

HV Holding 2017 ApS

Elmegade 17, 7400 Herning
CVR-nr. 21 53 77 48

Årsrapport for regnskabsåret 01.05.22 - 31.12.22

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 11.07.23

Bjarne Jørgensen
Dirigent



| | |
|--|---------|
| Koncernoplysninger m.v. | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 - 7 |
| Ledelsesberetning | 8 - 10 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 - 13 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Koncernens pengestrømsopgørelse | 15 |
| Noter | 16 - 32 |

Selskabet

HV Holding 2017 ApS
Elmegade 17
7400 Herning
Hjemsted: Herning
CVR-nr.: 21 53 77 48
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Børge Lund Jørgensen
Bjarne Jørgensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.22 - 31.12.22 for HV Holding 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.05.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 6. juli 2023

Direktionen

Børge Lund Jørgensen

Bjarne Jørgensen

Til kapitalejeren i HV Holding 2017 ApS**Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for HV Holding 2017 ApS for regnskabsåret 01.05.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.05.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at der efter regnskabsårets afslutning har været brand i en af koncernens bygninger. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet,

indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 6. juli 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Niels Christian Boll

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne26753

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

| Beløb i t.DKK | 01.05.22 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|--|----------|---------|---------|---------|---------|
| | 31.12.22 | | | | |
| <i>Resultat</i> | | | | | |
| Bruttoresultat | 25.077 | 14.530 | -381 | -290 | -278 |
| Indeks | -9.021 | -5.227 | 137 | 104 | 100 |
| Resultat af primær drift | 7.774 | 6.600 | -452 | -709 | -312 |
| Indeks | -2.492 | -2.115 | 145 | 227 | 100 |
| Finansielle poster i alt | -1.201 | 1.805 | 6.107 | 6.905 | 4.901 |
| Indeks | -25 | 37 | 125 | 141 | 100 |
| Resultat før skat | 6.572 | 8.405 | 5.656 | 6.196 | 4.589 |
| Indeks | 143 | 183 | 123 | 135 | 100 |
| Årets resultat | 6.387 | 8.356 | 5.656 | 6.196 | 4.589 |
| Indeks | 139 | 182 | 123 | 135 | 100 |
| <i>Balance</i> | | | | | |
| Samlede aktiver | 210.798 | 216.303 | 95.551 | 91.203 | 96.783 |
| Indeks | 218 | 223 | 99 | 94 | 100 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | 5.908 | 3.469 | 0 | 2.045 | 47 |
| Indeks | 12.570 | 7.381 | - | 4.351 | 100 |
| Egenkapital | 119.541 | 115.554 | 95.217 | 90.978 | 86.884 |
| Indeks | 138 | 133 | 110 | 105 | 100 |

Nøgletal

| | 01.05.22 | | | | |
|----------------------------|----------|---------|---------|---------|---------|
| | 31.12.22 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
| <i>Rentabilitet</i> | | | | | |
| Egenkapitalens forrentning | 5% | 5% | 7% | 7% | 5% |
| <i>Soliditet</i> | | | | | |
| Soliditetsgrad | 57% | 53% | 100% | 100% | 90% |
| <i>Øvrige</i> | | | | | |
| Antal medarbejdere (gns.) | 112 | 115 | 0 | 0 | 0 |

Nøgletal for regnskabsårene 2018/19, 2019/20 og 2020/21 omfatter alene moderselskabet jf. ÅRL §128, stk. 4.

Der er i løbet af 2021/22 regnskabsåret opnået bestemmende indflydelse på flere selskaber, hvorfor resultatposterne fra disse selskaber kun er indregnet for ca. 3 måneder i sammenligningstallene.

Definitioner af nøgletal

| | |
|-----------------------------|---|
| Egenkapitalens forrentning: | $\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |
| Soliditetsgrad: | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$ |

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i investering i forskellige aktivklasser, udlejning af ejendomme og agerjord samt drift af overfladebehandlingsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK 6.386.760 mod DKK 8.355.879 for tiden 01.05.21 - 30.04.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 119.540.925.

