



Bille & Buch-Andersen A/S

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33
2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46
Tlf. 43 43 81 43
www.bba.dk

J. H. Holding Valby ApS

**Holsbjergvej 31 - 33
2620 Albertslund**

CVR nr. 21 67 58 06

**Årsrapport for 2016/2017
19. Regnskabsår**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 28. februar 2018
Dirigent

Navn: Jan Green Hansen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2016/2017	10
Balance pr. 30. september 2017	11
Egenkapitalopgørelse for 2016/2017	13
Pengestrømsopgørelse for 2016/2017	14
Noter	15

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for J. H. Holding Valby ApS for regnskabsåret 2016/2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 til 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 19. februar 2018

Direktion:

Jan Green Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i J. H. Holding Valby ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for J. H. Holding Valby ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 til 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2016 til 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Albertslund, den 19. februar 2018

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Peter Jensen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Anpartsselskabet:

J. H. Holding Valby ApS
Holsbjergvej 31 - 33
2620 Albertslund

CVR nr.: 21 67 58 06
Stiftet: 1. april 1999
Hjemsted: Albertslund
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion:

Jan Green Hansen, Kastanievej 2, Ell Kohave, 4573 Højby

Bankforbindelse:

Nykredit Bank A/S, Kalvebod Brygge 47, 2., 1780 København V

Revisor:

Bille & Buch-Andersen
Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund
CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i formueadministration samt holdingvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er efter direktionens opfattelse ikke indtruffet nogen usædvanlige forhold i 2016/2017.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er efter direktionens opfattelse ingen usikkerhed ved indregning og måling af regnskabsposter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på tkr. 493, og et overskud på tkr. 493 efter skat.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, og ledelsen forventer at udviklingen fortsætter i indeværende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for J. H. Holding Valby ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter pantebreve, børsnoterede obligationer og investeringsforeningsbeviser.

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til dagsværdien på statustidspunktet. For andre værdipapirer og kapitalandele der ikke er noteret på en børs, værdiansættes disse andre værdipapirer og kapitalandele efter equity-metoden, som vurderes at være det bedste udtryk for dagsværdien.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved regnskabsårets begyndelse og slutning. Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg m.v. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver. Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalne og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko med fradrag af kortfristet bankgæld.

Resultatopgørelse for 2016/2017

	Note	2015/2016 tkr.
Nettoomsætning		0
Vareforbrug		0
Andre eksterne omkostninger		-124
Bruttoresultat		-124
Personaleomkostninger	1	-214
Driftsresultat		-338
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		197
Indtægter af andre kapitalandele mv der er anlægsaktiver		145
Andre finansielle indtægter		154
Nedskrivning af finansielle aktiver		-10
Andre finansielle omkostninger		-14
Resultat før skat		134
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		134
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		198
Øvrige lovpligtige reserver		0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200
Overført resultat		-264
I alt disponering		134

Balance pr. 30. september 2017

Aktiver	Note		2015/2016 tkr.
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	1.121.008	1.009
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3	300.000	800
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	11.235.540	6.196
Finansielle anlægsaktiver i alt		12.656.548	8.005
Anlægsaktiver i alt		12.656.548	8.005
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	325
Andre tilgodehavender		99.041	0
Tilgodehavende selskabsskat		19.102	14
Tilgodehavender i alt		118.143	339
Likvide beholdninger		5.049	1.969
Omsætningsaktiver i alt		123.192	2.308
Aktiver i alt		12.779.740	10.313

Balance pr. 30. september 2017

Passiver	Note	2015/2016 <u>tkr.</u>
Egenkapital		
Selskabskapital		125.000 125
Reserve for opskrivninger		69.597 0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.121.006 1.009
Overført resultat		8.805.994 8.895
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000 200
Egenkapital i alt		<u>10.521.597</u> <u>10.229</u>
Gældsforpligtigelser		
Kortfristede gældsforpligtigelser		
Kreditinstitutter		2.153.223 1
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000 50
Anden gæld		54.920 33
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt		<u>2.258.143</u> <u>84</u>
Gældsforpligtigelser i alt		<u>2.258.143</u> <u>84</u>
Passiver i alt		<u>12.779.740</u> <u>10.313</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	

Egenkapitalopgørelse for 2016/2017

	Reserve for opskrivninger	Andre reserver	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	Overført resultat
Egenkapital primo	0	1.009.138	200.000	8.894.818
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som korrektion af fejl	1.201	0	0	-1.200
	1.201	1.009.138	200.000	8.893.618
Årets resultat	68.396	111.868	400.000	-87.624
	68.396	111.868	400.000	-87.624
Betalt udbytte	0	0	-200.000	0
	0	0	-200.000	0
Egenkapital, ultimo	69.597	1.121.006	400.000	8.805.994

Registreret
kapital mv.

