



*BEM Holding ApS
Søndre Allé 41
3700 Rønne*

CVR-nummer: 21690449

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *29/5* 2018


Ernst Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for BEM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 28/5 2018

Direktion



Ernst Madsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i BEM Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BEM Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 28 / 5 2018

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Ole Bonderup
registreret revisor
mne34293
FSR - danske revisorer



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BEM Holding ApS Søndre Allé 41 3700 Rønne
	Telefon: 56 93 24 65 E-mail: ernst@garant.nu CVR-nr.: 21 69 04 49 Stiftet: 31. marts 1999 Kommune: Bornholms Regionskommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ernst Madsen
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Ole Bonderup Anders Kofoed

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområde har i lighed med tidligere år været investering i kapitalandele i virksomheder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 8.801, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 90.432, og en egenkapital på t.kr. 89.885.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2018

Der forventes en uændret aktivitet i 2018.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for BEM Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under anlægsaktiverne, som består af kapitalandel i Merchant Invest Large Cap Europe III K/S, komplementarselskabet Merchant Invest Large Cap Europe III GP A/S, Merchant Equity Large Cap VII A/S, Merchant Equity Large Cap VIII A/S og Hellerup Finans Holding A/S. Kapitalandelene måles til til dagsværdi. Da selskabernes investeringer måles til dagsværdi, anvendes den indre værdi som udtryk for dagsværdien.

Kapitalandel i komplementarselskabet måles dog til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Indtægter af kapitalandele	5.914.087	4.292
Andre eksterne omkostninger	-32.501	-33
DRIFTSRESULTAT	5.881.586	4.259
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	121.801	213
2 Andre finansielle indtægter	6.600.832	5.774
3 Andre finansielle omkostninger	-3.017.718	-2.398
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	9.586.501	7.848
4 Skat af årets resultat	-785.726	-734
ÅRETS RESULTAT	8.800.775	7.114
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.814.547	3.295
Overført resultat	3.986.228	2.319
DISPONERET I ALT	8.800.775	7.114

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
AKTIVER

	2017	2016
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	21.283.588	17.528
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	270.418	169
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.611.900	1.651
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.257.535	1.897
Andre tilgodehavender	2.895.957	3.517
	<hr/>	<hr/>
Finansielle anlægsaktiver	27.319.398	24.762
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	27.319.398	24.762
	<hr/>	<hr/>
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.567.048	1.991
Andre tilgodehavender	1.040.485	960
Periodeafgrænsningsposter	42.292	43
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	3.649.825	2.994
	<hr/>	<hr/>
Andre værdipapirer og kapitalandele	56.949.635	53.314
	<hr/>	<hr/>
Værdipapirer og kapitalandele	56.949.635	53.314
	<hr/>	<hr/>
8 Likvide beholdninger	2.512.800	2.333
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	63.112.260	58.641
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	90.431.658	83.403
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.306.719	5.492
Overført resultat	79.453.751	75.293
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500
9 EGENKAPITAL	89.885.470	82.410
Kreditinstitutter	0	704
10 Gæld til tilknyttede virksomheder	13.524	155
11 Selskabsskat	517.664	119
Anden gæld	15.000	15
Kortfristede gældsforpligtelser	546.188	993
GÆLDSFORPLIGTELSE	546.188	993
PASSIVER	90.431.658	83.403
12 Eventualposter mv.		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14 Ejerforhold		

NOTER

	2017	2016
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		
Renter, gældsbeviser, anlægsaktiver	121.801	70
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver	0	143
	<u>121.801</u>	<u>213</u>
2 Andre finansielle indtægter		
Renter bank og obligationer	234.107	157
Udbytte, aktieindkomst	686.960	789
Udlodning Merchant Equity	1.364.803	575
Kursregulering værdipapirer	4.261.290	4.213
Renter udlån	53.672	40
	<u>6.600.832</u>	<u>5.774</u>
3 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	6.693	12
Garantiprovision	0	12
Gebyrer mv.	257.025	52
Kurstab værdipapirer	1.525.880	2.022
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver	1.224.641	300
Tillæg til selskabsskat	3.479	0
	<u>3.017.718</u>	<u>2.398</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	777.832	724
Godgørelse udbytteskat	7.883	10
Regulering af tidligere års skat	11	0
	<u>785.726</u>	<u>734</u>

