

**Suhr Holding ApS**

Biskop Svanes Vej 21  
3460 Birkerød

CVR.nr.: 21 60 31 71

**ÅRSRAPPORT 2016/2017**

Regnskabsperiode: 1/10 2016 - 30/9 2017

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
24. januar 2018

Peter Suhr  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/10 2016 - 30/9 2017	10.
Balance pr. 30/9 2017	11.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Suhr Holding ApS  
Biskop Svanes Vej 21  
3460 Birkerød

CVR.nr.: 21 60 31 71

Hjemstedskommune: Rudersdal

Regnskabsperiode: 1/10 2016 - 30/9 2017

Stiftelsesdato: 22/3 1999

### Direktion

Peter Suhr

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/2017 for

Suhr Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/9 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2016 - 30/9 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 23. januar 2018

**Direktion**

.....  
Peter Suhr

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være et holdingselskab samt drive handels-, produktions-, udlejnings- og investeringsvirksomhed.

## Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende revisionsfirma har ydet assistance ved udarbejdelsen af Årsrapporten:

Moneter ApS - regnskab og bogholderi

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Endvidere er der tilvalgt bestemmelser fra regnskabsklasse C, om at undlade at aflægge koncernregnskab jf. ÅRL § 110.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris på under 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab

## Anvendt regnskabspraksis

indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Investeringsejendomme værdiansættes til handelsværdi og samtlige værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Handelsværdien opgøres på grundlag af en systematisk vurdering af de enkelte ejendommers forventede afkast.

Da der er tale om investeringsejendomme som løbende vedligeholdes, foretages der ikke afskrivninger på ejendomme.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af investeringsejendomme opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige dagsværdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
--	-----------------	------------------------------

Grunde og bygninger er ikke afskrevet i året		
--	--	--

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

### **Kapitalandele tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1/10 2016 - 30/9 2017

Note	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>71.984</b>	<b>54.388</b>
Af- og nedskrivninger	0	0
Andre finansielle indtægter	100.000	0
Finansielle omkostninger	<u>-35.607</u>	<u>-40.595</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>136.377</b>	<b>13.793</b>
1 Skat af årets resultat	<u>-7.986</u>	<u>-814</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>128.391</u></b>	<b><u>12.979</u></b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	<u>128.391</u>	<u>12.979</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>128.391</u></b>	<b><u>12.979</u></b>

**Balance pr. 30/9 2017**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
Grunde og bygninger	2.539.160	2.539.160
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.539.160</b>	<b>2.539.160</b>
<b>2</b> Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	895.243	895.243
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>895.243</b>	<b>895.243</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>3.434.403</b>	<b>3.434.403</b>
Andre tilgodehavender	20.944	203
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>20.944</b>	<b>203</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>20.944</b>	<b>203</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.455.347</b>	<b>3.434.606</b>

**Balance pr. 30/9 2017**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
<b>3</b> Overført resultat	<u>2.238.119</u>	<u>2.109.728</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>2.363.119</u></b>	<b><u>2.234.728</u></b>
Gæld til pengeinstitutter	4	4
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	922.732	1.018.167
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	139.512	180.659
Anden gæld	<u>29.980</u>	<u>1.048</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.092.228</u></b>	<b><u>1.199.878</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>1.092.228</u></b>	<b><u>1.199.878</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>3.455.347</u></b>	<b><u>3.434.606</u></b>
<b>4</b> Eventualforpligtelser		

## NOTER

		<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
<b>Note 1 - Skat</b>			
<b>Skat af årets resultat:</b>			
Skat af årets skattepligtige indkomst		7.986	814
Regulering af skatter for tidligere år		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b><u>7.986</u></b>	<b><u>814</u></b>
<b>Note 2 - Kapitalandele</b>			
<b>Dattervirksomheder</b>			
<b>Selskab</b>	<b><u>Andel</u></b>		
Suhr ApS, Rudersdal	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	895.243	895.243
Tilgang i året	0,00%	0	0
Afgang i året	0,00%	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo		<u>895.243</u>	<u>895.243</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>100,00%</u></b>	<b><u>895.243</u></b>	<b><u>895.243</u></b>
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder i alt</b>		<b><u>895.243</u></b>	<b><u>895.243</u></b>
<b>Note 3 - Overført resultat</b>			
Overført resultat primo		2.109.728	2.096.749
Årets resultat		<u>128.391</u>	<u>12.979</u>
		<b><u>2.238.119</u></b>	<b><u>2.109.728</u></b>

### **Note 4 - Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet Suhr ApS for skat koncernens sam-beskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fælles-registrering af moms.