

**MURERFIRMAET LUNDBY A/S**  
**Lillehøjvej 23**  
**8600 Silkeborg**

**CVR-nummer: 21678104**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar 2023 til 31. december 2023**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/4 2024

---

Morten Bjerre Lundby  
Dirigent



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Resultatopgørelse.....	7
Balance .....	8
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for MURERFIRMAET LUNDBY A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 20. marts 2024

Direktion

Morten Bjerre Lundby

Bestyrelse

Bente Holding Lundby  
Formand

Anne Sofie Holding Bentzen

Morten Bjerre Lundby

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i MURERFIRMAET LUNDBY A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MURERFIRMAET LUNDBY A/S for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ry, den 20. marts 2024

Revision Ry & Hammel  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26267439

Ole Martin Mikkelsen  
Registreret Revisor  
MNE nr.: mne6353

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive murervirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Der forventes et tilfredsstillende resultat for næste regnskabsår.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

	2023	2022
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>4.695.256</b>	<b>5.687.149</b>
1 Personalemkostninger .....	-4.543.949	-5.166.635
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-121.852	-128.675
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>29.455</b>	<b>391.839</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-178.977	-189.133
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-149.522</b>	<b>202.706</b>
Skat af årets resultat .....	30.472	-50.643
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-119.050</b>	<b>152.063</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-119.050	152.063
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-119.050</b>	<b>152.063</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**  
**AKTIVER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Goodwill.....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	401.773	442.292
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>401.773</b>	<b>442.292</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	1.434.409
Deposita .....	37.500	37.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>37.500</b>	<b>1.471.909</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>439.273</b>	<b>1.914.201</b>
Fremstillede færdigvarer, handelsvarer.....	100.000	100.000
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	650.939	1.058.221
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	1.896.463	1.790.274
Andre tilgodehavender.....	12.196	0
Periodeafgrænsningsposter .....	66.298	110.211
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>2.625.896</b>	<b>2.958.706</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>2.725.896</b>	<b>3.058.706</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>3.165.169</b>	<b>4.972.907</b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023**  
**PASSIVER**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat.....	-273.237	-154.187
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>226.763</b>	<b>345.813</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	297.061	327.533
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b> .....	<b>297.061</b>	<b>327.533</b>
Ansvarlig lånekapital .....	502.917	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>502.917</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter.....	1.119.033	2.440.683
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	215.391	213.031
Anden gæld .....	607.334	1.128.411
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	196.670	517.436
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>2.138.428</b>	<b>4.299.561</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....	<b>2.641.345</b>	<b>4.299.561</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>3.165.169</b>	<b>4.972.907</b>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2023	2022
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	10	12
Lønninger .....	3.721.071	4.279.521
Pensioner .....	710.677	764.225
Andre omkostninger til social sikring .....	112.201	122.889
	<u>4.543.949</u>	<u>5.166.635</u>

**2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en årlig ydelse på 16 t.kr. Kontrakterne har en samlet restydelse på 36 t.kr.

Huslejeforpligtelsen udgør 75 t.kr.

Der er stillet arbejdsgarantier for 286 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MBL Holding Silkeborg ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværendet med Sparekassen Kronjylland har selskabet afgivet virksomhedspant på 2,5 mio. kr. med pant i simple fordringer, varedebitorer, lagerbeholdninger, driftsinventar og driftsmateriel samt immaterielle rettigheder.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor moderselskabet MBL Holding Silkeborg ApS for mellemværende med Sparekassen Kronjylland.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for MURERFIRMAET LUNDBY A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MBL Holding Silkeborg ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

### BALANCEN

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Morten Bjerre Lundby

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Morten Bjerre Lundby  
Direktør  
ID: a9589a60-a64b-40ee-8e5f-489eabde9ad3  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2024 kl.: 12:32:13  
Underskrevet med MitID



## Morten Bjerre Lundby

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Morten Bjerre Lundby  
Dirigent  
ID: a9589a60-a64b-40ee-8e5f-489eabde9ad3  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2024 kl.: 12:32:13  
Underskrevet med MitID



## Bente Helsing Lundby

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Bente Helsing Lundby  
Bestyrelsesformand  
ID: 57834c26-be08-4f48-808e-39191b04d87b  
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 14:59:10  
Underskrevet med MitID



## Anne Sofie Helsing Bentzen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Anne Sofie Helsing Bentzen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 0858bfb2-6431-45ad-b7c2-d51d80478147  
Tidspunkt for underskrift: 10-04-2024 kl.: 13:10:13  
Underskrevet med MitID



## Ole mikkelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Martin Mikkelsen  
Revisor  
ID: a45b4ce6-e6a6-4e71-8597-3bf8f4fb204e  
Tidspunkt for underskrift: 11-04-2024 kl.: 12:40:38  
Underskrevet med MitID

