



*BEM Holding ApS  
Søndre Allé 41  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 21690449*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2022 - 31. december 2022*

*(24. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *28/6* 2023

  
Ernst Madsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	6
Ledelsesberetning .....	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter .....	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for BEM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 28/6 2023

**Direktion**



Ernst Madsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i BEM Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BEM Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 28/6 2023

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810,



Ole Bonderup  
registreret revisor  
mne34293  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	BEM Holding ApS Søndre Allé 41 3700 Rønne
	Telefon: 56 93 24 65
	CVR-nr.: 21 69 04 49
	Stiftet: 31. marts 1999
	Kommune: Bornholm
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ernst Madsen
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank A/S Store Torv 15 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Ole Bonderup Jacob Vejdiksen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets forretningsområde har i lighed med tidligere år været investering i kapitalandele i virksomheder.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. -3.137, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 124.029, og en egenkapital på t.kr. 124.017.

Selskabet har i 2021/22 afhændet Bornholms Bolighuse. Selskabet vil fra 2023 kun beskæftige sig med investering i ejendomme og værdipapirer.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023**

Der forventes en uændret aktivitet og positivt resultat i 2023.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for BEM Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under anlægsaktiverne, som består af kapitalandel i Merchant Invest Large Cap Europe III K/S, komplementarselskabet Merchant Invest Large Cap Europe III GP A/S, Merchant Equity Large Cap VII A/S, Merchant Equity Large Cap VIII A/S og Hellerup Finans Holding A/S. Kapitalandelene måles til dagsværdi. Da selskabernes investeringer måles til dagsværdi, anvendes den indre værdi som udtryk for dagsværdien.

Kapitalandel i komplementarselskabet måles dog til kostpris.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
Indtægter af kapitalandele .....	7.001.862	6.930
Andre eksterne omkostninger .....	-62.672	-43
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>6.939.190</b>	<b>6.887</b>
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	0	2.514
2 Andre finansielle indtægter .....	8.839.796	19.361
3 Andre finansielle omkostninger .....	-20.618.584	-4.107
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-4.839.598</b>	<b>24.655</b>
4 Skat af årets resultat .....	1.702.973	-4.109
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-3.136.625</b>	<b>20.546</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.000.000	2.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	3.905.411	3.423
Overført resultat .....	-9.042.036	15.123
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-3.136.625</b>	<b>20.546</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
AKTIVER

	2022	2021
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	25.203.675	28.124
6 Kapitalandele i kapitalinteresser.....	767.721	922
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	3.671.486	3.899
Andre tilgodehavender .....	2.727.920	3.096
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>32.370.802</b>	<b>36.041</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>32.370.802</b>	<b>36.041</b>
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	1.838.725	833
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	3.425.000	3.552
8 Selskabsskat.....	530.015	0
Periodeafgrænsningsposter.....	117.685	53
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>5.911.425</b>	<b>4.438</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	79.834.220	85.045
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>79.834.220</b>	<b>85.045</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>5.912.935</b>	<b>7.930</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>91.658.580</b>	<b>97.413</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>124.029.382</b>	<b>133.454</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022  
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	18.653.671	16.598
Overført resultat .....	103.238.731	110.009
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.000.000	2.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>124.017.402</b>	<b>128.732</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	1.168
Selskabsskat .....	0	1.439
Skyldigt sambeskatningsbidrag .....	11.980	0
Anden gæld .....	0	2.115
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>11.980</b>	<b>4.722</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>11.980</b>	<b>4.722</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>124.029.382</b>	<b>133.454</b>

- 9 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38  
 10 Eventualposter mv.  
 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	16.598.260	13.175
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	-1.850.000	0
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	3.905.411	3.423
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo.....</b>	<b>18.653.671</b>	<b>16.598</b>
Overført resultat, primo .....	110.009.004	94.720
Egenkapitalposter, tilknyttede virksomheder .....	421.763	166
Overført resultat primo .....	110.430.767	94.886
Årets resultat.....	-7.042.036	17.123
Foreslået udbytte .....	-2.000.000	-2.000
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	1.850.000	0
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>103.238.731</b>	<b>110.009</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	2.000.000	2.000
Foreslået udbytte .....	2.000.000	2.000
Udloddet udbytte .....	-2.000.000	-2.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.000</b>
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>124.017.402</b>	<b>128.732</b>