Egenkapital primo **125.000**

Egenkapital, ultimo **125.000**

Egenkapital, ultimo **10.521.597**

Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2012/2013	Regnskabs- året 2013/2014	Regnskabs- året 2014/2015	Regnskabs- året 2015/2016	Regnskabs- året 2016/2017
Selskabskapital, primo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Ultimo	125.000	125.000	125.000	125.000	125.000

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

Pengestrømsopgørelse for 2016/2017

	Note		2015/2016 <u>tkr.</u>
Årets resultat		492.640	134
Regulering af ikke-likvide poster	7	-938.835	-473
Ændring i driftskapital	8	<u>2.395.086</u>	<u>-526</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		1.948.891	-865
Renteindbetalinger		251.645	140
Renteudbetalinger og lignende		<u>-40.748</u>	<u>-198</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		2.159.788	-923
Pengestrømme fra driftsaktiviteter		2.159.788	-923
Køb af finansielle anlægsaktiver		-16.970.641	-6.087
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		12.433.724	2.863
Modtagne udbytter		113.441	151
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		0	325
Modtagne afdrag		500.000	1.000
Udlån		0	-1.800
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet		<u>1</u>	<u>0</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-3.923.475	-3.548
Betalt udbytte		-200.000	-100
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet		<u>1</u>	<u>0</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-199.999	-100
Ændring i likvider		-1.963.686	-4.571
Likvide beholdninger, primo		1.968.735	6.540
Valutakursreguleringer (likvider), ultimo		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt, ultimo	9	5.049	1.969

Noter

		2015/2016 tkr.		
1 Personalemkostninger				
Løn, gager og honorarer	278.432	214		
Sociale bidrag og andre personaleomkostninger	1.704	0		
Personalemkostninger i alt	280.136	214		
Gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede	1	1		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder				
Anskaffelsessum, primo	1	0		
Anskaffelsessum, ultimo	1	0		
Værdireguleringer, primo	1.009.139	1.137		
Årets resultat efter skat	111.868	197		
Opskrivninger, ultimo	1.121.007	1.334		
Udbytte fra kapitalandele (nedskrivninger)	0	-325		
Af-/nedskrivninger, ultimo	0	-325		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.121.008	1.009		
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:				
Navn	Hjemsted	Stemme & ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
J. H. Auto A/S	Ishøj, Danmark	25%	4.484.030	447.473
3 Tilgodehavender hos associerede virksomheder				
Anskaffelsessum, primo		800.000	0	
Tilgang i årets løb		0	1.800	
Afgang i årets løb		-500.000	-1.000	
Anskaffelsessum, ultimo		300.000	800	
Regnskabsmæssig værdi ultimo		300.000	800	

Noter

	2015/2016 tkr.	
	<u> </u>	
4 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Anskaffelsessum, primo	6.194.794	2.974
Tilgang i årets løb	16.970.641	6.087
Afgang i årets løb	<u>-12.003.241</u>	<u>-2.866</u>
Anskaffelsessum, ultimo	<u>11.162.194</u>	<u>6.195</u>
Værdireguleringer, primo	1.200	0
Opskrivninger i året	<u>68.396</u>	<u>1</u>
Opskrivninger, ultimo	<u>69.596</u>	<u>1</u>
Af-/nedskrivninger, primo	0	-183
Tilbageførsel af- og nedskrivninger fra tidligere år	<u>3.750</u>	<u>183</u>
Af-/nedskrivninger, ultimo	<u>3.750</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>11.235.540</u></u>	<u><u>6.196</u></u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Samlede kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.:

	2015/2016 tkr.	
	<u> </u>	
Selskabets samlede ikke indregnede kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser pr. 30. september 2017 omfatter:		
Kautionsforpligtelser	<u>4.020.000</u>	<u>4.155</u>
Samlede ikke indregnede eventualforpligtelser ultimo	<u><u>4.020.000</u></u>	<u><u>4.155</u></u>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld på tkr. 2.153 har virksomheden stillet sikkerhed i andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi pr. 30/9 2017 på tkr. 11.102.

	2015/2016 tkr.	
	<u> </u>	
7 Pengestrømsopgørelse, regulering af ikke-likvide poster		
Finansielle indtægter	-863.965	-299
Finansielle omkostninger	36.998	24
Andel af resultat fra associerede virksomheder	<u>-111.868</u>	<u>-198</u>
Pengestrømsopgørelse, regulering af ikke-likvide poster i alt	<u><u>-938.835</u></u>	<u><u>-473</u></u>

8 Pengestrømsopgørelse, ændring i driftskapital

Tilgodehavender	225.959	-325
Kortfristede gældsforpligtigelser	<u>2.169.127</u>	<u>-201</u>
Pengestrømsopgørelse, ændring i driftskapital i alt	<u>2.395.086</u>	<u>-526</u>

9 Pengestrømsopgørelse, likvide beholdninger

Likvide beholdninger	<u>5.049</u>	<u>1.969</u>
Pengestrømsopgørelse, likvide beholdninger i alt	<u>5.049</u>	<u>1.969</u>