

---

# *SvoTec A/S*

c/o Åholmvej 7, Osted, 4000 Roskilde, Åholmvej 7, Osted,  
4320 Lejre

Årsrapport for  
1. april 2021 - 31. marts 2022

---

CVR-nr. 21 63 34 37

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 29/8 2022

Helle Skovby Nielsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. april 2021 - 31. marts 2022	5
Balance 31. marts 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 for SvoTec A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Osted, den 29. august 2022

## Direktion

Helle Skovby Nielsen  
Adm direktør

## Bestyrelse

Lars Berg Olsen  
Formand

Helle Skovby Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i SvoTec A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for SvoTec A/S for regnskabsåret 1. april 2021 - 31. marts 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 29. august 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

mne33804

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	SvoTec A/S c/o Åholmvej 7, Osted, 4000 Roskilde Åholmvej 7, Osted 4320 Lejre  Telefon: 46 49 72 00 Email: svotec@mail.tele.dk  CVR-nr: 21 63 34 37 Regnskabsperiode: 1. april 2021 - 31. marts 2022 Stiftet: 21. april 1999 Regnskabsår: 23. regnskabsår Hjemstedskommune: Lejre
<b>Bestyrelse</b>	Lars Berg Olsen, Formand Helle Skovby Nielsen
<b>Direktion</b>	Helle Skovby Nielsen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Langetoftens 2A, Osted 4320 Lejre

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion og salg af maskiner til kornbehandling og foderstofproduktion.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på DKK 158.465, og selskabets balance pr. 31. marts 2022 udviser en positiv egenkapital på DKK 3.526.067.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021/22 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. april 2021 - 31. marts 2022

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.351.508</b>	<b>967.884</b>
Administrationsomkostninger	1	-1.206.256	-865.626
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>145.252</b>	<b>102.258</b>
Finansielle indtægter	2	76.279	67.991
Finansielle omkostninger	3	-21.915	-123.768
<b>Resultat før skat</b>		<b>199.616</b>	<b>46.481</b>
Skat af årets resultat	4	-41.151	-10.811
<b>Årets resultat</b>		<b>158.465</b>	<b>35.670</b>

## Resultatdisponering

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	158.465	35.670
	<b>158.465</b>	<b>35.670</b>

## Balance 31. marts 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		4.840.348	5.077.514
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		21.371	49.863
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>4.861.719</b>	<b>5.127.377</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.861.719</b>	<b>5.127.377</b>
Råvarer og hjælpematerialer		40.760	54.346
<b>Varebeholdninger</b>		<b>40.760</b>	<b>54.346</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		336.684	467.669
Igangværende arbejder for fremmed regning		33.126	133.126
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.002.520	1.812.099
Periodeafgrænsningsposter		95.098	47.861
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.467.428</b>	<b>2.460.755</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>64.507</b>	<b>372.426</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.572.695</b>	<b>2.887.527</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.434.414</b>	<b>8.014.904</b>



## Balance 31. marts 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		2.683.393	2.683.393
Overført resultat		342.674	184.209
<b>Egenkapital</b>		<b>3.526.067</b>	<b>3.367.602</b>
Hensættelse til udskudt skat	6	835.289	861.876
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>835.289</b>	<b>861.876</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.534.784	1.642.025
Anden gæld		97.147	97.147
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.631.931</b>	<b>1.739.172</b>
Gæld til realkreditinstitutter	7	125.413	216.346
Leverandører af varer og tjenesteydelser		199.091	421.747
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		38.332	0
Selskabsskat		67.738	7.106
Anden gæld	7	1.010.553	1.401.055
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.441.127</b>	<b>2.046.254</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.073.058</b>	<b>3.785.426</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.434.414</b>	<b>8.014.904</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. april	500.000	2.683.393	184.209	3.367.602
Årets resultat	0	0	158.465	158.465
<b>Egenkapital 31. marts</b>	<b>500.000</b>	<b>2.683.393</b>	<b>342.674</b>	<b>3.526.067</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Lønninger	1.778.718	1.505.959
Pensioner	240.972	227.944
Andre omkostninger til social sikring	51.868	41.319
Andre personaleomkostninger	0	-65.289
	<u>2.071.558</u>	<u>1.709.933</u>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	1.474.836	1.211.776
Administrationsomkostninger	596.722	498.157
	<u>2.071.558</u>	<u>1.709.933</u>
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>4</u>
	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	76.277	67.881
Andre finansielle indtægter	2	110
	<u>76.279</u>	<u>67.991</u>
	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	21.915	123.768
	<u>21.915</u>	<u>123.768</u>

## Noter til årsregnskabet

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	67.738	7.106
Årets udskudte skat	-26.587	3.705
	<u>41.151</u>	<u>10.811</u>

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. april	4.234.950	71.232
Kostpris 31. marts	<u>4.234.950</u>	<u>71.232</u>
Opskrivninger 1. april	3.440.393	0
Opskrivninger 31. marts	<u>3.440.393</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. april	2.597.829	35.615
Årets afskrivninger	237.166	14.246
Ned- og afskrivninger 31. marts	<u>2.834.995</u>	<u>49.861</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts</b>	<u>4.840.348</u>	<u>21.371</u>
Afskrives over	<u>25-30 år</u>	<u>3-5 år</u>
	2021/22	2020/21
	DKK	DKK

## 6. Hensættelse til udskudt skat

Materielle anlægsaktiver	835.289	862.000
Skattemæssigt underskud til fremførel	0	-124
	<u>835.289</u>	<u>861.876</u>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

# Noter til årsregnskabet

## 7. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	952.580	1.170.218
Mellem 1 og 5 år	582.204	471.807
Langfristet del	1.534.784	1.642.025
Inden for 1 år	125.413	216.346
	<u>1.660.197</u>	<u>1.858.371</u>

### Anden gæld

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	97.147	97.147
Langfristet del	97.147	97.147
Inden for 1 år	0	0
Øvrige kortfristet gæld	1.010.553	1.401.055
	<u>1.107.700</u>	<u>1.498.202</u>

<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
DKK	DKK

## 8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	4.840.348	5.077.514
---	-----------	-----------

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 2.000, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	4.840.348	5.127.377
--	-----------	-----------

# Noter til årsregnskabet

## 9. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SvoTec A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte ejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	25-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer m.v.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acantoskatte. Tillæg og godtgørelse under acantoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.