Ledelsen finder udviklingen i resultatet tilfredsstillende.

Resultatet for 2022 er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 5.000 - 10.000 for det kommende år. Dog har en brand i en af koncernens selskaber gjort 2023 mere uforudsigelig. Forventningen er dog at selskabet inden årets udgang kommer fuldt op at køre, og at de gode resultater fortsætter.

Selskabet har skudt kapital ind i et nyt selskab, som skal bygge lejligheder på ét af selskabets jordarealer.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning har et af koncernens selskaber haft brand i en af dennes bygninger, hvilket har gjort 2023 mere uforudsigelig, dog med forventning om fortsættelse af de positive resultater. Der henvises i øvrigt til note 1.

| Note | Koncern | | Modervirksomhed | |
|------|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | 01.05.22 | | 01.05.22 | |
| | 31.12.22 | 2021/22 | 31.12.22 | 2021/22 |
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| | 25.076.640 | 14.529.551 | -5.260 | 6.994 |
| | Distributionsomkostninger | -7.219.400 | -2.561.556 | 0 |
| | Administrationsomkostninger | -10.083.529 | -5.367.935 | -1.261.988 |
| | Resultat af primær drift | 7.773.711 | 6.600.060 | -1.267.248 |
| 3 | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 4.967.230 |
| | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 3.568.894 | 0 |
| 4 | Andre finansielle indtægter | 47.510 | 1.298.593 | 217.108 |
| | Nedskrivning af finansielle aktiver | 134.238 | 0 | 134.238 |
| | Andre finansielle omkostninger | -1.383.008 | -3.062.282 | -580.385 |
| | Resultat før skat | 6.572.451 | 8.405.265 | 3.470.943 |
| | Skat af årets resultat | -185.691 | -49.386 | 0 |
| | Årets resultat | 6.386.760 | 8.355.879 | 3.470.943 |
| 5 | Forslag til resultatdisponering | | | |

| AKTIVER | | Koncern | | Modervirksomhed | |
|---------|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | 31.12.22 DKK | 30.04.22 DKK | 31.12.22 DKK | 30.04.22 DKK |
| Note | | | | | |
| | Erhvervede rettigheder | 695.268 | 1.582.658 | 651.045 | 1.500.000 |
| | Goodwill | 3.212.005 | 3.568.894 | 0 | 0 |
| 6 | Immaterielle anlægsaktiver i alt | 3.907.273 | 5.151.552 | 651.045 | 1.500.000 |
| | Grunde og bygninger | 117.351.042 | 116.395.810 | 1.817.083 | 1.864.060 |
| | Produktionsanlæg og maskiner | 14.428.742 | 14.436.386 | 0 | 0 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 8.801.431 | 8.785.436 | 1.875.300 | 1.875.300 |
| | Materielle anlægsaktiver under udførelse | 1.423.352 | 971.674 | 0 | 0 |
| 7 | Materielle anlægsaktiver i alt | 142.004.567 | 140.589.306 | 3.692.383 | 3.739.360 |
| 8 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 89.249.159 | 89.249.159 |
| 9 | Andre tilgodehavender | 870.440 | 870.440 | 870.440 | 870.440 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 870.440 | 870.440 | 90.119.599 | 90.119.599 |
| | Anlægsaktiver i alt | 146.782.280 | 146.611.298 | 94.463.027 | 95.358.959 |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 22.999.566 | 17.912.281 | 0 | 0 |
| | Varebeholdninger i alt | 22.999.566 | 17.912.281 | 0 | 0 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 9.355.955 | 12.422.850 | 0 | 0 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 5.060.339 | 2.722.131 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 209.114 | 343.587 | 0 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 1.020.087 | 994.561 | 68.753 | 4.630 |
| 10 | Periodeafgrænsningsposter | 380.887 | 759.928 | 0 | 0 |
| | Tilgodehavender i alt | 10.966.043 | 14.520.926 | 5.129.092 | 2.726.761 |
| | Likvide beholdninger | 30.049.948 | 37.258.699 | 10.594.095 | 15.319.268 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 64.015.557 | 69.691.906 | 15.723.187 | 18.046.029 |
| | Aktiver i alt | 210.797.837 | 216.303.204 | 110.186.214 | 113.404.988 |

