

Markmosen 12 ApS

Markmosen 12

4220 Korsør

CVR-nr. 21642878

Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13.09.2016

Dirigent

Navn: Ole Larsen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2015/16 | 9 |
| Balance pr. 30.06.2016 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse for 2015/16 | 12 |
| Noter | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Markmosen 12 ApS

Markmosen 12

4220 Korsør

CVR-nr.: 21642878

Hjemsted: Slagelse

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Direktion

Ole Larsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ndr. Ringgade 70A

4200 Slagelse

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for Markmosen 12 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 13.09.2016

Direktion

Ole Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Markmosen 12 ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Markmosen 12 ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven haft ydet lån til hovedanpartshaver, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 13.09.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jens Jørgen Simonsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets indtjening i 2015/16 udgør et overskud på 18 t.kr. mod et overskud på 51 t.kr. sidste år. Selskabet har i 2015 haft udbetalt beløb til hovedanpartshaver, hvilket er i strid med selskabsloven. Beløbet blev udlignet i forbindelse med udlodningen af udbytte på den ordinære generalforsamling i 2015.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter kontorholdsomkostninger mv.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på malerier.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|----------|------|
| Inventar | 5 år |
|----------|------|

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier samt noterede investeringsbeviser, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015/16

| | <u>Note</u> | <u>2015/16 kr.</u> | <u>2014/15 t.kr.</u> |
|---|-------------|------------------------|--------------------------|
| Bruttotab | | (31.152) | (10) |
| Andre finansielle indtægter | | 125.609 | 76 |
| Andre finansielle omkostninger | | <u>(71.647)</u> | <u>0</u> |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | 22.810 | 66 |
| Skat af ordinært resultat | 1 | <u>(5.016)</u> | <u>(15)</u> |
| Årets resultat | | <u>17.794</u> | <u>51</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen | | 150.000 | 220 |
| Overført resultat | | <u>(132.206)</u> | <u>(169)</u> |
| | | <u>17.794</u> | <u>51</u> |

Balance pr. 30.06.2016

| | <u>Note</u> | <u>2015/16 kr.</u> | <u>2014/15 t.kr.</u> |
|---|-------------|------------------------|--------------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 64.100 | 64 |
| Materielle anlægsaktiver | 2 | <u>64.100</u> | <u>64</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>64.100</u> | <u>64</u> |
| Andre tilgodehavender | | 2.490 | 4 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 3 | 0 | 38 |
| Tilgodehavender | | <u>2.490</u> | <u>42</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.508.320 | 1.614 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | <u>1.508.320</u> | <u>1.614</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>65.075</u> | <u>116</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>1.575.885</u> | <u>1.772</u> |
| Aktiver | | <u>1.639.985</u> | <u>1.836</u> |

Balance pr. 30.06.2016

| | <u>Note</u> | <u>2015/16 kr.</u> | <u>2014/15 t.kr.</u> |
|--|-------------|-------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | 4 | 200.000 | 200 |
| Overført overskud eller underskud | | 1.243.412 | 1.376 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 150.000 | 220 |
| Egenkapital | | <u>1.593.412</u> | <u>1.796</u> |
| | | | |
| Skyldig selskabsskat | | 2.016 | 16 |
| Anden gæld | | 44.557 | 24 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>46.573</u> | <u>40</u> |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | <u>46.573</u> | <u>40</u> |
| | | | |
| Passiver | | <u>1.639.985</u> | <u>1.836</u> |
| | | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2015/16

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 200.000 | 1.375.618 | 220.000 | 1.795.618 |
| Udbetalt ordinært udbytte | 0 | 0 | (220.000) | (220.000) |
| Årets resultat | 0 | (132.206) | 150.000 | 17.794 |
| Egenkapital ultimo | 200.000 | 1.243.412 | 150.000 | 1.593.412 |

Noter

| | <u>2015/16</u> kr. | <u>2014/15</u> t.kr. | |
|---|-----------------------|---|---|
| 1. Skat af ordinært resultat | | | |
| Aktuel skat | 5.016 | 16 | |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | (1) | |
| | <u>5.016</u> | <u>15</u> | |
| | | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> kr. | |
| 2. Materielle anlægsaktiver | | | |
| Kostpris primo | | 64.100 | |
| Kostpris ultimo | | <u>64.100</u> | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | | <u>64.100</u> | |
| | <u>Rentefod</u> % | <u>Tilbagebetalt i året</u> kr. | <u>Optaget og tilbagebetalt i året</u> kr. |
| 3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | | |
| Direktion | 10,00 | 37.994 | 12.000 |
| | | <u>37.994</u> | <u>12.000</u> |

Tilgodehavendet bestod af tilgodehavende hos direktionen. Der var ikke aftalt rente- og afdragsvilkår eller stillet sikkerhed for lånet. Lånet er blevet forrentet i henhold til gældende lovgivning med 10% p.a. Lånet er indfriet i forbindelse med udlodningen af udbytte på den ordinære generalforsamling i 2015.

| | <u>Antal</u> | <u>Pålydende værdi</u> kr. | <u>Nominel værdi</u> kr. |
|------------------------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 4. Virksomhedskapital | | | |
| Ordinære anparter | 200 | 1.000 | 200.000 |
| | <u>200</u> | | <u>200.000</u> |

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pant i dets aktiver.