



Ølshøj Holding ApS

**Birkerød Kongevej 74
3460 Birkerød**

CVR-nr 21 57 73 75

ÅRSRAPPORT 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2023

Dirigent (Underskrift)

Dirigent (Blokbogstaver)



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Virksomhedsoplysninger mv.

Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	10

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse	23
Pengestrømsopgørelse	24
Noter	25



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Ølshøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 11. juli 2023

Direktion

Thomas Ølshøj



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ølshøj Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Ølshøj Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet".

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet eller årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 11. juli 2023

Nejstgaard & Vetlov
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr 12 86 86 93

Henrik Broe
Statsautoriseret revisor
mne34152



Selskabsoplysninger

Selskabet	Ølshøj Holding ApS Birkerød Kongevej 74 3460 Birkerød
	CVR-nr: 21 57 73 75
	Stiftet: 5. januar 1999
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Thomas Ølshøj
Revisor	Nejstgaard & Vetlov Godkendt Revisionsaktieselskab Gydevang 39-41 3450 Allerød



Hoved- og nøgletal

	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2020 tkr. Koncern	2019 tkr. Koncern	2018 tkr. Koncern
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	4.240	1.196	-1.360	1.208	4.289
Resultat af finansielle poster	-7.986	4.949	5.097	-129	-46
Årets resultat af fortsættende aktiviteter	-3.066	4.775	2.907	870	3.170
Resultat af ophørende aktivitet	0	0	0	15.497	0
Årets resultat	-3.066	4.775	2.907	16.367	3.170
Balancesum	55.471	62.744	57.636	51.503	86.577
Egenkapital	40.830	46.886	42.223	39.427	23.169
PENGESTRØMME					
- fra driftsaktivitet	1.036	-500	-223	28.252	3.893
- fra investeringsaktivitet	3.293	-3.802	-451	20.759	-25.691
heraf investering i materielle					
- fra finansieringsaktivitet	-2.710	333	-621	-21.661	17.981
Antal personer beskæftiget	13	11	10	30	42
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	7,6	1,9	2,4-	2,3	5,0
Soliditetsgrad	73,6	74,7	73,3	76,6	26,8
Forrentning af egenkapital	7,0-	10,7	7,1	52,3	14,7

Forklaring af nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Hoved- og nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".



Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste hovedaktivitet er køb, salg, udlejning, reparation og finansiering af biler samt investering.

Udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2022 udviser et resultat efter skat på t.kr. -3.066.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende, men som forventet grundet den store negative udvikling på det regulerede marked.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Koncernen forventer et positivt resultat for det kommende år, hvor infrastrukturen og organisationen styrkes til yderligere vækst.

Særlige forretningsmæssige og finansielle risici

Finansielle risici

Selskabet anvender ikke hjælpematerialer eller handelsvarer, der eksponerer selskabet overfor særlige prisrisici ud over branchespecifik.

Renterisici

Som følge af selskabets soliditet og finansielle beredskab, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig, direkte effekt på indtjeningen. Der foretages derfor ikke afdækning af renterisici.

Påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning heraf

Selskabets målsætning er overordnet at påvirke det eksterne miljø så minimalt, som det overhovedet er muligt. Den daglige drift er i alle aspekter kontinuerligt underlagt vores respekt for vores omkringliggende miljø.

Ølshøj Holding ApS's datterselskab, Green Garage A/S medvirker til den helt nødvendige reduktion af CO₂-udledning for biler i Danmark qua et fokuseret salg og leasing af EL-biler. Desuden er Green Garage certificeret efter kravspecifikationen DS/EN ISO14001 standard, og er fuld bevidst om sit ansvar over for det eksterne miljø i forbindelse med driften af virksomheden. Selskabet arbejder til steds med miljøledelse baseret på DS/EN ISO 14001. Det betyder blandt andet fuld kontrol over affald, brug af kemikalier, ressourcer og energi samtidig med, at firmaet efterlever lovens krav og forebygger forurening. En anseelig del af virksomhedens forbrug af strøm til den daglige drift, samt opladning af elbiler, bliver produceret via eget solcelleanlæg.



Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Ølshøj Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Ølshøj Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, kapitalbesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Ved køb af tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelsen og balancen.

Leasing

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler samt operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.



Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders samt kapitalinteressers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til x år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.



Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-10 år
Indretning af lejede lokaler	1-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.



Anvendt regnskabspraksis

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder samt kapitalinteresser anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdier på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder samt kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Præsentation af ophørt aktivitet

Ophørte aktiviteter udgør en betydelig del af virksomheden, hvis aktiviteter og pengestrømme operationelt og regnskabsmæssigt klart kan udskilles fra den øvrige virksomhed, og hvor enheden enten er afhændet eller udskilt som bestemt for salg, og salget forventes gennemført inden for et år i henhold til en formel plan. Ophørte aktiviteter omfatter desuden virksomheder, som i forbindelse med opkøbet er klassificeret som bestemt for salg.