| Note | PASSIVER | Koncern | | Modervirksomhed | |
|------|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | 31.12.22 | 30.04.22 | 31.12.22 | 30.04.22 |
| | | DKK | DKK | DKK | DKK |
| | Selskabskapital | 164.444 | 164.444 | 164.444 | 164.444 |
| | Overført resultat | 116.376.481 | 112.989.721 | 84.389.840 | 83.918.897 |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 3.000.000 | 2.400.000 | 3.000.000 | 2.400.000 |
| | Egenkapital i alt | 119.540.925 | 115.554.165 | 87.554.284 | 86.483.341 |
| 11 | Gæld til realkreditinstitutter | 53.027.360 | 53.404.990 | 0 | 0 |
| 11 | Gæld til øvrige kreditinstitutter | 5.175.202 | 6.392.898 | 0 | 0 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 58.202.562 | 59.797.888 | 0 | 0 |
| 11 | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 2.355.279 | 2.323.496 | 0 | 0 |
| | Gæld til øvrige kreditinstitutter | 292.813 | 1.535.548 | 0 | 0 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.769.969 | 2.280.994 | 0 | 0 |
| | Deposita | 47.744 | 37.244 | 47.744 | 37.244 |
| | Anden gæld | 28.588.545 | 34.773.869 | 22.584.186 | 26.884.403 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 33.054.350 | 40.951.151 | 22.631.930 | 26.921.647 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 91.256.912 | 100.749.039 | 22.631.930 | 26.921.647 |
| | Passiver i alt | 210.797.837 | 216.303.204 | 110.186.214 | 113.404.988 |
| 12 | Eventualforpligtelser | | | | |
| 13 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | | |
| 14 | Nærtstående parter | | | | |

Egenkapitalopgørelse

| Beløb i DKK | Selskabs- kapital | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabsåre t | Egenkapital i alt |
|--|----------------------|----------------------|---|----------------------|
| Koncern: | | | | |
| Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22 | | | | |
| Saldo pr. 01.05.21 | 164.444 | 107.033.842 | 3.040.000 | 110.238.286 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -3.040.000 | -3.040.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 5.955.879 | 2.400.000 | 8.355.879 |
| Saldo pr. 30.04.22 | 164.444 | 112.989.721 | 2.400.000 | 115.554.165 |
| Egenkapitalopgørelse for 01.05.22 - 31.12.22 | | | | |
| Saldo pr. 01.05.22 | 164.444 | 112.989.721 | 2.400.000 | 115.554.165 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -2.400.000 | -2.400.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 3.386.760 | 3.000.000 | 6.386.760 |
| Saldo pr. 31.12.22 | 164.444 | 116.376.481 | 3.000.000 | 119.540.925 |
| Modervirksomhed: | | | | |
| Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22 | | | | |
| Saldo pr. 01.05.21 | 164.444 | 86.831.032 | 3.040.000 | 90.035.476 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -3.040.000 | -3.040.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | -2.912.135 | 2.400.000 | -512.135 |
| Saldo pr. 30.04.22 | 164.444 | 83.918.897 | 2.400.000 | 86.483.341 |
| Egenkapitalopgørelse for 01.05.22 - 31.12.22 | | | | |
| Saldo pr. 01.05.22 | 164.444 | 83.918.897 | 2.400.000 | 86.483.341 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -2.400.000 | -2.400.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 470.943 | 3.000.000 | 3.470.943 |
| Saldo pr. 31.12.22 | 164.444 | 84.389.840 | 3.000.000 | 87.554.284 |

