

Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm

Åkandevej 5, Ræhr, 7730 Hanstholm

CVR-nr. 21 52 25 46

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2020.

Arne Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm, den 26. maj 2020

Direktion

Arne Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm

Vi har opstillet årsregnskabet for Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hanstholm, den 26. maj 2020

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Jens Kristian Yde

statsautoriseret revisor
mne9515

Selskabsoplysninger

Selskabet

Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm
Åkandevej 5
Ræhr
7730 Hanstholm

Telefon: 20 86 10 82

CVR-nr.: 21 52 25 46

Hjemsted: Thisted kommune

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Arne Nielsen, Åkandevej 5, Ræhr, 7730 Hanstholm, direktør

Revisor

BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bytorvet 34
7730 Hanstholm

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Karen Nielsen Holding ApS, Hanstholm er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	250.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-58.781	-80.702
2 Personaleomkostninger	-200.000	-109.456
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-111.778	-35.806
Andre driftsomkostninger	0	-26.496
Driftsresultat	-370.559	-252.460
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	9.639
Andre finansielle indtægter	3.533.664	1.094.154
Øvrige finansielle omkostninger	-101.687	-2.602.056
Resultat før skat	3.061.418	-1.750.723
Skat af årets resultat	-333.554	97.384
Årets resultat	2.727.864	-1.653.339
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	750.000	1.500.000
Overføres til overført resultat	1.977.864	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.153.339
Disponeret i alt	2.727.864	-1.653.339

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	1.425.022	1.427.988
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	173.380	213.622
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.598.402</u>	<u>1.641.610</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	41.333.608	40.385.187
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>41.333.608</u>	<u>40.385.187</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>42.932.010</u>	<u>42.026.797</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.622	12.785
Tilgodehavende selskabsskat	0	162.214
Andre tilgodehavender	0	210.808
Tilgodehavender i alt	<u>7.622</u>	<u>385.807</u>
Likvide beholdninger	<u>634.564</u>	<u>44.470</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>642.186</u>	<u>430.277</u>
Aktiver i alt	<u>43.574.196</u>	<u>42.457.074</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
	125.000	125.000
3 Virksomhedskapital	124.951	126.738
Reserve for opskrivninger	42.170.868	40.193.004
Overført resultat	750.000	1.500.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	43.170.819	41.944.742
Egenkapital i alt		
Hensatte forpligtelser		
4 Hensættelser til udskudt skat	106.405	35.746
Hensatte forpligtelser i alt	106.405	35.746
Gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gæld	0	27.701
Gæld til pengeinstitutter	65.049	11.966
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.615	23.489
Selskabsskat	146.468	0
Anden gæld	63.840	413.430
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	296.972	476.586
Gældsforpligtelser i alt	296.972	476.586
Passiver i alt	43.574.196	42.457.074

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, herunder at fungere som et holdingselskab.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	100.000	50.000
Pensioner	<u>100.000</u>	<u>59.456</u>
	<u>200.000</u>	<u>109.456</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	 <u>31/12 2019</u>	 <u>31/12 2018</u>
3. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2019	126.738	0
Årets opskrivning af ejendom	0	126.738
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	<u>-1.787</u>	<u>0</u>
	<u>124.951</u>	<u>126.738</u>
4. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2019	35.746	94.414
Udskudt skat af årets resultat	68.872	-94.414
Udskudt skat indregnet direkte på egenkapitalen	<u>1.787</u>	<u>35.746</u>
	<u>106.405</u>	<u>35.746</u>