
Juhl-Sørensen Holding ApS

Muslingevej 40, 8250 Egå

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 21 61 43 86

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/6 2020

Morten Juhl-Sørensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Koncernoversigt 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Juhl-Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 11. juni 2020

Direktion

Morten Juhl-Sørensen

Bestyrelse

Christian Juhl-Sørensen
formand

Morten Juhl-Sørensen

Hanne Birgitte Juhl-Sørensen

Michael Juhl-Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Juhl-Sørensen Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Juhl-Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 11. juni 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Østergaard
statsautoriseret revisor
mne26806

Anders Skøtt
statsautoriseret revisor
mne42822

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Juhl-Sørensen Holding ApS Muslingevej 40 8250 Egå Telefon: 86 12 67 44 Telefax: 86 76 32 35 CVR-nr.: 21 61 43 86 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Aarhus |
| Bestyrelse | Christian Juhl-Sørensen, formand Morten Juhl-Sørensen Hanne Birgitte Juhl-Sørensen Michael Juhl-Sørensen |
| Direktion | Morten Juhl-Sørensen |
| Revision | PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C |
| Pengeinstitut | Nordea Vesterbrogade 8 0900 København C |

Koncernoversigt

Moderselskab

Juhl-Sørensen Holding ApS,
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 125.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100%

Juhl-Sørensen A/S,
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 800.000

100%

Juhl-Sørensen
Ejendomsselskab, Aarhus,
Danmark
Nom. DKK 500.000

100%

Piano Rent ApS, Aarhus,
Danmark
Nom. DKK 125.000

100%

Juhl-Sørensen GmbH,
Tyskland
Nom. EUR 25.000

100%

JS Piano Sverige AB,
Sverige
Nom. SEK 100.000

100%

JS Piano Scandinavia AS,
Norge
Nom. NOK 100.000

100%

JS Piano OY, Finland
Nom. EUR 2.500

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2019 DKK | 2018 DKK |
|--|------|-------------------|------------------|
| Bruttotab | | -1.006.250 | -605.050 |
| Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder | | 7.663.038 | 4.214.696 |
| Finansielle indtægter | 3 | 84.948 | 111.652 |
| Finansielle omkostninger | 4 | -158.938 | -100.741 |
| Resultat før skat | | 6.582.798 | 3.620.557 |
| Skat af årets resultat | 5 | 235.217 | 130.711 |
| Årets resultat | | 6.818.015 | 3.751.268 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 1.700.000 | 1.700.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 7.663.038 | 4.214.696 |
| Overført resultat | | -2.545.023 | -2.163.428 |
| | | 6.818.015 | 3.751.268 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2019 DKK | 2018 DKK |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 6 | 54.294.185 | 48.156.797 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | | 2.099.189 | 2.294.801 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 56.393.374 | 50.451.598 |
| Anlægsaktiver | | 56.393.374 | 50.451.598 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 14.847.618 | 9.013.159 |
| Selskabsskat | | 524.179 | 488.711 |
| Tilgodehavender | | 15.371.797 | 9.501.870 |
| Likvide beholdninger | | 1.420.007 | 6.235.112 |
| Omsætningsaktiver | | 16.791.804 | 15.736.982 |
| Aktiver | | 73.185.178 | 66.188.580 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2019 DKK | 2018 DKK |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 46.190.240 | 40.052.852 |
| Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse | | 2.099.189 | 2.294.801 |
| Overført resultat | | 8.802.426 | 9.668.997 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 1.700.000 | 1.700.000 |
| Egenkapital | 7 | 58.916.855 | 53.841.650 |
| Kreditinstitutter | | 1.622.423 | 2.977.776 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 11.440.650 | 8.564.904 |
| Anden gæld | | 1.205.250 | 804.250 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 14.268.323 | 12.346.930 |
| Gældsforpligtelser | | 14.268.323 | 12.346.930 |
| Passiver | | 73.185.178 | 66.188.580 |
| Begivenheder efter balancedagen | 1 | | |
| Væsentligste aktiviteter | 2 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 8 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 | | |

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen 31. december 2019, og har derfor ikke indvirkning på regnskabet for 2019 (ikke-regulerende begivenhed).