Koncernens pengestrømsopgørelse

| Note | Koncern | |
|------|-----------------------------|--------------------|
| | 01.05.22 31.12.22 DKK | 2021/22 DKK |
| | 6.386.760 | 8.355.879 |
| 15 | 6.484.457 | 343.632 |
| | -5.087.285 | -1.465.928 |
| | 3.420.410 | 1.510.288 |
| | -511.025 | -4.418.223 |
| | -6.077.862 | 26.892.525 |
| | 4.615.455 | 31.218.173 |
| | 47.510 | 1.298.593 |
| | -1.479.970 | -3.027.682 |
| | 3.182.995 | 29.489.084 |
| | -3.129 | -5.069.132 |
| | -5.908.454 | -3.468.604 |
| | 726.115 | 121.450 |
| | 0 | -23.684.780 |
| | 0 | 3.568.894 |
| | -5.185.468 | -28.532.172 |
| | -2.400.000 | -3.040.000 |
| | -372.020 | 18.886.106 |
| | -2.434.258 | -22.085.908 |
| | -5.206.278 | -6.239.802 |
| | -7.208.751 | -5.282.890 |
| | 37.258.699 | 42.541.589 |
| | 30.049.948 | 37.258.699 |
| | 30.049.948 | 37.258.699 |
| | 30.049.948 | 37.258.699 |

1. Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning har et af koncernens selskaber haft brand i en af dennes bygninger, hvilket har gjort 2023 mere uforudsigelig, dog med forventning om fortsættelse af de positive resultater. Selskabets forsikringselskab har tilkendegivet, at ville dække genopførsel og driftstab. Graden af forsikringsdækning er dog behæftet med en vis usikkerhed. Dette kan påvirke årets resultat for det kommende år, men det forventes ikke at det vil have betydning for selskabets fortsatte drift.

| | Koncern | | Modervirksomhed | |
|--|-----------------------------|----------------|-----------------------------|----------------|
| | 01.05.22 31.12.22 DKK | 2021/22 DKK | 01.05.22 31.12.22 DKK | 2021/22 DKK |

2. Medarbejderforhold

| | | | | |
|--|------------|-----------|---|---|
| Lønninger | 16.285.948 | 7.155.781 | 0 | 0 |
| Pensioner | 69.069 | 102.802 | 0 | 0 |
| Andre omkostninger til social sikring | 3.597.555 | 1.314.427 | 0 | 0 |
| Andre personaleomkostninger | 662 | 3.315 | 0 | 0 |
| I alt | 19.953.234 | 8.576.325 | 0 | 0 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året | 112 | 115 | 0 | 0 |
| Vederlag til direktion | 433.712 | 645.251 | 0 | 0 |
| Vederlag til bestyrelse | 1.454.588 | 545.470 | 0 | 0 |

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | | | | |
|-----------------------------------|---|---|-----------|---|
| Udbytte, tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 4.967.230 | 0 |
|-----------------------------------|---|---|-----------|---|

| | Koncern | | Modervirksomhed | |
|--|----------|---------|-----------------|---------|
| | 01.05.22 | | 01.05.22 | |
| | 31.12.22 | 2021/22 | 31.12.22 | 2021/22 |
| | DKK | DKK | DKK | DKK |

4. Finansielle indtægter

| | | | | |
|---|--------|-----------|---------|--------|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 179.015 | 0 |
| Renteindtægter i øvrigt | 47.510 | 20.881 | 38.093 | 18.520 |
| Valutakursgevinster | 0 | 8.104 | 0 | 8.104 |
| Øvrige finansielle indtægter | 0 | 1.269.608 | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle indtægter | 47.510 | 1.298.593 | 38.093 | 26.624 |
| I alt | 47.510 | 1.298.593 | 217.108 | 26.624 |

5. Forslag til resultatdisponering

| | | | | |
|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 3.000.000 | 2.400.000 | 3.000.000 | 2.400.000 |
| Overført resultat | 3.386.760 | 5.955.879 | 470.943 | -2.912.135 |
| I alt | 6.386.760 | 8.355.879 | 3.470.943 | -512.135 |

