

Holdingselskabet Ole Blegvad A/S

Rønnevej 8, 8240 Risskov

CVR-nr. 21 55 17 75

Årsrapport

2. april 2021 - 1. april 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. september 2022.

Ole Blegvad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 2. april 2021 - 1. april 2022	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	16

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2. april 2021 - 1. april 2022 for Holdingselskabet Ole Blegvad A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2021 - 1. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 29. september 2022

Direktion

Ole Blegvad

Bestyrelse

Ole Blegvad

Maria Kappel Blegvad

Jakob Kappel Blegvad

Lene Blegvad Kirkeby

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Holdingselskabet Ole Blegvad A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Holdingselskabet Ole Blegvad A/S for regnskabsåret 2. april 2021 - 1. april 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. april 2021 - 1. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 29. september 2022

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Morten Ryberg Nielsen

statsautoriseret revisor
mne33221

Selskabsoplysninger

Selskabet	Holdingselskabet Ole Blegvad A/S Rønnevej 8 8240 Risskov
	CVR-nr.: 21 55 17 75 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 2. april - 1. april
Bestyrelse	Ole Blegvad Maria Kappel Blegvad Jakob Kappel Blegvad Lene Blegvad Kirkeby
Direktion	Ole Blegvad
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
Bankforbindelse	Danske Bank A/S
Dattervirksomheder	Ejendomsselskabet OB G10 ApS, Aarhus EW 88 ApS, Aarhus
Kapitalinteresser	Omega 3 Erhverv A/S, Aarhus FOH 2009 ApS, Aarhus Product Data ApS, Holbæk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i dattervirksomhederne Ejendomsselskabet OB G10 ApS og EW 88 ApS, samt at besidde aktier og andele, investering i værdipapirer og investeringsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.441 t.kr. mod 2.253 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 7.433 t.kr. mod 7.095 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 2. april - 1. april

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Bruttofortjeneste	2.440.542	2.252.994
Værdiregulering af investeringsejendomme	1.135.000	250.000
1 Personaleomkostninger	-708.747	-653.241
Driftsresultat	2.866.795	1.849.753
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.879.661	3.111.949
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	334.724	1.452.206
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	-58.872	-156.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	102.003	123.878
Andre finansielle indtægter	2.844.141	1.827.939
2 Øvrige finansielle omkostninger	-323.298	-357.005
Resultat før skat	8.645.154	7.852.720
Skat af årets resultat	-1.212.349	-757.935
Årets resultat	7.432.805	7.094.785
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.369.989	3.064.510
Udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overføres til overført resultat	3.948.416	3.917.275
Disponeret i alt	7.432.805	7.094.785

Balance 1. april

Aktiver		2022	2021
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
3	Investeringsejendomme	46.400.000	45.150.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>46.400.000</u>	<u>45.150.000</u>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.546.616	23.666.955
5	Kapitalinteresse	1.698.305	1.363.581
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	789.021	2.644.782
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>29.033.942</u>	<u>27.675.318</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>75.433.942</u>	<u>72.825.318</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.133.906	4.767.942
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	4.843.610	4.388.610
	Tilgodehavende selskabsskat	0	47.069
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	717.596	327.281
	Andre tilgodehavender	12.120	191.136
	Tilgodehavender i alt	<u>8.707.232</u>	<u>9.722.038</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.129.968	4.999.709
	Værdipapirer i alt	<u>10.129.968</u>	<u>4.999.709</u>
	Likvide beholdninger	302.665	914.072
	Omsætningsaktiver i alt	<u>19.139.865</u>	<u>15.635.819</u>
	Aktiver i alt	<u>94.573.807</u>	<u>88.461.137</u>

Balance 1. april

Passiver		2022	2021
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	18.992.440	15.622.451
	Overført resultat	51.212.788	47.264.372
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
	Egenkapital i alt	<u>70.819.628</u>	<u>63.499.823</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	5.598.908	5.297.733
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>5.598.908</u>	<u>5.297.733</u>
Gældsforpligtelser			
7	Gæld til realkreditinstitutter	8.364.716	8.627.833
	Deposita	790.403	838.911
	Selskabsskat	0	617.135
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.155.119</u>	<u>10.083.879</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	260.000	256.000
	Gæld til pengeinstitutter	81.026	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	51.336	14.931
	Gæld til tilknyttede virksomheder	928.967	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	6.912.295	8.746.495
	Selskabsskat	704.914	0
	Anden gæld	61.614	562.276
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.000.152</u>	<u>9.579.702</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>18.155.271</u>	<u>19.663.581</u>
	Passiver i alt	<u>94.573.807</u>	<u>88.461.137</u>
8 Oplysninger om dagsværdi			
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
10 Eventualposter			

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 2. april 2020	500.000	12.557.941	43.347.097	110.600	56.515.638
Udloddet udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Resultatandel	0	3.064.510	3.917.275	113.000	7.094.785
Egenkapital 2. april 2021	500.000	15.622.451	47.264.372	113.000	63.499.823
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	3.369.989	3.948.416	114.400	7.432.805
	500.000	18.992.440	51.212.788	114.400	70.819.628

Noter

	2021/22	2020/21
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	704.203	649.171
Andre omkostninger til social sikring	4.544	4.070
	708.747	653.241
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	5.600	13.021
Andre finansielle omkostninger	317.698	343.984
	323.298	357.005
3. Investeringsejendomme		
Kostpris 2. april 2021	28.575.563	28.575.563
Tilgang i årets løb	115.000	0
	28.690.563	28.575.563
Regulering til dagsværdi 2. april 2021	16.574.437	16.324.437
Årets regulering til dagsværdi	1.135.000	250.000
	17.709.437	16.574.437
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2022	46.400.000	45.150.000

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.

