

*BEM Holding ApS
Søndre Allé 41
3700 Rønne*

CVR-nummer: 21690449

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2018 - 31. december 2018*

(20. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *29/5* 2019



Ernst Madsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for BEM Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 28/5 2019

Direktion



Ernst Madsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i BEM Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BEM Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 28/5 2019

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Ole Bonderup
registreret revisor
mne34293
FSR - danske revisorer



Anders Koføed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BEM Holding ApS Søndre Allé 41 3700 Rønne
	Telefon: 56 93 24 65
	E-mail: ernst@garant.nu
	CVR-nr.: 21 69 04 49
	Stiftet: 31. marts 1999
	Kommune: Bornholms Regionskommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ernst Madsen
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Store Torv 12 3700 Rønne
Revisor	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Ole Bonderup Anders Kofoed

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområde har i lighed med tidligere år været investering i kapitalandele i virksomheder.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 1.636, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 90.614, og en egenkapital på t.kr. 90.599.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019

Der forventes en uændret aktivitet i 2019.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for BEM Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under anlægsaktiverne, som består af kapitalandel i Merchant Invest Large Cap Europe III K/S, komplementarselskabet Merchant Invest Large Cap Europe III GP A/S, Merchant Equity Large Cap VII A/S, Merchant Equity Large Cap VIII A/S og Hellerup Finans Holding A/S. Kapitalandelene måles til dagsværdi. Da selskabernes investeringer måles til dagsværdi, anvendes den indre værdi som udtryk for dagsværdien.

Kapitalandel i komplementarselskabet måles dog til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
Indtægter af kapitalandele	3.315.417	5.915
Andre eksterne omkostninger	-34.255	-32
DRIFTSRESULTAT	3.281.162	5.883
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	348.238	122
2 Andre finansielle indtægter	3.890.415	6.600
3 Andre finansielle omkostninger	-6.224.810	-3.018
RESULTAT FØR SKAT	1.295.005	9.587
4 Skat af årets resultat.....	341.411	-786
ÅRETS RESULTAT	<u>1.636.416</u>	<u>8.801</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-1.527.730	3.815
Overført resultat.....	1.664.146	3.986
DISPONERET I ALT	<u>1.636.416</u>	<u>8.801</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
AKTIVER

	2018	2017
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	19.793.371	21.284
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	232.905	270
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	1.612
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.276.217	1.256
Andre tilgodehavender	1.538.336	2.896
	<u>22.840.829</u>	<u>27.318</u>
Finansielle anlægsaktiver	22.840.829	27.318
ANLÆGSAKTIVER	22.840.829	27.318
	<u>22.840.829</u>	<u>27.318</u>
7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.194.910	2.567
Selskabsskat	748.992	0
Andre tilgodehavender	601.967	1.040
Periodeafgrænsningsposter	43.011	42
	<u>3.588.880</u>	<u>3.649</u>
Tilgodehavender	3.588.880	3.649
Andre værdipapirer og kapitalandele	61.657.159	56.950
	<u>61.657.159</u>	<u>56.950</u>
Værdipapirer og kapitalandele	61.657.159	56.950
8 Likvide beholdninger	2.526.871	2.515
	<u>2.526.871</u>	<u>2.515</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	67.772.910	63.114
	<u>67.772.910</u>	<u>63.114</u>
AKTIVER	90.613.739	90.432
	<u>90.613.739</u>	<u>90.432</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.778.989	9.307
Overført resultat	81.194.750	79.453
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000
9 EGENKAPITAL	90.598.739	89.885
10 Gæld til tilknyttede virksomheder	0	14
11 Selskabsskat	0	518
Anden gæld	15.000	15
Kortfristede gældsforpligtelser	15.000	547
GÆLDSFORPLIGTELSE R	15.000	547
PASSIVER	90.613.739	90.432
12 Eventualposter mv.		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14 Ejerforhold		

NOTER

	2018	2017
1 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		
Renter, gældsbeviser, anlægsaktiver	80.184	122
Gevinst ved salg af associeret virksomhed.....	263.718	0
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver.....	4.336	0
	<u>348.238</u>	<u>122</u>
2 Andre finansielle indtægter		
Renter bank og obligationer	284.976	234
Udbytte, aktieindkomst.....	814.601	686
Udlodning Merchant Equity	420.753	1.365
Kursregulering værdipapirer	2.328.334	4.261
Renter udlån	41.751	54
	<u>3.890.415</u>	<u>6.600</u>
3 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	4.247	7
Gebyrer mv.....	522.942	257
Kurstab værdipapirer	5.676.349	1.526
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver.....	0	1.225
Tillæg til selskabsskat.....	21.272	3
	<u>6.224.810</u>	<u>3.018</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	-453.332	778
Godgørelse udbytteskat	6.021	8
Regulering af tidligere års skat.....	105.900	0
	<u>-341.411</u>	<u>786</u>