6. Immaterielle anlægsaktiver

| Beløb i DKK | Erhvervede rettigheder | Goodwill |
|---|------------------------|-----------|
| Koncern: | | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 2.265.138 | 3.568.894 |
| Tilgang i året | 3.129 | 0 |
| Afgang i året | -21.203 | 0 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 2.247.064 | 3.568.894 |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22 | -682.480 | 0 |
| Nedskrivninger i året | -848.955 | 0 |
| Afskrivninger i året | -41.564 | -356.889 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 21.203 | 0 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -1.551.796 | -356.889 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 695.268 | 3.212.005 |
| Modervirksomhed: | | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 1.500.000 | 0 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 1.500.000 | 0 |
| Nedskrivninger i året | -848.955 | 0 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -848.955 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 651.045 | 0 |

7. Materielle anlægsaktiver

| Beløb i DKK | Grunde og bygninger | Produktions- anlæg og ma- skiner | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Materielle an- lægsaktiver under udførel- se |
|--|------------------------|--|---|---|
| Koncern: | | | | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 141.647.842 | 29.324.778 | 24.651.636 | 971.673 |
| Tilgang i året | 2.450.700 | 813.436 | 1.569.782 | 1.074.536 |
| Afgang i året | -424.032 | -221.890 | -1.593.459 | 0 |
| Overførsler i årets løb til/fra andre poster | 0 | 0 | 420.813 | -622.857 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 143.674.510 | 29.916.324 | 25.048.772 | 1.423.352 |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22 | -25.251.563 | -14.888.854 | -15.866.206 | 0 |
| Afskrivninger i året | -1.494.976 | -821.080 | -1.248.978 | 0 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på af- hændede aktiver | 423.071 | 222.352 | 867.843 | 0 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -26.323.468 | -15.487.582 | -16.247.341 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 117.351.042 | 14.428.742 | 8.801.431 | 1.423.352 |
| Modervirksomhed: | | | | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 2.022.410 | 0 | 1.875.300 | 0 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 2.022.410 | 0 | 1.875.300 | 0 |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22 | -158.350 | 0 | 0 | 0 |
| Afskrivninger i året | -46.977 | 0 | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | -205.327 | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 1.817.083 | 0 | 1.875.300 | 0 |

8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| Beløb i DKK | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
|------------------------------------|---|
| Modervirksomhed: | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 89.249.159 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 89.249.159 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 89.249.159 |
| Navn og hjemsted: | |
| Ejerandel | |
| Dattervirksomheder: | |
| BBB Invest SIA, Letland | 100% |
| BBB Ejendomme ApS, Herning | 100% |
| Baltic Zinc Technics SIA, Letland | 100% |
| SIA BZT Real Estate, Letland | 100% |
| SIA Baltic Paint Technics, Letland | 100% |

9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

| Beløb i DKK | Andre tilgodehaver |
|------------------------------------|--------------------|
| Koncern: | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 870.440 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 870.440 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 870.440 |
| Modervirksomhed: | |
| Kostpris pr. 01.05.22 | 870.440 |
| Kostpris pr. 31.12.22 | 870.440 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22 | 870.440 |

10. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalt forsikringspræmier, ejendomsskatter og andre omkostninger.

11. Langfristede gældsforpligtelser

| Beløb i DKK | Afdrag første år | Restgæld efter 5 år | Gæld i alt 31.12.22 | Gæld i alt 30.04.22 |
|-----------------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Koncern: | | | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 502.568 | 50.940.153 | 53.529.928 | 53.901.948 |
| Gæld til øvrige kreditinstitutter | 1.852.711 | 0 | 7.027.913 | 8.219.436 |
| I alt | 2.355.279 | 50.940.153 | 60.557.841 | 62.121.384 |

12. Eventualforpligtelser

Koncern:

Garantiforpligtelser

Koncernen har afgivet en garanti på t.DKK 3.390 overfor DLR Kredit A/S.

