

# **KIRSTEN BEHNKE EJENDOMS ApS**

Falkoner Alle 112, 1  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er godkendt den**

**06/12/2018**

---

**Henrik Kudsk**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KIRSTEN BEHNKE EJENDOMS ApS  
Falkoner Alle 112, 1  
2000 Frederiksberg  
Telefonnummer: 35373728  
CVR-nr: 21610585  
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

**Bankforbindelse** Nordea Bank Danmark A/S  
3000 Helsingør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er, at drive handelsvirksomhed samt udlejning af fast ejendom

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Da selskabet ikke har nogen aktiviteter mere opløses selskabet i henhold til selskabslovens § 216.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B

### Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balance som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på aktiver og forpligtigelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger indregnes til kostpris, men der afskrives ikke, da de alene anvendes til udlejningsformål.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtigelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtigelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtigelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Administrationsomkostninger .....		-10.720	-10.830
Andre driftsomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-10.720</b>	<b>-10.830</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-24	-30
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-10.744</b>	<b>-10.860</b>
Skat af årets resultat .....		2.363	2.389
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-8.381</b>	<b>-8.471</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-8.381	-8.471
<b>I alt .....</b>		<b>-8.381</b>	<b>-8.471</b>

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger .....		0	2.728.150
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.728.150</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>2.728.150</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.781.389	0
Tilgodehavende skat .....		2.364	2.389
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.783.753</b>	<b>2.389</b>
Likvide beholdninger .....		12.532	13.277
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.796.285</b>	<b>15.666</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.796.285</b>	<b>2.743.816</b>

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.661.285	1.669.666
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.786.285</b>	<b>1.794.666</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	939.150
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>949.150</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>949.150</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.796.285</b>	<b>2.743.816</b>



# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

På forespørgsel til selskabets direktion - som forestår selskabets daglige drift - er det oplyst, at der ikke påhviler selskabet forpligtelser udover de i årsrapporten anførte.

## 2. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Speciallæge Kirsten Behnke ApS, Peter Bangs Vej 1,4, 2000 Frederiksberg C