

# Lundgren Holding ApS

Bramstrupvej 38, Bramstrup

8370 Hadsten

CVR-nr. 21702587

## Årsrapport

1. juli 2017 - 30. juni 2018

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. december 2018

---

Jens Lundgren Olesen  
dirigent

**Lundgren Holding ApS**

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang .....	4
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**Lundgren Holding ApS**

## **Ledespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Lundgren Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramstrup, den 30. november 2018

### **Direktion**

Jens Lundgreen Olesen  
direktør

**Lundgren Holding ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

**Til kapitalejerne i Lundgren Holding ApS**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lundgren Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Lundgren Holding ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 30. november 2018

National Revision  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr. 25635868

Sean Christensen  
registreret revisor  
mne24773

**Lundgren Holding ApS**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse af kapitalandele, samt almindelig formuepleje.

### **Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af årets drift har, bortset fra et større tab på selskabets værdipapirbeholdning, været tilfredsstillende og som forventet.

Selskabets aktivitet er i al væsentlighed uændret i forhold til foregående år.



Lundgren Holding ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Lundgren Holding ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at aktivet har en værdi, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at forpligtelsen bliver aktuel, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Selskabet har pt. ingen nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bl.a. administrations- og andre omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke haft lønnet personale.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over xx år.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel concerngoodwill / fradrag for negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab. Der foretages en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på regnskabsaflæggelsestidspunktet.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



**Lundgren Holding ApS**

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber.

## Lundgren Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2017/18	2016/17
<b>Bruttotab</b>		<b>-95.459</b>	<b>-54.250</b>
Andre driftsomkostninger		0	-418
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95.459</b>	<b>-54.668</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		3.496.028	1.734.209
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	34.027
Andre finansielle indtægter		197.421	683.552
Nedskrivning af finansielle aktiver		-74.461	-48.793
Finansielle omkostninger	1	-1.938.186	-158.801
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.585.343</b>	<b>2.189.526</b>
Skat af årets resultat		38.604	-638.471
<b>Årets resultat</b>		<b>1.623.947</b>	<b>1.551.055</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.496.028	1.734.209
Overført resultat		-872.081	-183.154
		<b>1.623.947</b>	<b>1.551.055</b>

## Lundgren Holding ApS

### Balance

	Note	30.06.18	30.06.17
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.491.400	4.263.028
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.491.400</b>	<b>4.263.028</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.491.400</b>	<b>4.263.028</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		49.895	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2	616.000	605.000
Udskudte skatteaktiver	3	0	250.000
Tilgodehavende selskabsskat		17.189	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		288.629	185.439
Andre tilgodehavender		0	1.125
<b>Tilgodehavender</b>		<b>971.713</b>	<b>1.041.564</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.644.208	5.852.805
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>4.644.208</b>	<b>5.852.805</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>53</b>	<b>33.887</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.615.974</b>	<b>6.928.256</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.107.374</b>	<b>11.191.284</b>

Lundgren Holding ApS

**Balance**

	Note	30.06.18	30.06.17
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5	4.760.174	2.264.146
Overført resultat	6	1.724.787	2.596.868
Udbytte for regnskabsåret	7	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>6.609.961</b>	<b>4.986.014</b>
Gæld til banker		5.418.185	4.609.303
Leverandører af varer og tjenesteydelser		60.000	40.622
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.446.588	1.042.130
Selskabsskat		0	2.323
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		36.769	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		535.871	510.892
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.497.413</b>	<b>6.205.270</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>8.497.413</b>	<b>6.205.270</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.107.374</b>	<b>11.191.284</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	97.718	0
Andre finansielle omkostninger	1.840.468	158.801
	<u>1.938.186</u>	<u>158.801</u>

**2. Tilgodehavender hos associerede virksomheder**

Tilgodehavendet forventes ikke realiseret indenfor 1 år.

**3. Udskudte skatteaktiver**

Selskabets samlede skatteaktiv udgør tkr. 906 og består primært af fremførbare underskud. Aktivet er ikke afsat i årsrapporten, da der er stor usikkerhed om hvornår aktivet udnyttes, primært som følge af selskabets større værdipapirbeholdning, hvis udsving ikke kan forudsiges. Størstedelen af de fremførte underskud kan alene udnyttes af 2 selskaber i sambeskatningen.

Aktivt kan udnyttes fremadrettet, såfremt der opnås overskud på aktier og / eller skattepligtige overskud i de øvrige selskaber i koncernen, der kan anvende de fremførte overskud. Det er ledelsens vurdering at aktivet vil kunne anvendes over en længere årrække, da der forventes positive reguleringer på selskabets værdipapirbeholdning over tid.

	30.06.18	30.06.17
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

**5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Saldo primo	2.264.146	529.937
Årets tilgang	2.496.028	1.734.209
Saldo ultimo	<u>4.760.174</u>	<u>2.264.146</u>

**6. Overført resultat**

Saldo primo	2.596.868	2.780.022
Årets resultat	-872.081	-183.154
Saldo ultimo	<u>1.724.787</u>	<u>2.596.868</u>

**7. Udbytte for regnskabsåret**

Saldo primo	0	30.000
Årets afgang	0	-30.000
Saldo ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>



## Noter

### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for søsterselskabet Jens Lundgren Grønne Anlæg ApS' gæld til pengeinstitutter.

Selskabet kautionerer for søsterselskabet HS Huse ApS' gæld til pengeinstitutter.

Selskabet har afgivet indeståelseserklæring for at sikre associeret selskab tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften indtil den 31. december 2018.

Selskabet har afgivet indeståelseserklæring om at ville træde tilbage for øvrige kreditorer for tilgodehavende hos associeret selskab. Tilgodehavende hos associeret selskab er indregnet med tkr. 616.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med de øvrige selskaber i koncernen som administrationsselskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter er der stillet pant i selskabets værdipapirbeholdning, regnskabsmæssig værdi tkr. 4.644.

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter er der stillet sikkerhed i selskabets bankindestående. Bankindestående er indregnet med kr. 53.

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter er der stillet pant i selskabets kapitalandele i datterselskaber nom. kr. 125.000. Kapitalandele i datterselskaber er indregnet med tkr. 1.689.