Resultat efter skat af ophørte aktiviteter og værdireguleringer efter skat af tilhørende aktiver og forpligtelser samt gevinst/tab ved salg præsenteres i en særskilt linje i resultatopgørelsen. Der foretages ikke tilpasning af sammenligningstal. I noterne oplyses bruttofortjeneste, personaleomkostninger, finansielle poster, værdireguleringer og skat for den ophørte aktivitet. Aktiver og dertil tilknyttede forpligtelser for ophørte aktiviteter udskilles i særskilte linjer i balancen uden tilpasning af sammenligningstal, og hovedposterne specificeres i noterne.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
BRUTTOFORTJENESTE	11.151	6.909	-50	-19
1 Personaleomkostninger.....	-6.008	-5.036	0	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-903	-677	0	0
DRIFTSRESULTAT	4.240	1.196	-50	-19
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-3.341	4.611
Andre finansielle indtægter	380	10.630	0	0
3 Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	441	369
Andre finansielle omkostninger	-8.366	-5.681	-31	-132
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-3.746	6.145	-2.981	4.829
4 Skat af årets resultat.....	680	-1.370	-85	-54
ÅRETS RESULTAT	-3.066	4.775	-3.066	4.775



Balance 31. december

AKTIVER

Note	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
5 Goodwill.....	1.227	1.432	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	1.227	1.432	0	0
6 Grunde og bygninger	16.712	19.144	0	0
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	745	468	0	0
6 Indretning af lejede lokaler.....	0	0	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	17.457	19.612	0	0
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	31.693	39.674
Finansielle anlægsaktiver.....	0	0	31.693	39.674
ANLÆGSAKTIVER.....	18.684	21.044	31.693	39.674
Råvarer og hjælpematerialer.....	334	519	0	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	11.341	12.114	0	0
Varebeholdninger	11.675	12.633	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.652	1.091	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	10.219	8.733
Selskabsskat.....	1	0	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	1.311	1.314
Andre tilgodehavender	871	659	514	0
8 Periodeafgrænsningsposter.....	160	43	0	0
Tilgodehavender	3.684	1.793	12.044	10.047
Andre værdipapirer og kapitalandele	18.645	26.111	0	0
Værdipapirer og kapitalandele	18.645	26.111	0	0
Likvide beholdninger	2.783	1.163	51	53
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	36.787	41.700	12.095	10.100
AKTIVER	55.471	62.744	43.788	49.774



Balance 31. december

PASSIVER

Note	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
Virksomhedskapital	200	200	200	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	31.192	34.524
Overført resultat.....	40.212	46.026	9.320	11.502
Forslag til udbytte for regnskabsåret	118	660	118	660
Minoritetsinteresser	300	0	0	0
EGENKAPITAL.....	40.830	46.886	40.830	46.886
9 Hensættelse til udskudt skat	701	1.381	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	701	1.381	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	7.211	5.551	0	0
10 Langfristede gældsforpligtelser.....	7.211	5.551	0	0
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	745	618	0	0
Kreditinstitutter	0	2.135	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	495	237	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.002	1.085	33	1
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0	0	0	1
Selskabsskat.....	0	301	0	359
Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	0	1.396	1
Anden gæld.....	4.489	4.499	1.529	2.526
Periodeafgrænsningsposter.....	-2	51	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	6.729	8.926	2.958	2.888
GÆLDSFORPLIGTELSER (KORT- OG LANGFRISTET)	13.940	14.477	2.958	2.888
PASSIVER	55.471	62.744	43.788	49.774

11 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

14 Nærtstående parter

15 Ejerforhold



Egenkapitalopgørelse

Note	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
Virksomhedskapital primo	200	200	200	200
Virksomhedskapital ultimo	200	200	200	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	0	0	34.523	34.512
Årets bevægelse, resultatdisponering	0	0	-3.331	12
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	0	0	31.192	34.524
Overført resultat, primo	45.366	41.474	11.502	7.399
Årets resultat	-5.036	5.212	-2.064	4.763
Foreslået udbytte	-118	-660	-118	-660
Overført resultat ultimo	40.212	46.026	9.320	11.502
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	660	113	660	113
Foreslået udbytte	118	660	118	660
Udloddet udbytte	-660	-113	-660	-113
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	118	660	118	660
Minoritetsinteressers andel af årets resultat	300	0	0	0
Minoritetsinteresser ultimo	300	0	0	0
EGENKAPITAL	40.830	46.886	40.830	46.886
16 Forslag til resultatdisponering	-3.066	4.775	-3.066	4.775