NOTER

	2018	2017
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	11.985.757	11.986
Kostpris 31. december 2018	<u>11.985.757</u>	<u>11.986</u>
Op- og nedskrivninger primo	9.297.831	5.543
Årets resultatandele	4.109.301	7.400
Skat vedr. resultatandele.....	-906.371	-1.605
Kapitalregulering i perioden.....	76.853	175
Udloddet udbytte	-4.770.000	-2.215
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>7.807.614</u>	<u>9.298</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	<u>19.793.371</u>	<u>21.284</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
BMS Invest Aakirkeby ApS	Bornholm	100%	359.157	4.730.749
Memo Rønne ApS	Bornholm	100%	724.581	8.115.972
Ejendommen Torvet 12 Aakirkeby ApS	Bornholm	100%	125.207	594.117
Garant Gulve Bornholm ApS	Bornholm	60%	1.781.047	5.794.167
HTH-Køkken Aakirkeby ApS	Bornholm	60%	1.522.012	3.228.062
Hjemme Hos Bornholms Bolighuse ApS	Bornholm	60%	20.248	1.565.329

NOTER

	2018	2017
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	261.530	220
Tilgang i årets løb	0	41
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	261.530	261
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	8.888	-51
Årets resultatandele	112.487	120
Udloddet udbytte	-150.000	-60
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	-28.625	9
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	232.905	270
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Garant Sega Gardiner Bornholm ApS	Bornholm	30%	374.955	776.348

7 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Mellemregning HTH Køkken Bornholm ApS	1.599.822	1.600
Mellemregning Ejendommen Torvet 12, Aakirkeby ApS.....	346.671	201
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	248.417	766
	<hr/>	<hr/>
	2.194.910	2.567
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
8 Likvide beholdninger		
Danske Bank 4811 238 783.....	3.474	11
Danske Bank 4811 161 616.....	2.510.195	1.065
Danske Bank 3580 500 969.....	13.202	1.439
	<hr/>	<hr/>
	2.526.871	2.515
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Egenkapital- posterings i tilknyttede virksomhed- er	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
9 Egenkapital					
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9.306.719	0	0	-1.527.730	7.778.989
Overført resultat	79.453.751	76.853	0	1.664.146	81.194.750
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0	-1.000.000	1.500.000	1.500.000
	<u>89.885.470</u>	<u>76.853</u>	<u>-1.000.000</u>	<u>1.636.416</u>	<u>90.598.739</u>
				2018	2017
10 Gæld til tilknyttede virksomheder					
Mellemregning Memo Rønne ApS.....				0	14
				<u>0</u>	<u>14</u>
11 Selskabsskat					
Selskabsskat, primo				517.664	120
Udbytteskat.....				-52.573	-44
Udenlandsk udbytteskat.....				-81.743	-70
Skat af årets resultat.....				-453.332	778
Regulering af tidligere års skat.....				105.900	0
Betalt indkomstskat i regnskabsåret				-703.325	-120
Sambeskatningsbidrag.....				1.080.417	1.960
Betalt ordinær acontoskat				-778.000	-624
Betalt frivillig acontoskat				-384.000	-1.482
				<u>-748.992</u>	<u>518</u>

NOTER

2018 2017

12 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i BEM-koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerheder:

Selskabet hæfter som kautionist for BMS Invest ApS' gæld til Realkredit Danmark.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for BMS Invest ApS' gæld til Danske Bank for kr. 1.600.000. Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Memo Rønne ApS' gæld til Danske Bank, for hvilket der er stillet til sikkerhed i bankbeholdning og værdipapirer.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for HTH-Køkken Aakirkeby' gæld til Danske Bank for kr. 52.674

Selskabet har stillet ubegrænset selvskyldnerkaution for Hjemme Hos Bornholms Bolighuse ApS' gæld til Danske Bank.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Ejendommen Torvet 12 ApS' gæld til Danske Bank.

Der er overfor Merchant Equity Large Cap VII A/S og Merchant Equity Large Cap VIII A/S stillet garanti på samlet kr. 970.749 i Danske Bank A/S

Der er overfor Danske Bank givet tilbagetrædelseserklæring på kr. 1.000.000 vedrørende HTH-Køkken Aakirkeby ApS.

Betalingsforpligtelser

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap Europe III K/S med mio. kr. 0,5.

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VII A/S med mio. kr. 2,3.

Selskabet har betalingspligt overfor Merchant Equity Large Cap VIII A/S med mio. kr. 2,3.

14 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af anpartskapitalen:

Ernst Madsen
Søndre Alle 41
3700 Rønne