

# BERGMANN

FÆLLESSKAB AF STATS-AUTORISERED E REVISORER

---

*PJF Holding ApS*  
*Nordre Strandvej 26 F, 3000 Helsingør*

**Årsregnskab for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

**Årsregnskabet er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 09. november 2018**



**Peter Frederiksen**  
dirigent

**CVR-nr. 21576778**

2644-18

---

**Rustenborgvej 7A · 2800 Kgs. Lyngby · Telefon 45 88 81 00 · Telefax 45 88 81 02**

**E-mail: [frank@2800revision.dk](mailto:frank@2800revision.dk) · [www.frankbergmann.dk](http://www.frankbergmann.dk)**

**Bankforbindelser: Nykredit Bank A/S, reg.nr. 5470, kontonr. 2009564 · Giro/Danske Bank, reg.nr. 9541, kontonr. 6660770**

**Medlem af Revisorfællesskabet i Kgs. Lyngby · Medlem af Rådgivningshuset 7A  
([www.raadgivningshuset7a.dk](http://www.raadgivningshuset7a.dk))**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegning</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3 - 5
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
 <b>Årsregnskab for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	13 - 14

## LEDELSESPÅTEGNING

2

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for PJF Holding ApS.

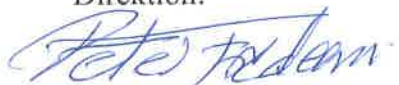
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 09. november 2018

Direktion:



Peter Frederiksen



Birgitte Frederiksen

## Til anpartshaverne i PJF Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PJF Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse

med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

5

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Kgs. Lyngby, den 09. november 2018**

**BERGMANN**  
**Fællesskab af statsautoriserede revisorer**  
**CVR-nr. 54213255**

**Frank Bergmann Hansen**  
**Statsautoriseret revisor**  
**Mne.nr. 9385**

## SELSKABSOPLYSNINGER

6

### **Selskabet**

PJF Holding ApS  
Nordre Strandvej 26 F  
3000 Helsingør

CVR-nr.           21576778  
Hjemsted         Helsingør  
Regnskabsår     1. juli 2017 - 30. juni 2018

### **Direktion**

Peter Frederiksen og Birgitte Frederiksen

### **Revision**

BERGMANN  
Fællesskab af statsautoriserede revisorer  
Rustenborgvej 7 A  
2800 Kgs. Lyngby

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes den 09.11.2018.

## **Hovedaktivitet**

Selskabets forretningsområder er holdingvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling har været meget positivt og anses for yderst tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Årsregnskabet for PJF Holding ApS for regnskabsperioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Bruttotab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

##### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

#### **Brugstid**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer gæld, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar: 5 år.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Finansielle anlægsaktiver og omsætningsaktiver**

Værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på portefølje niveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikationer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte for regnskabsåret er hensat som en forpligtelse under gæld og modregnet i årets overskud til fremførsel.

#### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### **Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

## RESULTATOPGØRELSE

11

Resultatopgørelse	Note	2017/18	2016/17
<b>Bruttotab</b>		<u>-159.511</u>	<u>-170.000</u>
Personaleomkostninger		<u>-504.204</u>	<u>-504.204</u>
<b>Resultat før finansielle poster og afskrivninger:</b>		<u>-663.715</u>	<u>-674.204</u>
Afskrivninger	2	<u>0</u>	<u>-30.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster:</b>		-663.715	-704.204
Finansielle indtægter		2.883.930	1.933.235
Finansielle udgifter		<u>-1.287.663</u>	<u>-1.021.536</u>
<b>Resultat før skat:</b>		932.552	207.495
Skat	1	<u>203.237</u>	<u>47.648</u>
<b>ÅRETS RESULTAT:</b>		<u>729.315</u>	<u>159.847</u>
Udbytte for regnskabsåret		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
<b>DISPONERET I ALT</b>		<u>729.315</u>	<u>159.847</u>

## BALANCE

12

	<u>Note</u>	<u>30.06.18</u>	<u>30.06.17</u>
<b>AKTIVER</b>			
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	2	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT:</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Betalt acontoskat og udbytteskat		219.194	105.793
Værdipapirer		11.074.711	10.043.025
Handelsmellemværende		0	0
Øvrige likvider		163.689	163.689
Pengeinstitutter		<u>1.087.570</u>	<u>1.719.361</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT:</b>		<u>12.545.164</u>	<u>12.031.868</u>
<b>AKTIVER I ALT:</b>		<u><u>12.545.164</u></u>	<u><u>12.031.868</u></u>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overkursfond	3	1.015.000	1.015.000
Opskrivning	3	133.036	133.036
Overført overskud	3	<u>10.898.632</u>	<u>10.269.317</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT:</b>		<u>12.171.668</u>	<u>11.542.353</u>
Skyldig selskabsskat		250.885	287.777
Skyldige skatter		18.438	18.438
Kreditorer		0	111.511
Mellemregning anpartshaver		<u>104.172</u>	<u>71.788</u>
<b>Kortfristet gæld</b>		<u>373.495</u>	<u>489.514</u>
<b>GÆLD I ALT:</b>		<u>12.545.164</u>	<u>12.031.867</u>
<b>PASSIVER I ALT:</b>		<u><u>12.545.164</u></u>	<u><u>12.031.868</u></u>
Nærtstående parter	4		
Sikkerhedsstillelse og eventualforpligtelser	5		
Personaleforhold	6		

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

13

Note	2017/18	2016/17			
<b>1 SKAT</b>					
<b>ÅRETS AKTUELLE SKAT</b>					
Skat af årets resultat	203.237	47.648			
Skat tidligere år	47.648	240.129			
	250.885	287.777			
<b>2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>					
		<b>Driftsmidler</b>			
Kostpris pr. 1. juli 2017		361.648			
Tilgang til kostpris		0			
Afgang til kostpris		0			
<b>Kostpris pr. 30. juni 2018</b>		<b>361.648</b>			
Samlede afskrivninger pr. 1. juli 2017		-361.648			
Årets afskrivninger		0			
Tilbageførte afskrivninger på afgang		0			
<b>Samlede afskrivninger pr. 30. juni 2018</b>		<b>-361.648</b>			
	<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2018:</b>	<b>0</b>			
<b>3 EGENKAPITAL</b>					
	Anparts- kapital	Overkurs- fond	Opskriv- ning	Overført overskud	Egenkapital i alt
<b>Saldo pr. 1. juli 2017</b>	125.000	1.015.000	133.036	10.269.317	11.542.353
Årets resultat	0	0	0	629.315	629.315
Årets opskrivning	0	0	0	0	0
Udbytte				100.000	-100.000
<b>Egenkapital 30. juni 2018:</b>	125.000	1.015.000	133.036	10.898.632	12.171.668

### Note

#### 4 NÆRTSTÅENDE PARTER

PJF Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### **Bestemmende indflydelse**

Direktør Peter Frederiksen og Birgitte Frederiksen har bestemmende indflydelse

##### **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med**

Ingen

##### **Transaktioner med nærtstående parter**

Ingen

#### 5 SIKKERHEDSSTILLELSE OG EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

#### 6 PERSONALEFORHOLD

Der er 2 ansatte