



**Revisionscentret**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandevej 37  
6270 Tønder  
T 7472 3636  
E toender@revisor.dk  
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

KOF Holding ApS  
Kærgårdsvej 8  
6270 Tønder

CVR nr. 21 62 95 37

Årsrapport for 1. maj 2021 - 30. april 2022  
(24. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 15 / 6 2022

---

Dirigent Ove Fejfer

Tønder  
Ribe  
Aabenraa  
Sønderborg  
Padborg  
Haderslev

# Indholdsfortegnelse

|  | Side  |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger                        | 2     |
| Ledelsespåtegning                          | 3     |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4-7   |
| Ledelsesberetning                          | 8     |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 9-11  |
| Resultatopgørelse                          | 12    |
| Balance                                    | 13-14 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 15    |
| Noter                                      | 16-   |

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

KOF Holding ApS  
Kærgårdsvej 8  
6270 Tønder

CVR-nr.: 21 62 95 37  
Stiftet: 26. februar 1999  
Hjemsted: Tønder  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Ove Fejfer

**Revisor**

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 for KOF Holding ApS, Tønder.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 2. juni 2022

## Direktionen



Ove Fejfer

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i KOF Holding ApS

## **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for KOF Holding ApS for regnskabsåret

1. maj 2021 - 30. april 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end

at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er

væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 2. juni 2022

**Revisionscentret Tønder/Skærbæk**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor  
mne5657



# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet er et holdingselskab med en aktiebesiddelse på 29 % af Vest-Biler Syd A/S, der driver automobilforretning i Tønder samt tillige, via associerede selskaber, i Esbjerg.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under ácontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultater efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis. Dette indebærer, at kapitalinteresser i balancen optages i den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser".

Ikke udloddet andel af kapitalinteressers nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier samt ikke børsnoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for året 2021/22

| Note  | Kr.                   | Sidste år               |
|---|-----------------------|-------------------------|
| Bruttofortjeneste   | 0                     | 0                       |
| Andre eksterne omkostninger   | <u>-31.580</u>        | <u>-37.487</u>          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                              | -31.580               | -37.487                 |
| Indtægter af kapitalinteresser                                      | 280.813               | 220.955                 |
| 1. Andre finansielle indtægter                                      | 1.561.405             | 3.152.818               |
| 1. Øvrige finansielle omkostninger                                  | <u>-1.350.910</u>     | <u>-54.316</u>          |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                                   | 459.727               | 3.281.969               |
| 2. Skat af årets resultat   | <u>-39.356</u>        | <u>-673.408</u>         |
| <b>Årets resultat</b>   | <u><u>420.371</u></u> | <u><u>2.608.562</u></u> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                          |                       |                         |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                     | 500.000               | 113.000                 |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 203.295               | 220.955                 |
| Overført resultat   | <u>-282.923</u>       | <u>2.274.606</u>        |
| <b>Disponeret i alt</b>   | <u><u>420.371</u></u> | <u><u>2.608.562</u></u> |

## Balance pr. 30. april 2022

| Note  | Kr.                          | Sidste år                    |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <u>AKTIVER</u>                                |                              |                              |
| <u>Anlægsaktiver</u>                          |                              |                              |
| Kapitalinteresser                             | <u>2.775.020</u>             | <u>2.571.725</u>             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>        | <u>2.775.020</u>             | <u>2.571.725</u>             |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                    | <u><u>2.775.020</u></u>      | <u><u>2.571.725</u></u>      |
| <br><u>Omsætningsaktiver</u>                  |                              |                              |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser         | 3.686.925                    | 4.159.917                    |
| Andre tilgodehavender                         | <u>104.860</u>               | <u>0</u>                     |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                  | <u>3.791.785</u>             | <u>4.159.917</u>             |
| 1. <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <u>9.411.044</u>             | <u>9.652.834</u>             |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>             | <u>400.205</u>               | <u>159.059</u>               |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                | <u><u>13.603.035</u></u>     | <u><u>13.971.810</u></u>     |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                      | <br><u><u>16.378.054</u></u> | <br><u><u>16.543.535</u></u> |