Juhl-Sørensen Holding ApS' salgsselskaber har for at afbøde virkningerne af Covid-19 midlertidigt lukket dele af salgs- og administrationsafdelingen. De berørte medarbejdere er sendt hjem med løn, og der vil blive søgt om kompensation under de statslige hjælpeordninger.

Den ændrede drift i salgsselskaberne vil påvirke Juhl-Sørensen Holding ApS' resultat i 2020 negativt. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en pålidelig opgørelse af effekten. Ledelsen vurderer at have et tilstrækkeligt likviditetsberedskab.

2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier/anparter i tilknyttede virksomheder.

| | <u>2019</u> DKK | <u>2018</u> DKK |
|---|------------------------|------------------------|
| 3 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder | 0 | 39 |
| Andre finansielle indtægter | 84.948 | 111.613 |
| | <u>84.948</u> | <u>111.652</u> |
| 4 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | 158.938 | 100.741 |
| | <u>158.938</u> | <u>100.741</u> |
| 5 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -235.217 | -130.711 |
| | <u>-235.217</u> | <u>-130.711</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2019 DKK | 2018 DKK |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 6 Kapitalandele i dattervirksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 8.103.945 | 4.744.425 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 3.359.520 |
| Kostpris 31. december | <u>8.103.945</u> | <u>8.103.945</u> |
| Værdireguleringer 1. januar | 40.052.852 | 41.244.531 |
| Valutakursregulering | -42.810 | -100.775 |
| Årets resultat | 7.663.038 | 4.214.696 |
| Udbytte til moderselskabet | <u>-1.482.840</u> | <u>-5.305.600</u> |
| Værdireguleringer 31. december | <u>46.190.240</u> | <u>40.052.852</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>54.294.185</u> | <u>48.156.797</u> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|------------------------------------|----------|-----------------|-------------------------|
| Juhl-Sørensen A/S | Aarhus | DKK 800.000 | 100% |
| Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S | Aarhus | DKK 500.000 | 100% |
| JS Piano Sverige AB | Sverige | SEK 100.000 | 100% |
| Juhl-Sørensen GmbH | Tyskland | EUR 25.000 | 100% |
| Piano Rent ApS | Aarhus | DKK 125.000 | 100% |
| JS Piano Scandinavia AS | Norge | NOK 100.000 | 100% |
| JS Piano OY | Finland | EUR 2.500 | 100% |

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

| | Selskabs- kapital DKK | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de DKK | Reserve for udlån og sikkerheds- stilling DKK | Overført resultat DKK | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK | I alt DKK |
|--------------------------------------|-----------------------------|--|---|-----------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar | 125.000 | 40.052.852 | 2.294.801 | 9.668.997 | 1.700.000 | 53.841.650 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | -1.700.000 | -1.700.000 |
| Valutakursregulering, kapitalandele | 0 | -42.810 | 0 | 0 | 0 | -42.810 |
| Udbytte fra tilknyttede virksomheder | 0 | -1.482.840 | 0 | 1.482.840 | 0 | 0 |
| Udlån og sikkerhedsstilling | 0 | 0 | -195.612 | 195.612 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 7.663.038 | 0 | -2.545.023 | 1.700.000 | 6.818.015 |
| Egenkapital 31. december | 125.000 | 46.190.240 | 2.099.189 | 8.802.426 | 1.700.000 | 58.916.855 |

Selskabskapitalen er fordelt således:

| | <u>Antal</u> | <u>Nominel værdi</u> DKK |
|------------|--------------|-----------------------------|
| A-anparter | 63.750 | 63.750 |
| B-anparter | 61.250 | 61.250 |
| | | 125.000 |

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Nordea vedrørende Nordeas mellemværende med datterselskaberne Juhl-Sørensen A/S og Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S.

Selskabet har en kautionsforpligtelse overfor Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S' gæld i Nordea Kredit. Gælden udgør DKK 16.207.048 pr. 31. december 2019.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Juhl-Sørensen Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til revisor, bestyrelse og gebyrer.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i dattervirksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.