Pengestrømsopgørelse

Note	2022 kr. Koncern	2021 tkr. Koncern
Årets resultat.....	-3.065.503	4.775
17 Andre reguleringer.....	6.372.401	-2.903
18 Ændring af driftskapital.....	6.602.434	-5.735
Pengestrømme fra drift før renter	9.909.332	-3.863
Renteindbetalinger og lignende	380.346	10.630
Renteudbetalinger.....	-8.366.364	-5.681
Pengestrømme fra ordinær drift	1.923.314	1.086
Betalt selskabsskat.....	-887.007	-1.586
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.036.307	-500
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	0	-1.432
Køb af materielle anlægsaktiver	-913.851	-1.758
Salg af materielle anlægsaktiver.....	4.207.038	0
Køb af kapitalandele.....	0	-612
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	3.293.187	-3.802
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	1.785.975	-1.298
Ændring i gæld til kreditinstitutter	-2.135.010	1.744
Udbetalt udbytte	-2.360.900	-113
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-2.709.935	333
Ændring i likvider	1.619.559	-3.969
Likvide midler, primo.....	1.162.966	5.131
Likvide midler, ultimo.....	2.782.525	1.162



Noter

	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
1 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget	13	11	0	0
Lønninger	5.158	4.211	0	0
Pensioner	759	737	0	0
Andre omkostninger til social sikring	91	88	0	0
	6.008	5.036	0	0

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B, stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Goodwill	205	0	0	0
Bygninger	398	349	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	300	328	0	0
	903	677	0	0
3 Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder				
Renteindtægter, Green Garage A/S	0	0	441	267
Renteindtægter, gældsbev. Green Garage A/S	0	0	0	102
	0	0	441	369
4 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets resultat	1.395	1.366	85	54
Regulering af udskudt skat	-680	4	0	0
Sambeskatningsbidrag	-1.395	0	0	0
	-680	1.370	85	54



Noter

	Goodwill
5 Immaterielle anlægsaktiver Moder	
Kostpris 1. januar 2022.....	0
Årets tilgang	0
Afgang.....	0
	<hr/>
Kostpris 31. december 2022.....	0
Opskrivninger 31. december 2022	0
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2022	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Af-/nedskrivninger	0
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2022.....	0
	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	0
	<hr/> <hr/>
5 Immaterielle anlægsaktiver Koncern	
Kostpris 1. januar 2022.....	1.432
Årets tilgang	0
Afgang.....	0
	<hr/>
Kostpris 31. december 2022.....	1.432
Opskrivninger 31. december 2022	0
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2022	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Af-/nedskrivninger	-205
	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2022.....	-205
	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	1.227
	<hr/> <hr/>



Noter

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
6 Materielle anlægsaktiver Koncern			
Kostpris 1. januar 2022.....	22.192	2.764	518
Årets tilgang	280	634	0
Afgang.....	-2.400	-57	-518
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2022.....	20.072	3.341	0
Opskrivninger 31. december 2022	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2022	-3.048	-2.296	-518
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	86	0	518
Af-/nedskrivninger	-398	-300	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2022.....	-3.360	-2.596	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	16.712	745	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



Noter

	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022.....	550	550
Afgang.....	-50	0
Kostpris 31. december 2022.....	500	550
Op- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	39.124	34.512
Årets resultatandele.....	-3.341	4.612
Udloddet udbytte.....	-4.600	0
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele.....	10	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2022.....	31.193	39.124
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	31.693	39.674

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Andel af resultat	Regnskabsmæssig værdi
Green Garage A/S	Birkerød	100%	-3.341.257	31.692.473
Green Garage Nordsj. ApS	Birkerød	80%	1.497.373	1.529.373
TSB Nordsjælland ApS	Birkerød	85%	-419.385	-385.385
Ejd,selsk Baldersgade 16 ApS	Birkerød	100%	1.397.858	1.942.000

	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
8 Periodeafgrænsningsposter				
Forsikring, forhandlerforening, ejendomsskat m.v.	160	43	0	0
	160	43	0	0



