

## **Clipper Projects A/S**

Sundkrogsgade 19  
2100 København Ø  
CVR-nr. 21551244

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29.05.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Rasmus Bo

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31.12.2017	8
Egenkapitalopgørelse for 2017	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Clipper Projects A/S  
Sundkrogsgade 19  
2100 København Ø

CVR-nr.: 21551244  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Bestyrelse

Frank Gülnar Jensen, formand  
Peter Norborg  
Henrik Lund Dal

### Direktion

Peter Norborg

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Clipper Projects A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29.05.2018

### Direktion

Peter Norborg

### Bestyrelse

Frank Gülnar Jensen  
formand

Peter Norborg

Henrik Lund Dal

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejeren i Clipper Projects A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Clipper Projects A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29.05.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Kim Takata Mücke  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10944

Bjarne Iver Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35659

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabet har frem til 1. juli 2013 drevet kommercielt management af multipurpose skibe på vegne af en række nationale og internationale redere.

Pr. 1. juli 2013 fusionerede Clipper Projects med Thorco Shipping. Aftalen indebar, at Clipper Projects A/S overførte dets kommercielle management af Clipper Projects' multipurpose skibe (egne og indchar-trede) til Thorco Shipping A/S. Endvidere overførtes Clipper Projects' medarbejdere til Thorco Shipping.

Efter fusionen har selskabet ændret aktivitet til udelukkende at besidde ejerskab af datterselskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets årsrapport for 2017 udviser et underskud på 1.041 t.USD, hvilket anses for utilfredsstillende.

For 2018 forventes ligeledes et underskud. Selskabet indgår i Clipper koncernens finansieringsordning, hvorved selskabet løbende har adgang til nødvendig finansiering, og aflægges på det grundlag årsregnskabet på going-concern basis.

Selskabet er ved at afhænde sine aktiviteter, hvorefter selskabet vil tage stilling til, om selskabskapitalen skal reableres, eller om selskabet derefter skal søges afviklet.

### Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er datterselskabet Clipper Fleet Management A/S solgt og har ændret navn til Dania Ship Management Bulk A/S.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>t.USD</u>	<u>2016</u> <u>t.USD</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(243)</b>	<b>(243)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(677)	(1.012)
Andre finansielle indtægter		2	23
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(210)</u>	<u>(191)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(1.128)</b>	<b>(1.423)</b>
Skat af årets resultat		<u>87</u>	<u>98</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(1.041)</u></b>	<b><u>(1.325)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(1.041)</u>	<u>(1.325)</u>
		<b><u>(1.041)</u></b>	<b><u>(1.325)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>t.USD</u>	<u>2016</u> <u>t.USD</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.797	2.339
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>1.797</u>	<u>2.339</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.797</u>	<u>2.339</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.998	1.437
Andre tilgodehavender		<u>5</u>	<u>4</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>6.003</u>	<u>1.441</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>6.003</u>	<u>1.441</u>
<b>Aktiver</b>		<u>7.800</u>	<u>3.780</u>

## Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>t.USD</u>	<u>2016</u> <u>t.USD</u>
Virksomhedskapital		1.956	1.956
Overført overskud eller underskud		<u>(5.269)</u>	<u>(4.267)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(3.313)</u></b>	<b><u>(2.311)</u></b>
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder		<u>626</u>	<u>530</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>626</u></b>	<b><u>530</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.484	5.559
Anden gæld		<u>3</u>	<u>2</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.487</u></b>	<b><u>5.561</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.487</u></b>	<b><u>5.561</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>7.800</u></b>	<b><u>3.780</u></b>
Eventualaktiver	3		
Koncernforhold	4		

## Egenkapitaloppørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført overskud eller underskud</b>	<b>I alt</b>
	<b>t.USD</b>	<b>t.USD</b>	<b>t.USD</b>
Egenkapital primo	1.956	(4.267)	(2.311)
Valutakursreguleringer	0	39	39
Årets resultat	0	(1.041)	(1.041)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.956</b>	<b>(5.269)</b>	<b>(3.313)</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>t.USD</b>	<b>t.USD</b>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	210	171
Valutakursreguleringer	0	20
	<b>210</b>	<b>191</b>
		<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder t.USD</b>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		30.174
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>30.174</b>
Nedskrivninger primo		(27.835)
Valutakursreguleringer		39
Andel af årets resultat		(677)
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser		96
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<b>(28.377)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>1.797</b>
		<b>Ejer- andel %</b>
	<b>Hjemsted</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		
Clipper Fleet Management A/S	Danmark	100,0
Clipper Lines A/S	Danmark	100,0

### 3. Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på t.USD 353 vedrørende fremførbare underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i årsregnskabet, da det ikke forventes at kunne anvendes inden for de nærmeste år.

### 4. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:  
Clipper Group A/S, Clipper House, Sundkrogsgade 19, 2100 København Ø

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Selskabets funktionelle valuta er USD, hvorfor regnskabet er valgt præsenteret i denne valuta. Den anvendte valutakurs for DKK mod USD er 6,21 pr. 31. december 2017 (2016: 7.05).

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, der er opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, samt nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder og transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter negativ egenkapitalværdi i kapitalandele i tilknyttede virksomheder, som beskrevet under "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.