

**JJ-B Holding ApS  
Christiansgave 9  
2960 Rungsted Kyst**

**CVR-nummer: 21608076**

**Årsrapport  
1. juli 2021 til 30. juni 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 21. december 2022

---

Jan Juel-Berg, Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

### **Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Egenkapitalopgørelse ..... 12

Noter ..... 13

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** JJ-B Holding ApS  
Christiansgave 9  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 21 60 80 76  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion** Jan Juel-Berg

**Revisor** ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Blokken 90  
3460 Birkerød

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i investeringsvirksomhed, herunder investering i dattervirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for JJ-B Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 21. december 2022

**Direktion**

Jan Juel-Berg

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i JJ-B Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JJ-B Holding ApS for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 21. december 2022

### **ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab**

CVR-nr.: 27966675

Peter Lind  
Statsautoriseret revisor  
MNE nr.: 10900

### GENERELT

Årsregnskabet for JJ-B Holding ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvider

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

	2021/22	2020/21
Indtægter af kapitalandele.....	235.041	318.438
Andre eksterne omkostninger .....	-9.812	-6.250
1 Personaleomkostninger.....	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>225.229</b>	<b>312.188</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	0	9.261
Andre finansielle indtægter.....	309.269	342.668
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....	-3.646	0
Andre finansielle omkostninger .....	-60.085	-14.523
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>470.767</b>	<b>649.594</b>
Skat af årets resultat .....	-52.333	-72.881
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>418.434</b>	<b>576.713</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	114.400	300.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	235.041	318.438
Overført resultat .....	68.993	-41.725
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>418.434</b>	<b>576.713</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2022

## AKTIVER

	2022	2021
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	4.527.868	4.292.827
3 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	2.333.333	0
Andre tilgodehavender .....	1.203.125	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>8.064.326</b>	<b>4.292.827</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>8.064.326</b>	<b>4.292.827</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	246.863	246.863
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>246.863</b>	<b>246.863</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	172.586
Selskabsskat .....	173.856	0
Andre tilgodehavender .....	214.855	200.000
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>388.711</b>	<b>372.586</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	492.044	539.558
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>492.044</b>	<b>539.558</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>10.138.419</b>	<b>13.267.482</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>11.266.037</b>	<b>14.426.489</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>19.330.363</b>	<b>18.719.316</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2022

## PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital .....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	4.402.868	4.167.828
Overført resultat .....	14.184.627	14.115.634
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	114.400	300.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>18.826.895</b>	<b>18.708.462</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	6.250	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	228.218	0
Selskabsskat .....	0	4.604
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	269.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>503.468</b>	<b>10.854</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>503.468</b>	<b>10.854</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>19.330.363</b>	<b>18.719.316</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo .....	4.167.827	3.849.390
Opskrivningshenlæggelse, året.....	235.041	318.438
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo</b> .....	<b>4.402.868</b>	<b>4.167.828</b>
Overført resultat, primo .....	14.115.634	14.157.359
Årets resultat .....	68.993	-41.725
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>14.184.627</b>	<b>14.115.634</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	300.000	110.600
Foreslået udbytte.....	114.400	300.000
Udloddet udbytte .....	-300.000	-110.600
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b> .....	<b>114.400</b>	<b>300.000</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>18.826.895</b>	<b>18.708.462</b>

## NOTER

	2021/22	2020/21
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	125.000	125.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Kostpris 30. juni 2022	125.000	125.000
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Op- og nedskrivninger primo .....	4.167.827	3.849.389
Kapitalandel JJ-B Ejendom, Årets resultat .....	235.041	318.438
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2022	4.402.868	4.167.827
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022 .....</b>	<b><u>4.527.868</u></b>	<b><u>4.292.827</u></b>
<p>Anparter i JJ-B Ejendom ApS, med hjemsted i Hørsholm Kommune, nom. DKK 125.000. Ejerandelen er 100%. Seneste årsrapport udviste et resultat på DKK 235.041 og egenkapital DKK 4.527.868.</p>		
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	2.333.333	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Kostpris 30. juni 2022	2.333.333	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022 .....</b>	<b><u>2.333.333</u></b>	<b><u>0</u></b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jan Juel-Berg

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: fabd2ff9-976a-4dd9-a3eb-61a03cfab12a

IP: 46.8.xxx.xxx

2022-12-22 13:50:23 UTC



## Peter Begtrup Lind

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpa...

Serienummer: CVR:27966675-RID:72294966

IP: 81.27.xxx.xxx

2022-12-22 14:27:33 UTC



## Jan Juel-Berg

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: fabd2ff9-976a-4dd9-a3eb-61a03cfab12a

IP: 46.8.xxx.xxx

2022-12-22 15:55:34 UTC



Penneo dokumentnøgle: KBISO-A44DJ-ZFTG1-XMQ23-3ZDT4-SH8YE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>