

## LJM Holding ApS

Bygaden 15, 3660 Stenløse

CVR-nr. 21 63 24 30

---

### Årsrapport for 2019/20

1. juli 2019 til 30. juni 2020

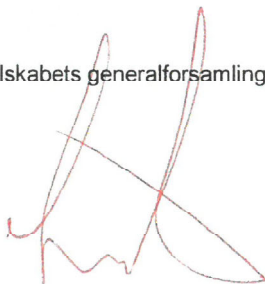
---

(22. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 8/2 2020

Som dirigent

John Müller



## Indholdsfortegnelse

---

Virksomhedsbeskrivelse	side	3
<hr/>		
Ledelsesberetning	side	4
<hr/>		
Ledelsespåtegning	side	5
<hr/>		
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	6
<hr/>		
Anvendt regnskabspraksis	side	7-10
<hr/>		
Resultatopgørelse	side	11
<hr/>		
Balance	side	12-13
<hr/>		
Noter	side	14-17
<hr/>		

## Virksomhedsbeskrivelse

---

**Formål** Selskabets formål er direkte eller indirekte produktion, handel, finansiering og dermed beslægtet virksomhed samt ejendomsbesiddelse og -udlejning.

---

**Regnskabsperiode** 1. juli 2019 til 30. juni 2020

---

**Selskabsoplysninger** Bygaden 15  
3660 Stenløse  
CVR.nr. 21 63 24 30

---

**Direktion** John Müller

---

**Regnskabsassistance** REVISOR-TEAM  
Registreret revisionspartnerselskab  
Rungstedvej 13  
2970 Hørsholm  
Telefon 45 76 19 20  
Telefax 45 76 23 84  
CVR.nr. 35 51 94 32  
Homepage [www.revisor-team.dk](http://www.revisor-team.dk)  
E-mail [ms@revisor-team.dk](mailto:ms@revisor-team.dk)

---

**Kreditinstitut** Jyske Bank

---

**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i året været ejendomsbesiddelse og -udlejning mm.

**Regnskabsåret**

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets samlede stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

Årets regnskabsmæssige resultat efter skat udgør kr. 75.968.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirke vurderingen af årsrapporten.

**Den forventede udvikling**

Den forløbne del af indeværende regnskabsår, er forløbet tilfredsstillende.

Der forventes i det kommende år en tilfredsstillende indtjening.

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2019/20.

I tilknytning til den af os aflagte årsrapport skal vi erklære,

at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat,

at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning,

at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig og er uændret i forhold til tidligere år,  
bortset fra de under anvendt regnskabspraksis, eventuelt anførte ændringer,

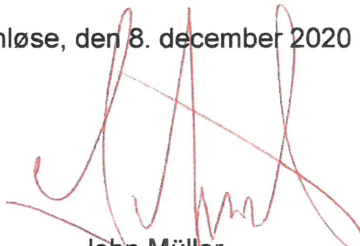
at ledelsen fortsat anser betingelserne for at fravælge revision for opfyldt,

at ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 8. december 2020

I direktionen:



John Müller

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### **Til kapitalejeren i LJM Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har opstillet årsregnskabet for LJM Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 til 30. juni 2020, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 8. december 2020

#### **REVISOR-TEAM**

Registreret revisionspartnerselskab

CVR.nr. 35 51 94 32



Mogens Schougaard

Registreret Revisor

MNE-nr. 1278

# Anvendt regnskabspraksis

---

## REGNSKABSGRUNDLAG

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser, efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, samt almindelig anerkendt dansk regnskabspraksis.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Indtægter og omkostninger er i det væsentligste modtaget og afholdt i DKK.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner på transaktionsdagens kurs, hvor dette er muligt og ellers til en gennemsnitskurs.

Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs.