Noter

	Regnskabs- mæssig værdi	Skattemæs- sig værdi	Midlertidig forskel
9 Udskudt skat			
Moder			
Immaterielle anlægsaktiver	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	0	0	0
Omsætningsaktiver	12.096	12.096	0
Skattemæssige underskud.....	0	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	-2.958	-2.958	0
	9.138	9.138	0
Hensættelse til udskudt skat 22 % heraf			0
Hensættelser til udskudt skat primo			0
Årets ændringer indregnet i resultatopgørelsen.....			0
Hensættelse til udskudt skat 22 % heraf			0
9 Udskudt skat			
Koncern			
Immaterielle anlægsaktiver	1.227	1.227	0
Materielle anlægsaktiver	17.457	12.802	4.655
Omsætningsaktiver	36.786	36.786	0
Skattemæssige underskud.....	0	1.469	-1.469
Langfristede gældsforpligtelser	-7.211	-7.211	0
Kortfristede gældsforpligtelser	-6.728	6.728	0
	41.531	36.961	4.570
Hensættelse til udskudt skat 22 % heraf			701
Hensættelser til udskudt skat primo			0
Årets ændringer indregnet i resultatopgørelsen.....			0
Hensættelse til udskudt skat 22 % heraf			701



Noter

	1/1 2022 Gæld i alt	31/12 2022 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
10 Langfristede gældsforpligtelser				
Moder				
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	0	0
	0	0	0	0
10 Langfristede gældsforpligtelser				
Koncern				
Gæld til realkreditinstitutter	6.169	7.956	745	4.242
	6.169	7.956	745	4.242
11 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38				
Værdi ultimo indregnet i balancen				
	2022	2021	2022	2021
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
Andre værdipapirer og kapitalandele	18.608	26.111	0	0
	18.608	26.111	0	0
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen				
Andre værdipapirer og kapitalandele	588	7.572	0	0
	588	7.572	0	0
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen				
Andre værdipapirer og kapitalandele	-4.322	-3.782	0	0
	-4.322	-3.782	0	0



Noter

	1/1 2022	31/12 2022	Afdrag næste	Restgæld
	Gæld i alt	Gæld i alt	år	efter 5 år

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Andre eventualforpligtelser

Datterselskabet Green Garage Nordsjælland ApS har ved salg af biler til leasingselskab og oprettelse af diskonteringskredit for købekontrakter, påtaget sig tilbagediskonteringsforpligtelse på maksimalt t. kr. 8.680. Der er tale om en portefølje, som løber over flere år, og sikkerheden i aktiverne vil tilfalde selskabet ved eventuel udløsning af tilbagekøbsforpligtelsen.

Datterselskabet Green Garage Nordsjælland ApS har stillet bankgaranti overfor SKAT på t. kr. 500 vedrørende registreringsafgift.

Ølshøj Holding ApS har afgivet en støtteerklæring overfor datterselskabet TSB Nordsjælland som er gældende frem til den ordinære generalforsamling i 2024.



Noter

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser i virksomheden.

14 Nærtstående parter

Ølshøj Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:

Thomas Ølshøj
Magnoliavej 5A
3460 Birkerød
Kapitalbesiddelse (ejerandel 100 %)

15 Ejerforhold

Anpartshavere omfattet af Selskabslovens §55:

Thomas Ølshøj
Magnoliavej 5A
3460 Birkerød

	2022 tkr. Koncern	2021 tkr. Koncern	2022 tkr. Moder	2021 tkr. Moder
16 Forslag til resultatdisponering				
Forslag til udbytte for regnskabsåret	118	660	118	660
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	2.330	0	2.330	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	0	-3.331	12
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat.....	300	0	0	0
Overført resultat.....	-5.814	4.115	-2.183	4.103
	-3.066	4.775	-3.066	4.775



Noter

	2022	2021
	kr.	tkr.
	Koncern	Koncern
17 Andre reguleringer		
Andre finansielle indtægter	-380.346	-10.631
Andre finansielle omkostninger	8.366.364	5.681
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	902.232	677
Skat af årets resultat.....	-679.695	1.370
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	-1.836.154	0
	6.372.401	2.903
18 Ændring af driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	957.461	-4.180
Ændring i tilgodehavender	5.577.506	-1.807
Ændring i leverandører m.v.....	67.467	252
	6.602.434	-5.735

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Ølshøj

Direktør

På vegne af: Ølshøj Holding ApS

Serienummer: 5d16d4aa-24f8-4998-a228-431ba8b08d54

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-07-12 07:52:52 UTC



Henrik Broe

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Nejstgaard & Vetlov, Godkendt Revisions...

Serienummer: CVR:12868693-RID:95365323

IP: 194.255.xxx.xxx

2023-07-12 08:25:43 UTC



Thomas Ølshøj

Dirigent

På vegne af: Ølshøj Holding ApS

Serienummer: 5d16d4aa-24f8-4998-a228-431ba8b08d54

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-07-12 08:36:48 UTC



Penneo dokumentnøgle: EITGW-U4DK8-EUI2E-TYFPH-VZ3FD-SBLE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>