



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
John Tranums Vej 23, 1. sal  
DK-6705 Esbjerg Ø  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BYGGEFIRMAET BLOM OG BJERG APS**

**GELLERUPVEJ 91, 6800 VARDE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. december 2022

---

Torben Lyhne

**CVR-NR. 21 64 09 48**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Byggefirmaet Blom og Bjerg ApS Gellerupvej 91 6800 Varde
	CVR-nr.: 21 64 09 48 Stiftet: 1. april 1999 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. oktober 2021 - 30. september 2022
<b>Direktion</b>	Torben Lyhne Brian Blom
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal 6705 Esbjerg Ø
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Torvet 21 6700 Esbjerg
<b>Advokat</b>	Dahl Dokken 10 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Byggefirmaet Blom og Bjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 20. december 2022

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Torben Lyhne

\_\_\_\_\_  
Brian Blom

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Byggefirmaet Blom og Bjerg ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Byggefirmaet Blom og Bjerg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 20. december 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Anders Noe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41367

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er byggevirksomhed af enhver art og anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.310.799</b>	<b>11.828</b>
Personaleomkostninger.....	1	-6.854.929	-7.565
Af- og nedskrivninger.....		-509.782	-487
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>3.946.088</b>	<b>3.776</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	255.880	105
Andre finansielle omkostninger.....	3	-170.665	-133
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>4.031.303</b>	<b>3.748</b>
Skat af årets resultat.....	4	-887.658	-827
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>3.143.645</b>	<b>2.921</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		3.043.645	2.821
Overført resultat.....		100.000	100
<b>I ALT</b> .....		<b>3.143.645</b>	<b>2.921</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Råvarer og hjælpematerialer.....		45.000	45
Varebeholdninger.....		<b>45.000</b>	<b>45</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		6.950.039	2.500
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		2.765.173	4.312
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		30.163	15
Andre tilgodehavender.....		341.784	1.660
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>10.087.159</b>	<b>8.487</b>
Likvide beholdninger.....		4.812.079	5.771
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>14.944.238</b>	<b>14.303</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>14.944.238</b>	<b>14.303</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 tkr.
Selskabskapital.....		500.000	500
Overført overskud.....		1.600.002	1.500
Forslag til udbytte.....		3.043.645	2.821
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>5.143.647</b>	<b>4.821</b>
Selskabsskat.....		887.658	827
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	887.658	827
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....		2.331.452	1.707
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.225.826	3.388
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.183.799	399
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		4.999	0
Anden gæld.....		3.166.857	3.161
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>8.912.933</b>	<b>8.655</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>9.800.591</b>	<b>9.482</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>14.944.238</b>	<b>14.303</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021.....	500.000	1.500.002	2.821.108	4.821.110
Forslag til resultatdisponering.....		100.000	3.043.645	3.143.645
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-2.821.108	-2.821.108
<b>Egenkapital 30. september 2022.....</b>	<b>500.000</b>	<b>1.600.002</b>	<b>3.043.645</b>	<b>5.143.647</b>

## NOTER

			Note		
<b>Personaleomkostninger</b>					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	18	21	1		
Løn og gager.....	5.358.524	6.091			
Pensioner.....	850.758	937			
Andre omkostninger til social sikring.....	421.650	335			
Andre personaleomkostninger.....	223.997	202			
	<b>6.854.929</b>	<b>7.565</b>			
<b>Andre finansielle indtægter</b>					
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	669	10	2		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	255.211	95			
	<b>255.880</b>	<b>105</b>			
<b>Andre finansielle omkostninger</b>					
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	11.664	0	3		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	159.001	133			
	<b>170.665</b>	<b>133</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	887.658	827	4		
	<b>887.658</b>	<b>827</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					
	30/9 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2021 gæld i alt	5
Selskabsskat.....	887.658	0	0	826.685	
	<b>887.658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>826.685</b>	

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6****Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 152.845. Lejemålet er uopsigeligt frem til 1/10 2026. Herefter kan lejemålet til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel.

Selskabet har indgået kontrakt med nærtstående om leje af driftsmidler. Kontrakten er indgået på markedsmæssige vilkår og reguleres årligt.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for TB Ejendomme Varde ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****7**

Der er afgivet for branchen sædvanlige arbejdsgarantier på i alt kr. 4.555.867.

Til sikkerhed for al mellemværende med pengeinstitut er afgivet virksomhedspant på kr. 2.000.000. Pantet omfatter simple fordringer, varelager, driftsmidler mv.

De pantsatte aktiver har en bogført værdi på kr. 6.995.039.

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut har selskabet afgivet selvskyldnerkaution. Mellemværendet udgør pr. 30/9 2022 kr. 0.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Byggefirmaet Blom og Bjerg ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Ændring som følge af ændret præsentation

I årsrapporten for 2020/21 var indtægter ved lønrefusioner og bonus af forsikring modregnet i personaleomkostningerne og administrationsomkostninger, hvilket ikke var i overensstemmelse med bruttoprincippet i årsregnskabsloven. Disse indtægter skal indgå i regnskabsposten "Andre driftsindtægter".

Den ændrede præsentation er indarbejdet i sammenligningstallene i årsrapporten for 2020/21 og bevirker, at regnskabsposten "Andre driftsindtægter" i resultatopgørelsen er forøget med tkr. 680 og regnskabsposten "Personaleomkostninger" er forøget med DKK 680. Den ændrede præsentation har ingen resultatpåvirkning for 2020/21. Egenkapitalen og balancesummen for 2020/21 er ikke påvirket.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen på faktureringstidspunktet. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.