

KLJ A/S

Karetmagervej 12
9330 Dronninglund

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/04/2016

Karsten Leonhard Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	KLJ A/S Karetmagervej 12 9330 Dronninglund
	CVR-nr: 21640549 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Nordjyske Bank Nørregade 12 9330 Dronninglund
Revisor	A-revisor v/Bjarne Nielsen Vrenstedvej 297 9480 Løkken DK Danmark CVR-nr: 29105545 P-enhed: 1011900514

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for KLJ A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dronninglund, den 16/03/2016

Direktion

Karsten Leonhard Jensen
Direktør

Bestyrelse

Karsten Leonhard Jensen
Direktør

Hanne Iisager Bak
Bestyrelsesformand

Allan Leonhard Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i KLJ A/S.

Vi har opstillet årsregnskabet for KLJ A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løkken, 16/03/2016

Bjarne Nielsen
Registreret revisor
A-revisor v/Bjarne Nielsen
CVR: 29105545

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for KLJ A/S er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra lejere indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Balance

Anlægsaktiver

Ejendom måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en brugstid på 50 år.

Omsætningsaktiver

Værdipapirer, som alle er børsnoterede, er indregnet til statusdagens børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udbytte

Udbytte, der forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat		94.179	105.661
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.172	-18.172
Resultat af ordinær primær drift		76.007	87.489
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		496.249	230.808
Andre finansielle indtægter		32.062	49.371
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-5.589	-1.089
Ordinært resultat før skat		598.729	366.579
Skat af årets resultat		-24.923	-35.321
Årets resultat		573.806	331.258
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.600	49.900
Overført resultat		523.206	281.358
I alt		573.806	331.258

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.313.502	1.331.674
Materielle anlægsaktiver i alt		1.313.502	1.331.674
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	703.751
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	703.751
Anlægsaktiver i alt		1.313.502	2.035.425
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	230.808
Tilgodehavender i alt		0	230.808
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.063.077	1.040.886
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.063.077	1.040.886
Likvide beholdninger		831.641	454.647
Omsætningsaktiver i alt		2.894.718	1.726.341
Aktiver i alt		4.208.220	3.761.766

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	1	500.000	500.000
Overført resultat		3.485.062	2.961.856
Forslag til udbytte		50.600	49.900
Egenkapital i alt		4.035.662	3.511.756
Hensættelse til udskudt skat		150.084	154.066
Hensatte forpligtelser i alt		150.084	154.066
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	20.063
Skyldig selskabsskat		1.075	51.821
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21.399	24.060
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		22.474	95.944
Gældsforpligtelser i alt		22.474	95.944
Passiver i alt		4.208.220	3.761.766

Noter

1. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 50 aktier a 10.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	<u>0</u>
Aktiekapital 31.12.2015	500.000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	<u>0</u>
Aktie-/anpartskapital ultimo	<u>500.000</u>

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet investering i værdipapirer, samt drift af ejendom.