## NOTER

	2022	2021
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	11.985.757	11.986
Afgang i årets løb .....	-4.868.032	0
	<u>7.117.725</u>	<u>11.986</u>
Kostpris 31. december 2022		
Op- og nedskrivninger primo .....	16.138.094	13.105
Årets resultatandele .....	4.478.824	6.367
Kapitalregulering i perioden.....	421.763	166
Udloddet udbytte .....	-1.850.000	-3.500
Op- og nedskrivninger .....	-1.102.731	0
	<u>18.085.950</u>	<u>16.138</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>	<b><u>25.203.675</u></b>	<b><u>28.124</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
BMS Invest Aakirkeby ApS	Bornholm	100%	391.469	5.515.326
Memo Rønne ApS	Bornholm	100%	1.251.341	15.131.931
Selskabet af 1. Oktober ApS	Bornholm	60%	4.726.690	7.594.029

Selskabet af 1. Oktober ApS bliver opløst ved betalingserklæring jf. SEL §216 i løbet af 2023

## NOTER

	2022	2021
<b>1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver</b>		
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver .....	0	2.514
	<u>0</u>	<u>2.514</u>
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, omsætningsaktiver .....	104.375	109
Renter bank og obligationer .....	325.377	222
Udbytte, aktieindkomst.....	1.838.185	1.240
Udlodning Merchant Equity .....	74.094	250
Kursregulering værdipapirer .....	6.497.765	17.540
	<u>8.839.796</u>	<u>19.361</u>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter.....	194	0
Gebyrer mv.....	41.467	47
Kurstab værdipapirer.....	20.290.064	4.007
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver.....	227.804	0
Renter, Skattestyrelsen .....	59.055	53
	<u>20.618.584</u>	<u>4.107</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat .....	-1.826.745	3.926
Godgørelse udbytteskat .....	123.772	16
Regulering af tidligere års skat.....	0	167
	<u>-1.702.973</u>	<u>4.109</u>



## NOTER

	2022	2021
<b>6 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris, primo.....	461.530	462
Afgang i årets løb .....	-261.530	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2022	200.000	462
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	460.166	70
Årets resultatandele .....	302.247	563
Udloddet udbytte .....	0	-173
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele.....	-194.692	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2022	567.721	460
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>	<b>767.721</b>	<b>922</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
BoligSelskabet Strien ApS, Bornholm	50%	1.535.442	604.493

**7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder**

Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	1.838.725	833
	<hr/>	<hr/>
	<b>1.838.725</b>	<b>833</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**8 Selskabsskat**

Selskabsskat, primo .....	-1.439.500	-1.205
Udbytteskat.....	147.350	104
Udenlandsk udbytteskat.....	0	83
Skat af årets resultat.....	1.826.745	-3.926
Regulering af tidligere års skat.....	0	-167
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	1.272.165	1.205
Sambeskatningsbidrag.....	-1.826.745	-2.535
Betalt ordinær acontoskat .....	550.000	1.084
Betalt frivillig acontoskat .....	0	3.918
	<hr/>	<hr/>
	<b>530.015</b>	<b>-1.439</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	2022	2021
<b>9 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Dagsværdi af andre værdipapirer og kapitalandele ultimo indregnet i balancen under omsætningsaktiver.....	79.834.220	85.045
Dagsværdi af andre værdipapirer og kapitalandele ultimo indregnet i balancen under finansielle anlægsaktiver.....	3.671.486	3.898
	<u>83.505.706</u>	<u>88.943</u>
Årets urealiserede gevinster indregnet i resultatopgørelsen der vedrører omsætningsaktiver.....	6.497.765	10.921
Årets urealiserede gevinster indregnet i resultatopgørelsen der vedrører finansielle anlægsaktiver.....	0	2.514
	<u>6.497.765</u>	<u>13.435</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen der vedrører omsætningsaktiver.....	20.290.064	3.408
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen der vedrører finansielle anlægsaktiver.....	227.804	0
	<u>20.517.868</u>	<u>3.408</u>

**10 Eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t.kr. 762, der ikke er indregnet i årsrapporten som følge af væsentlig måleusikkerhed. Herudover råder selskabet ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i BEM-koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

NOTER

2022 2021

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Sikkerheder:**

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution for Selskabet af 1. oktober ApS' kreditmaksimum i Nykredit Bank A/S svarende til t.kr. 3.000.

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution for Sega Gardiner Bornholm ApS' gæld til Nykredit Bank A/S.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Memo Rønne ApS' gæld og kreditmaksimum i Nykredit Bank A/S svarende til t.kr. 8.600, for hvilket der er stillet sikkerhed i selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer.

Selskabet har stillet sikkerhed for BoligSelskabet Strien ApS' mellemværende med Nykredit Bank A/S, for hvilket der er stillet sikkerhed i selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer.

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank A/S er der stillet sikkerhed i selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer.

**Betalingsforpligtelser**

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VII A/S med mio. kr. 0,4.

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VIII A/S med mio. kr. 0,7.