## Balance pr. 30. april 2022

| Note  | Kr.                          | Sidste år                    |
|---|------------------------------|------------------------------|
| <u>PASSIVER</u>   |                              |                              |
| <u>Egenkapital</u>  |                              |                              |
| Virksomhedskapital  | 125.000                      | 125.000                      |
| Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode                     | 2.086.312                    | 1.883.017                    |
| Overført resultat   | 13.656.742                   | 13.939.665                   |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret   | <u>500.000</u>               | <u>113.000</u>               |
| <b>Egenkapital i alt</b>  | <u><u>16.368.054</u></u>     | <u><u>16.060.683</u></u>     |
| <br><u>Hensatte forpligtelser</u>   |                              |                              |
| 2. Hensættelser til udskudt skat  | <u>0</u>                     | <u>0</u>                     |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>   | <u><u>0</u></u>              | <u><u>0</u></u>              |
| <br><u>Gældsforpligtelser (kortfristet)</u>                                 |                              |                              |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | <u>10.000</u>                | <u>482.852</u>               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                | <u><u>10.000</u></u>         | <u><u>482.852</u></u>        |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt</b>   | <br><u><u>10.000</u></u>     | <br><u><u>482.852</u></u>    |
| <br><b>Passiver i alt</b>   | <br><u><u>16.378.054</u></u> | <br><u><u>16.543.535</u></u> |
| 3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser                    |                              |                              |
| 4. Medarbejderforhold   |                              |                              |

## Egenkapitalopgørelse

|                           | Virksomheds-<br>kapital | Reserver for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode | Forslag til<br>udbytte | Overført<br>resultat | Egenkapital<br>i alt |
|---------------------------|-------------------------|---|------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Egenkapital primo</b>  | 125.000                 | 1.883.017   | 113.000                | 13.939.665           | 16.060.683           |
| Udbetalt udbytte          | 0                       | 0   | -113.000               | 0                    | -113.000             |
| Årets resultat            | 0                       | 203.295   | 500.000                | -282.923             | 420.371              |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <u>125.000</u>          | <u>2.086.312</u>  | <u>500.000</u>         | <u>13.656.742</u>    | <u>16.368.054</u>    |



## Noter til årsrapporten

Kr. Sidste år

### **Note 1. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 - § 38**

|  | Børsnoterede<br>aktier |  |
|--|------------------------|--|
| Dagdværdi, ultimo  | 9.411.044              |  |
| Urealiserede gevinst indregnet i<br>resultatopgørelsen             | 982.530                |  |
| Urealiserede tab indregnet i<br>resultatopgørelsen                 | 1.345.990              |  |
| Ændringer, der er indregnet i reserve for<br>sikringstransaktioner | 0                      |  |

### **Note 2. Skat af årets resultat**

|  |                      |                       |
|--|----------------------|-----------------------|
| <b>Beregnet skat af årets resultat</b>         | <u>39.356</u>        | <u>541.868</u>        |
| Udskudte skatteforpligtelser ultimo            | <u>0</u>             | <u>0</u>              |
| <b>Udskudt skat i alt</b>                      | 0                    | 0                     |
| Udskudte skatteforpligtelser primo             | <u>0</u>             | <u>131.540</u>        |
| <b>Ændring af udskudte skatteforpligtelser</b> | <u>0</u>             | <u>131.540</u>        |
| <b>Skat af årets resultat</b>                  | <u><u>39.356</u></u> | <u><u>673.408</u></u> |

### **Note 3. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

#### Eventualforpligtelser

Ingen.

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### **Note 4. Medarbejderforhold**

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret, og der er ikke udbetalt løn og vederlag til direktionen.