter efter aktivernes forventede levetid. Afskrivningsperioderne er fastsat således:

Ejendom..... 25 år.

Vi udgiftsfører småanskaffelser i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender:**

Varedebitorer måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Igangværende arbejder måles til salgspriser.

### **Gæld:**

Gæld er optaget til nominel værdi.

# Resultatopgørelse for tiden 1. januar til 31. december 2022

Note	2022	2021
Nettoomsætning	4.060.981	4.219.241
Andre driftsindtægter	296.565	290.386
Andre eksterne omkostninger	-366.067	-386.946
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.991.479</b>	<b>4.122.681</b>
<b>Personaleomkostninger</b>		
1. Lønninger	-1.596.271	-1.594.219
Pensioner	-228.886	-226.124
Andre omkostninger til social sikring	-33.014	-32.037
Øvrige personaleomkostninger	-94.443	-91.685
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>-1.952.614</b>	<b>-1.944.065</b>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver	-121.812	-121.813
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>-121.812</b>	<b>-121.813</b>
Andre driftsomkostninger	-146.281	-11.792
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>1.770.772</b>	<b>2.045.011</b>
<b>Finansiering</b>		
Andre finansielle indtægter	584	5
Andre finansielle omkostninger	-23.065	-24.251
<b>Finansiering i alt</b>	<b>-22.481</b>	<b>-24.246</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.748.291</b>	<b>2.020.765</b>
<b>Skatter</b>		
Skat af årets resultat	-430.386	-456.896
Regulering af udskudt skat	13.063	-12.128
<b>Årets skatter i alt</b>	<b>-417.323</b>	<b>-469.024</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.330.968</b>	<b>1.551.741</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	1.500.000	1.200.000
Overført resultat	-169.032	351.741
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.330.968</b>	<b>1.551.741</b>

# Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	1.339.939	1.461.751
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.339.939</b>	<b>1.461.751</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.339.939</b>	<b>1.461.751</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Varebeholdninger		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	292.062	413.687
Igangværende arbejder	640.960	735.679
Andre tilgodehavender	31.761	1.246.393
Periodeafgrænsningsposter	80.000	14.143
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.044.783</b>	<b>2.409.902</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide midler	523.410	315.297
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>523.410</b>	<b>315.297</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.568.193</b>	<b>2.725.199</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.908.132</b>	<b>4.186.950</b>

# Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.403.064	1.572.095
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.528.064</b>	<b>1.697.095</b>
<b>HENSÆTTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	141.011	154.074
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>141.011</b>	<b>154.074</b>
<b>GÆLD</b>		
<b>Langfristet gæld</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	587.549	760.328
<b>Langfristet gæld i alt</b>	<b>587.549</b>	<b>760.328</b>
<b>Kortfristet gæld</b>		
Afdrag 2023 langfristet gæld	174.000	173.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	6.993	6.443
Selskabsskat	12.386	308.896
Anden gæld	458.129	1.087.114
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>651.508</b>	<b>1.575.453</b>
<b>Gæld og hensættelser i alt</b>	<b>1.380.068</b>	<b>2.489.855</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.908.132</b>	<b>4.186.950</b>

2. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser
3. Selskabets hovedaktivitet

## Note

### 1. Lønninger

Ansatte : 3

### 2. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser

Realkreditpantebrev oprindelig kr. 1.731.000 til Nordea Kredit.

Tinglyst i Svanestræde 9, 4500 Nykøbing Sj. matr. nr. 111 Nykøbing S. Bygrunde.

Regnskabsmæssig værdi udgør kr. 1.339.939.

Derudover påhviler der ikke selskabet andre kautions- og gældsforpligtigelser end de for branchen normale.

### 3. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste hovedaktivitet er at drive revisionsvirksomhed.