Såvel realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab er medtaget i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet bruger ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner, af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægts- og omkostningskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "vareforbrug" og "andre eksterne omkostninger".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele

Den forholdsmæssige andel af resultatet i tilknyttede og associerede virksomheder medregnes i selskabets resultatopgørelse. Ved negativt resultat medregnes dog maksimalt en andel svarende til nedskrivning af den kontante anskaffelsessum til kr. 0.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuel skat er opgjort med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat er hensat med skatten af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat.



**BALANCEN****ANLÆGSAKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger værdiansættes til anskaffelsessum.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og

Der foretages lineære afskrivninger på forskellen mellem anskaffelsessummen og scrapværdien, baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider.

**Finansielle anlægsaktiver****Kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

I selskabets balance indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige ejerandel af den tilknyttede og associerede virksomheds regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse vurderes med henblik på nedskrivning med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser, såfremt der hæftes for eventuelle forpligtigelser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges i selskabet via overskudsdisponeringen til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

**Tilgodehavender**

Andre tilgodehavender er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

Tilgodehavender hos tilknyttede og associerede virksomheder er, efter vurdering, optaget til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

**FORPLIGTELSER OG EGENKAPITAL****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gæld**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Egenkapital**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Resultatopgørelse for perioden 1. juli til 30. juni

Note	2019/20	2018/19
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>123.152</b>	<b>105.933</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
2 Afskrivninger	-32.110	-46.292
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>91.042</b>	<b>59.641</b>
5 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.191	144.049
Finansielle indtægter	8.710	0
Finansielle omkostninger	-15.200	-18.173
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>94.743</b>	<b>185.517</b>
3 Skat af årets resultat	-18.775	-9.587
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>75.968</b>	<b>175.930</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	35.000	90.000
Henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	10.191	144.049
Overført resultat	30.777	-58.119
	<b>75.968</b>	<b>175.930</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	1.514.340	1.530.450
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>60.000</u>	<u>76.000</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>1.574.340</u></b>	<b><u>1.606.450</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>214.737</u>	<u>354.546</u>
<b>5 Finansielle anlægsaktiver</b>	<b><u>214.737</u></b>	<b><u>354.546</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>1.789.077</u></b>	<b><u>1.960.996</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	302.123	189.948
Andre tilgodehavender	785	26.137
Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>1.113</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>302.908</u></b>	<b><u>217.198</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>66.546</u></b>	<b><u>53.760</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>369.454</u></b>	<b><u>270.958</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u>2.158.531</u></b>	<b><u>2.231.954</u></b>

## Balance pr. 30. juni

Note	2019/20	2018/19
<b>PASSIVER</b>		
6 Virksomhedskapital	125.000	125.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	64.737	204.546
8 Overført resultat	1.328.894	1.148.117
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>1.518.631</b>	<b>1.477.663</b>
9 Hensættelser til udskudt skat	80.784	76.388
<b>HENSÆTTELSER</b>	<b>80.784</b>	<b>76.388</b>
Prioritetsgæld	345.844	461.936
Anden gæld	42.000	42.000
<b>10 Langfristet gæld</b>	<b>387.844</b>	<b>503.936</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	90.000	87.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	24.500
Selskabsskat	13.266	0
Anden gæld	58.006	62.467
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>171.272</b>	<b>173.967</b>
<b>GÆLD</b>	<b>559.116</b>	<b>677.903</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.158.531</b>	<b>2.231.954</b>

**Forpligtelser og oplysninger:**

- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 12 Eventualforpligtigelser
- 13 Kontraktforpligtigelser
- 14 Nærtstående parter og ejerforhold

## Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Selskabet har ikke haft lønnede ansatte i regnskabsåret.		
<b>2 Afskrivninger</b>		
Grunde og bygninger	16.110	16.110
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>16.000</u>	<u>30.182</u>
	<u>32.110</u>	<u>46.292</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat, til betaling	13.266	-1.113
Årets hensættelse af udskudt skat	4.396	10.700
Regulering skat tidligere år	<u>1.113</u>	<u>0</u>
	<u>18.775</u>	<u>9.587</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg og inventar</b>
Anskaffelsessum 1. juli 2019	1.611.000	421.250
Anskaffelsessum tilgang	0	0
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. juni 2020	<u>1.611.000</u>	<u>421.250</u>
Afskrivninger 1. juli 2019	80.550	345.250
Afskrivninger	<u>16.110</u>	<u>16.000</u>
Afskrivninger 30. juni 2020	<u>96.660</u>	<u>361.250</u>
<b>Bogført værdi 30. juni 2020</b>	<u><b>1.514.340</b></u>	<u><b>60.000</b></u>
Bogført værdi 30. juni 2019	<u>1.530.450</u>	<u>76.000</u>

**5 Finansielle anlægsaktiver**

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
Anskaffelsessum 1. juli 2019	150.000
Anskaffelsessum tilgang	0
Anskaffelsessum afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum 30. juni 2020	<u>150.000</u>
Op- og nedskrivninger 1. juli 2019	204.546
Op- og nedskrivninger	10.191
Modtaget udbytte	<u>-150.000</u>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>64.737</u>
<b>Bogført værdi 30. juni 2020</b>	<b><u>214.737</u></b>
Bogført værdi 30. juni 2019	<u>354.546</u>

*Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:*

	<u>Opgjort pr.</u>	<u>Samlet resultat</u>	<u>Samlet egenkapital</u>
Laserpro.dk ApS, Egedal - andel 100%	30.06.2020	10.196	214.737

**6 Virksomhedskapital**

Virksomhedskapital 1. juli	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Virksomhedskapital 30. juni	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Virksomhedskapitalen består af anparter á nom. DKK 1 eller multipla heraf.

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
<b>7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for nettoopskrivning 1. juli	204.546	410.497
Modtaget udbytte	-150.000	-350.000
Årets regulering	<u>10.191</u>	<u>144.049</u>
Reserve for nettoopskrivning 30. juni	<u>64.737</u>	<u>204.546</u>
<b>8 Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli	1.148.117	856.236
Overført fra overskudsdisponeringen	30.777	-58.119
Modtaget udbytte	<u>150.000</u>	<u>350.000</u>
Overført resultat 30. juni	<u>1.328.894</u>	<u>1.148.117</u>
<b>9 Udskudt skat</b>		
Hensættelse 1. juli	76.388	65.688
Årets regulering	<u>4.396</u>	<u>10.700</u>
Hensættelse 30. juni	<u>80.784</u>	<u>76.388</u>
<b>10 Langfristet gæld</b>		
Af den langfristede gæld forfalder efter 5 år eller mere.	<u>88.042</u>	<u>157.448</u>

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for realkreditgæld kr. 435.844 pr. 30. juni 2020, er udstedt pantebrev nom. kr. 930.000 i grunde og bygninger til bogført værdi kr. 1.514.340 pr. 30. juni 2020.



## 12 Eventualforpligtigelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med datterselskabet Laserpro.dk ApS og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtigelser til at indeholde kildeskat på løn, renter, royalties og udbytter. Moderselskabet hæfter, som led i sambeskatning, for koncernens samlede skattetilsvær, når intern afregning har fundet sted.

## 13 Kontraktforpligtigelser

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter med en samlet forpligtelse pr. 30. juni 2020 på tkr. 37 . Heraf forfalder tkr. 20 indenfor 1 år, tkr. 17 forfalder mellem 1 og 5 år og tkr. 0 forfalder efter 5 år.

## 14 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold	Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:  John Mülller <i>Hjemmehørende i Egedal kommune</i>
Nærtstående parter	John Mülller Farumvej 90 3660 Stenløse <i>Kapitalejer</i>
Øvrige nærtstående parter	Selskabets ledelse
Transaktioner	Løbende mellemregninger med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.  Leasing- og huslejekontrakter indgået med tilknyttede virksomheder er indgået på normale handelsvilkår.  Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.