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 53.530 er der givet pant i grunde og bygninger,

hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 86.338.

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.922, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 86.338. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 622 deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, medens ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.300 henligger i koncernens besiddelse.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 7.028 er der givet pant i materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 22.711. Det maksimale krav udgør t.DKK 19.935.

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

14. Nærtstående parter

| | Koncern | Modervirk- somhed |
|--|----------|----------------------|
| | 31.12.22 | 31.12.22 |
| | DKK | DKK |
| Mellemværender | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 5.060.339 |

| | Koncern | |
|--|----------|---------|
| | 01.05.22 | 2021/22 |
| | DKK | DKK |
| | | |

15. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

| | | |
|---|-----------|------------|
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 4.812.442 | 2.283.191 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | -3.568.894 |
| Finansielle indtægter | -47.510 | -1.298.593 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | -134.238 | 0 |
| Finansielle omkostninger | 1.383.008 | 3.062.282 |
| Skat af årets resultat | 185.691 | 49.386 |
| Øvrige reguleringer | 285.064 | -183.740 |
| I alt | 6.484.457 | 343.632 |

16. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis for modervirksomheden er ændret og der henvises til afsnittet "Ændring i anvendt regnskabspraksis".

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

Omlægning af regnskabsår

Selskabet har ændret regnskabsår fra 01.05 - 30.04 til 01.01 - 31.12. Første regnskabsår efter omlægningen udgør perioden 01.05.22 - 31.12.22. Omlægningen er gennemført som følge af etablering af nyt koncerntilhørsforhold. Sammenligningstallene er derfor ikke sammenlignelige, da regnskabsåret for sammenligningsåret er 12 måneder og indeværende år er for 8 måneder.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**KONCERNREGNSKAB**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Ved erhvervelse af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Erhvervede virksomheder måles på overtagelsestidspunktet til dagsværdi. Denne dagsværdi er vurderet ud fra selskabernes indre værdi på overtagelsestidspunktet tillagt goodwill i det omfang der er en sådan.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de erhvervede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver på erhvervelsestidspunktet.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsakti-

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

ver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

Ved indregning af selvstændige udenlandske enheder, omregnes resultatopgørelserne til transaktionsdagens kurser eller tilnærmede gennemsnitlige valutakurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Valutakursreguleringer, opstået ved omregning af egenkapitaler ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske enheder, der måles efter indre værdis metode og hvor mellemværendet anses for en del af den samlede investering, indregnes direkte i egenkapitalen under reserve for valutakursreguleringer. Ved afhændelse af de selvstændige udenlandske enheder indregnes de akkumulerede valutakursdifferencer i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Produktionsomkostninger

I produktionsomkostninger indregnes omkostninger, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder råvarer og hjælpematerialer, løn og gager samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i produktionsprocessen.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger til distribution af varer solgt i året samt gennemførte salgskampagner m.v. Herunder indregnes løn og gager til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, som anvendes i distributions- og salgsaktiviteten.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder løn og gager til det administrative personale og ledelse samt omkostninger til kontorlokaler, kontoromkostninger, tab på debitorer m.v. samt leasing af og af- og nedskrivninger på anlægsaktiver, der anvendes til administrative forhold.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

| | Brugstid, år | Rest- værdi, procent |
|---|-----------------|----------------------------|
| Erhvervede rettigheder | 3 | 0 |
| Goodwill | 10 | 0 |
| Bygninger | 10-50 | 0-50 |
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-8 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 | 0 |

Goodwill afskrives over 10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Aktiver med særlig karakter, herunder kryptovaluta og ædelmetaller afskrives ikke, men nedskrives om nødvendigt til nettorealiseringsværdi.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealisationsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Goodwill

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene i modervirksomhedens balance, mens transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i koncernregnskabet.

Regnskabspraksis for erhvervelse af dattervirksomheder fremgår af afsnittet "Virksomhedssammenlutninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme skattejurisdiktion eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

16. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.