

---

# *Juhl-Sørensen Holding ApS*

Engmarken 22, 8220 Brabrand

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 21 61 43 86

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 14/5 2024

Morten Juhl-Sørensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Juhl-Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 14. maj 2024

## Direktion

Morten Juhl-Sørensen  
Adm. direktør

## Bestyrelse

Christian Juhl-Sørensen  
formand

Morten Juhl-Sørensen

Hanne Birgitte Juhl-Sørensen

Michael Juhl-Sørensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Juhl-Sørensen Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Juhl-Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus C, den 14. maj 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Johansson

statsautoriseret revisor

mne40760

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Juhl-Sørensen Holding ApS Engmarken 22 8220 Brabrand  Telefon: 86 12 67 44  CVR-nr: 21 61 43 86 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 31. december 1998 Regnskabsår: 25. regnskabsår Hjemstedskommune: Aarhus
<b>Bestyrelse</b>	Christian Juhl-Sørensen, formand Morten Juhl-Sørensen Hanne Birgitte Juhl-Sørensen Michael Juhl-Sørensen
<b>Direktion</b>	Morten Juhl-Sørensen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.087.093</b>	<b>-1.233.077</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		24.388.857	8.943.243
Finansielle indtægter		116.044	80.976
Finansielle omkostninger		-203.418	-52.915
<b>Resultat før skat</b>		<b>23.214.390</b>	<b>7.738.227</b>
Skat af årets resultat	3	255.290	255.842
<b>Årets resultat</b>		<b>23.469.680</b>	<b>7.994.069</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	24.388.857	8.943.243
Overført resultat	-2.419.177	-2.449.174
	<b>23.469.680</b>	<b>7.994.069</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	90.214.755	67.091.112
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		1.245.840	1.470.309
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>91.460.595</b>	<b>68.561.421</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>91.460.595</b>	<b>68.561.421</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.152.082	13.303.733
Selskabsskat		667.290	812.842
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.819.372</b>	<b>14.116.575</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.650.765</b>	<b>6.562.794</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>19.470.137</b>	<b>20.679.369</b>
<b>Aktiver</b>		<b>110.930.732</b>	<b>89.240.790</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		81.710.810	58.587.167
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse		1.245.840	1.470.309
Overført resultat		21.735.953	23.151.402
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.500.000	1.500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>106.317.603</b>	<b>84.833.878</b>
Kreditinstitutter		31	1.111.043
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.547.598	2.118.057
Anden gæld		1.065.500	1.177.812
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.613.129</b>	<b>4.406.912</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.613.129</b>	<b>4.406.912</b>
<b>Passiver</b>		<b>110.930.732</b>	<b>89.240.790</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

# Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode	Reserve for udlån og sikker- hedsstil- lelse	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	58.587.167	1.470.309	23.151.402	1.500.000	84.833.878
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	-485.955	0	0	0	-485.955
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-779.259	0	779.259	0	0
Afgang reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	0	0	-224.469	224.469	0	0
Årets resultat	0	24.388.857	0	-2.419.177	1.500.000	23.469.680
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>81.710.810</b>	<b>1.245.840</b>	<b>21.735.953</b>	<b>1.500.000</b>	<b>106.317.603</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier/anpartar i tilknyttede virksomheder.

## 2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2023	2022
0	0

## 3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

2023	2022
DKK	DKK
-255.290	-255.842
<b>-255.290</b>	<b>-255.842</b>

## Noter til årsregnskabet

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	8.503.945	8.503.945
Kostpris 31. december	8.503.945	8.503.945
Værdireguleringer 1. januar	58.587.167	58.763.748
Valutakursregulering	-485.955	-1.027.540
Årets resultat	24.388.857	8.943.243
Modtagne udbytter	-779.259	-8.092.284
Værdireguleringer 31. december	81.710.810	58.587.167
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>90.214.755</b>	<b>67.091.112</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Juhl-Sørensen A/S	Aarhus	DKK 800.000	100%
Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S	Aarhus	DKK 500.000	100%
DigitalPiano.com A/S	Aarhus	DKK 400.000	100%
Piano Rent ApS	Aarhus	DKK 125.000	100%
JS Piano Scandinavia AS	Norge	NOK 100.000	100%
JS Piano OY	Finland	EUR 2.500	100%
Juhl-Sørensen GmbH	Tyskland	EUR 25.000	100%
JS Piano Sverige AB	Sverige	SEK 100.000	100%

	Direktion
	DKK
<b>5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere mv.</b>	
Tilgodehavende på balancedagen	1.245.840
Lån tilbagebetalt i året	224.469
Årets tilskrevne rente	51.461

Lånet er indgået som lovlig selvfinansiering, i henhold til redegørelsen af 4. december 2013 indsendt til Erhvervsstyrelsen jf. Selskabslovens § 207. Lånet forrentes i henhold hertil med 3,50% p.a.

# Noter til årsregnskabet

## 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for MOJS Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S' realkreditgæld hos Nordea Kredit. Restgælden udgør TDKK 79.338.

Selskabet har herudover stillet selvskyldnerkaution overfor koncernens kreditfacilitet hos Nordea Bank på TDKK 10.000.

## 7. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

Navn

MOJS Holding ApS

Hjemsted

Egebjerg Alle 20, 2900 Hellerup

# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Juhl-Sørensen Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for 2023 for MOJS Holding ApS har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration

### Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets danske koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.