Ved fastsættelsen af markedsværdien (bogført værdi) er følgende afkastprocenter lagt til grund:

Vægtet gennemsnitlig afkastprocent	6,25
Højeste afkastprocent	8,5
Laveste afkastprocent	4

Noter

3. Investeringsejendomme (fortsat)

Følsomhedsanalyse:

Ændringer i afkastsatserne har væsentlig betydning for målingen af investeringsejendommene. En stigning i afkastsatsen fører til et fald i markedsværdien. Markedsudviklingen kan medføre et ændret krav til forrentningen af fast ejendom.

En forøgelse af afkastkravet med 1 %-point vil betyde, at værdien af investeringsejendommene reduceres med 7.900 t.kr.. Egenkapitalen vil dermed blive reduceret fra de nuværende 70.820 t.kr. til 64.658 t.kr.

4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 2. april 2021	7.905.643	7.905.643
Kostpris 1. april 2022	7.905.643	7.905.643
Opskrivninger 2. april 2021	15.761.312	15.649.363
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.879.661	111.949
Opskrivninger 1. april 2022	18.640.973	15.761.312
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2022	26.546.616	23.666.955

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet OB G10 ApS, Aarhus	100 %	12.758.162	1.201.983
EW 88 ApS, Aarhus	100 %	13.788.454	1.677.678
		26.546.616	2.879.661

Noter

	1/4 2022	1/4 2021
5. Kapitalinteresse		
Kostpris 2. april 2021	1.346.838	1.346.838
Kostpris 1. april 2022	1.346.838	1.346.838
Opskrivninger 2. april 2021	16.743	-91.818
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	334.724	108.561
Opskrivninger 1. april 2022	351.467	16.743
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2022	1.698.305	1.363.581
Kapitalinteresse:		
	Hjemsted	Ejerandel
Omega 3 Erhverv A/S	Aarhus	25 %
FOH 2009 ApS	Aarhus	33,33 %
Product Data ApS	Holbæk	25 %
6. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 2. april 2021	705.820	705.820
Tilgang i årets løb	261.111	0
Afgang i årets løb	-250.000	0
Kostpris 1. april 2022	716.931	705.820
Opskrivninger 2. april 2021	2.094.962	2.094.962
Årets op- og nedskrivninger	313.038	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-2.108.000	0
Opskrivninger 1. april 2022	300.000	2.094.962
Nedskrivninger 2. april 2021	-156.000	0
Årets nedskrivninger	-149.910	-156.000
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	78.000	0
Nedskrivninger 1. april 2022	-227.910	-156.000
Regnskabsmæssig værdi 1. april 2022	789.021	2.644.782

Noter

	<u>1/4 2022</u>	<u>1/4 2021</u>
7. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	8.624.716	8.883.833
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-260.000</u>	<u>-256.000</u>
	<u>8.364.716</u>	<u>8.627.833</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>7.800.000</u>	<u>8.100.000</u>
8. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 1. april 2022		<u>10.129.968</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>2.412.287</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen		<u>0</u>
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.625 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 1. april 2022 udgør 31.400 t.kr.		
Selskabet har stillet sikkerhed i bankkonto med en samlet værdi på 62 t.kr. for mellemværende med pengeinstitut.		
10. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Kautionsforpligtelser:		
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån, der pr. 1. april 2022 udgør maksimalt 300 t.kr.		
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders realkreditlån, der pr. 1. april 2021 udgør maksimalt 10.500 t.kr.		

Noter

10. Eventualposter (fortsat)

Eventualforpligtelser (fortsat)

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har stillet betalingsgaranti overfor køber af Egå Invest A/S på 167 t.kr.

Selskabet har afgivet tilsagn om lånekapital på en samlet værdi på 1.395 t.kr. overfor kapitalinteresser.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 705 t.kr.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holdingselskabet Ole Blegvad A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, værdiregulering af investeringsejendomme samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Anvendt regnskabspraksis

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Ejendommene værdiansættes ud fra en afkastbaseret model, hvor forventede fremtidige pengestrømme for det kommende år sammen med et afkastkrav er fastsat af en ekstern valuar danner grundlag for ejendommens dagsværdi. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder men ikke findes i modervirksomheden er følgende regnskabspraksis anvendt:

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Holdingselskabet Ole Blegvad A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ole Blegvad

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-368512161238

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-09-29 08:11:08 UTC

NEM ID 

Ole Blegvad

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-368512161238

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-09-29 08:11:08 UTC

NEM ID 

Ole Blegvad

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-368512161238

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-09-29 08:11:08 UTC

NEM ID 

Jakob Kappel Blegvad

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-874146005930

IP: 77.241.xxx.xxx

2022-09-29 08:44:00 UTC

NEM ID 

Maria Kappel Blegvad

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-509865671243

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-09-30 07:42:07 UTC

NEM ID 

Lene Blegvad Kirkeby

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 072f9fa8-c77b-425e-bbba-7250486c0c47

IP: 89.186.xxx.xxx

2022-09-30 12:42:33 UTC

Mit  

Morten Ryberg Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:29442789-RID:97623087

IP: 40.113.xxx.xxx

2022-10-01 06:21:06 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8XHJT-UJTJW2-1ZQJN-P7G8V-QLDBK-FHZNT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>