
Juhl-Sørensen Holding ApS

Muslingevej 40, 8250 Egå

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 21 61 43 86

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/5 2017

Morten Juhl-Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Koncernoversigt 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 8

Noter, regnskabspraksis 11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Juhl-Sørensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 17. maj 2017

Direktion

Morten Juhl-Sørensen

Bestyrelse

Christian Juhl-Sørensen

Morten Juhl-Sørensen

Hanne Juhl-Sørensen

Michael Juhl-Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Juhl-Sørensen Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Juhl-Sørensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 17. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Østergaard

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Juhl-Sørensen Holding ApS
Muslingevej 40
8250 Egå

Telefon: 86 12 67 44

Telefax: 86 76 32 35

CVR-nr.: 21 61 43 86

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Aarhus

Bestyrelse

Christian Juhl-Sørensen
Morten Juhl-Sørensen
Hanne Juhl-Sørensen
Michael Juhl-Sørensen

Direktion

Morten Juhl-Sørensen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Pengeinstitut

Nordea
Vesterbrogade 8
0900 København C

Koncernoversigt

Moderselskab

Juhl-Sørensen Holding ApS,
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 125.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100%

Juhl-Sørensen A/S,
Aarhus, Danmark
Nom. DKK 800.000

100%

Juhl-Sørensen
Ejendomsselskab, Aarhus,
Danmark
Nom. DKK 500.000

100%

Piano Rent ApS, Aarhus,
Danmark
Nom. DKK 125.000

100%

Juhl-Sørensen GmbH,
Tyskland
Nom. EUR 25.000

100%

JS Piano Sverige AB,
Sverige
Nom. SEK 100.000

100%

JS Piano Scandinavia AS,
Norge
Nom. NOK 100.000

100%

JS Piano OY, Finland
Nom. EUR 2.500

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Bruttotab		-846.500	-725.500
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		6.155.558	5.254.914
Finansielle indtægter	2	189.297	150.073
Finansielle omkostninger	3	-82.492	-51.375
Resultat før skat		5.415.863	4.628.112
Skat af årets resultat	4	159.188	147.298
Årets resultat		5.575.051	4.775.410

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6.190.058	-881.686
Overført resultat	-2.615.007	4.157.096
	5.575.051	4.775.410

Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	41.908.737	41.769.766
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		2.668.404	2.844.835
Finansielle anlægsaktiver		44.577.141	44.614.601
Anlægsaktiver		44.577.141	44.614.601
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.913.485	9.190.970
Selskabsskat		560.574	373.298
Tilgodehavender		8.474.059	9.564.268
Likvide beholdninger		3.580.727	502.723
Omsætningsaktiver		12.054.786	10.066.991
Aktiver		56.631.927	54.681.592
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		37.164.312	30.913.141
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse		2.668.404	2.844.835
Overført resultat		7.642.653	10.081.229
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.500.000
Egenkapital	6	49.600.369	45.464.205
Kreditinstitutter		2.503.689	2.272.276
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.707.869	6.245.111
Anden gæld		820.000	700.000
Kortfristede gældsforpligtelser		7.031.558	9.217.387
Gældsforpligtelser		7.031.558	9.217.387
Passiver		56.631.927	54.681.592
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

Noter til årsregnskabet

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier i tilknyttede virksomheder.

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	4.778	18.412
Renter, lovlig selvfinansiering	99.499	105.465
Andre finansielle indtægter	2.455	4.044
Valutakursreguleringer	82.565	22.152
	<u>189.297</u>	<u>150.073</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	82.492	51.375
	<u>82.492</u>	<u>51.375</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-159.188	-147.298
	<u>-159.188</u>	<u>-147.298</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar 2016	4.744.425	4.725.742
Tilgang i årets løb	0	18.683
Kostpris 31. december 2016	<u>4.744.425</u>	<u>4.744.425</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	37.025.341	40.456.336
Valutakursregulering	61.113	-261.509
Årets resultat	6.155.558	5.254.914
Udbytte til moderselskabet	<u>-6.077.700</u>	<u>-8.424.400</u>
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>37.164.312</u>	<u>37.025.341</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>41.908.737</u>	<u>41.769.766</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Juhl-Sørensen A/S	Aarhus	DKK 800.000	100%	10.653.514	1.085.463
Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S	Aarhus	DKK 500.000	100%	12.199.379	612.301
JS Piano Sverige AB	Sverige	SEK 100.000	100%	4.111.097	1.536.873
Juhl-Sørensen GmbH	Tyskland	EUR 25.000	100%	65.977	-37.007
Piano Rent ApS	Aarhus	DKK 125.000	100%	9.381.787	1.298.215
JS Piano Scandinavia AS	Norge	NOK 100.000	100%	6.670.987	2.364.326
JS Piano OY	Finland	EUR 2.500	100%	<u>-1.174.004</u>	<u>-704.613</u>
				<u>41.908.737</u>	<u>6.155.558</u>

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Reserve for udlån og sikkerheds- stilling	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	30.913.141	2.844.835	10.081.229	1.500.000	45.464.205
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Valutakursregulering, kapitalandele	0	61.113	0	0	0	61.113
Udlån og sikkerhedsstilling	0	0	-176.431	176.431	0	0
Årets resultat	0	6.190.058	0	-2.615.007	2.000.000	5.575.051
Egenkapital 31. december 2016	125.000	37.164.312	2.668.404	7.642.653	2.000.000	49.600.369

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Nordea vedrørende Nordeas mellemværende med datterselskaberne Piano Rent ApS, Juhl-Sørensen A/S og Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S.

Selskabet har en kautionsforpligtelse overfor Juhl-Sørensens Ejendomsselskab A/S' gæld i Nordea Kredit. Gælden udgør DKK 15.819.899 pr. 31. december 2016.

Der er ikke herudover sikkerhedsstillinger eller eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Juhl-Sørensen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Noter, regnskabspraksis

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til revisor, bestyrelse og gebyrer.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernselskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten dattervirksomheder den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Noter, regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.