NOTER

	2017	2016
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	11.985.757	14.495
Afgang i årets løb	0	-2.510
	<u>11.985.757</u>	<u>11.985</u>
Kostpris 31. december 2017		
Op- og nedskrivninger primo	5.542.867	5.197
Årets resultatandele	7.399.933	4.516
Skat vedr. resultatandele	-1.605.429	-1.032
Kapitalregulering i perioden	175.460	-138
Udloddet udbytte	-2.215.000	-3.000
	<u>9.297.831</u>	<u>5.543</u>
Op- og nedskrivninger 31. december 2017		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....	<u>21.283.588</u>	<u>17.528</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
BMS Invest Aakirkeby ApS	Bornholm	100%	514.188	4.857.642
Memo Rønne ApS	Bornholm	100%	1.832.295	8.342.684
Ejendommen Torvet 12 Aakirkeby ApS	Bornholm	100%	151.474	454.713
Garant Gulve Bornholm ApS	Bornholm	60%	2.775.947	6.763.120
HTH-Køkken Aakirkeby ApS	Bornholm	60%	2.672.736	4.406.050
Møbelkæden Bornholm ApS	Bornholm	60%	45.562	1.545.081

NOTER

	2017	2016		
6 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris, primo	220.172	25		
Tilgang i årets løb	41.358	195		
	<hr/>	<hr/>		
Kostpris 31. december 2017	261.530	220		
	<hr/>	<hr/>		
Op- og nedskrivninger primo	-50.695	-25		
Årets resultatandele	119.583	-26		
Udloddet udbytte	-60.000	0		
	<hr/>	<hr/>		
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	8.888	-51		
	<hr/>	<hr/>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	270.418	169		
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>		
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:				
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Kimern ApS	Bornholm	50%	-641.897	-559.182
Garant Sega Gardiner Bornholm ApS	Bornholm	30%	536.471	901.393
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Mellemregning HTH Køkken Bornholm ApS	1.599.822	1.600		
Mellemregning Ejendommen Torvet 12, Aakirkeby ApS.....	201.311	171		
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	765.915	220		
	<hr/>	<hr/>		
	2.567.048	1.991		
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>		
8 Likvide beholdninger				
Danske Bank 4811 238 783.....	8.090	3		
Danske Bank 4811 161 616.....	1.065.457	382		
Danske Bank 3580 500 969.....	1.439.253	1.948		
	<hr/>	<hr/>		
	2.512.800	2.333		
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>		

NOTER

	Primo	Egenkapital- posterings i tilknyttede virksomhed- er	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
9 Egenkapital					
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.492.172	0	0	3.814.547	9.306.719
Overført resultat	75.292.063	175.460	0	3.986.228	79.453.751
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	1.500.000	0	-1.500.000	1.000.000	1.000.000
	<u>82.409.235</u>	<u>175.460</u>	<u>-1.500.000</u>	<u>8.800.775</u>	<u>89.885.470</u>
				2017	2016
10 Gæld til tilknyttede virksomheder					
Mellemregning Memo Rønne ApS.....				13.524	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag				0	155
				<u>13.524</u>	<u>155</u>
11 Selskabsskat					
Selskabsskat, primo				119.920	-807
Udbytteskat.....				-43.813	-56
Udenlandsk udbytteskat.....				-70.270	-64
Skat af årets resultat.....				777.832	724
Regulering af tidligere års skat.....				11	0
Betalt indkomstskat i regnskabsåret				-119.931	70
Sambeskatningsbidrag				1.959.915	1.673
Betalt ordinær acontoskat				-624.000	-400
Betalt frivillig acontoskat				-1.482.000	-1.021
				<u>517.664</u>	<u>119</u>

NOTER

2017 2016

12 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i BEM-koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerheder:

Selskabet hæfter som kautionist for BMS Invest ApS' gæld til Realkredit Danmark.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for BMS Invest ApS' gæld til Danske Bank for kr. 1.600.000.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Memo Rønne ApS' gæld til Danske Bank, for hvilket der er stillet til sikkerhed i bankbeholdning og værdipapirer.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for HTH-Køkken Aakirkeby' gæld til Danske Bank for kr. 52.674

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution for Møbelkæden Bornholm ApS' gæld til Danske Bank.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Ejendommen Torvet 12 ApS' gæld til Danske Bank.

Der er overfor Merchant Equity Large Cap VII A/S og Merchant Equity Large Cap VIII A/S stillet garanti på samlet kr. 967.863 i Danske Bank A/S til sikkerhed for betalingpligt.

Der er overfor Danske Bank givet tilbagetrædelseserklæring på kr. 1.000.000 vedrørende HTH-Køkken Aakirkeby ApS.

Betalingsforpligtelser

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap Europe III K/S med mio. kr. 0,5.

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VII A/S med mio. kr. 2,3.

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VIII A/S med mio. kr. 2,3.

14 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af anpartskapitalen:

Ernst Madsen
Søndre Alle 41
3700 Rønne